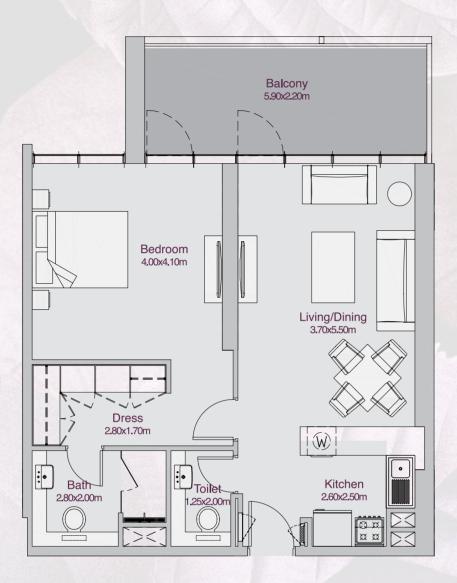
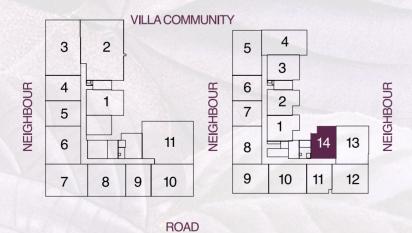
#### 1 Bedroom Apartment Type 01 / 880 Sq.Ft.

Internal Area: 732 Sq.Ft. Balcony Area: 148 Sq.Ft. Total Area: 880 Sq. Ft.



#### 1st Floor

### 2nd to 7th Floor

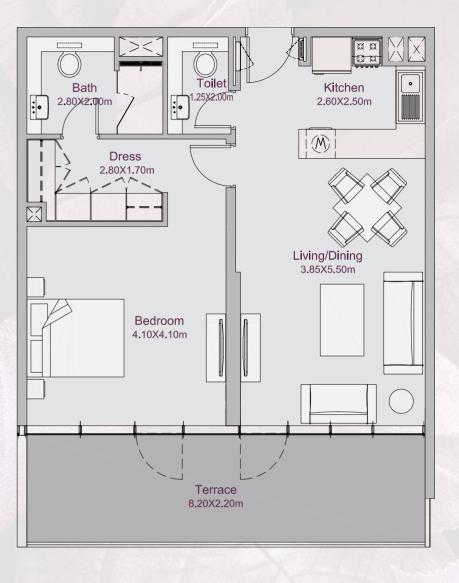


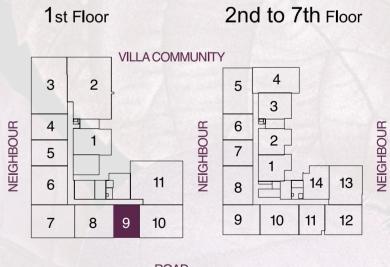
إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

All pictures, plans, layouts, information, data, and details included in this brochure are indicative only and may change at any time in accordance with the final designs of the project, regulatory approvals, and planning permissions.

#### 1 Bedroom Apartment Type 01- T1 / 935 Sq.Ft.

Internal Area: 733 Sq.Ft. Terrace Area: 202 Sq.Ft. Total Area: 935 Sq. Ft.



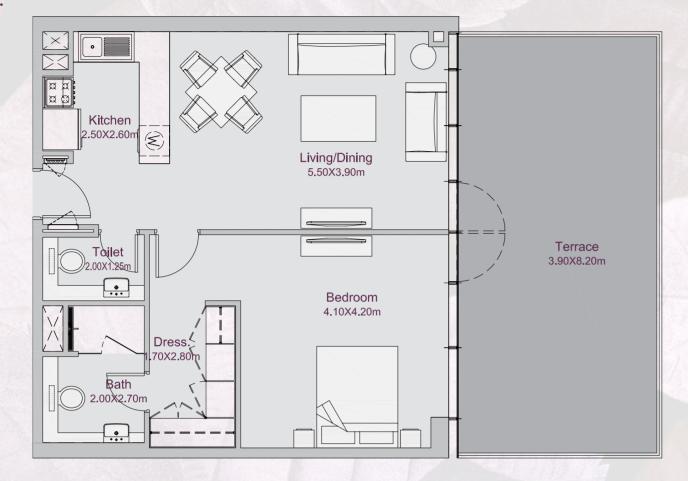


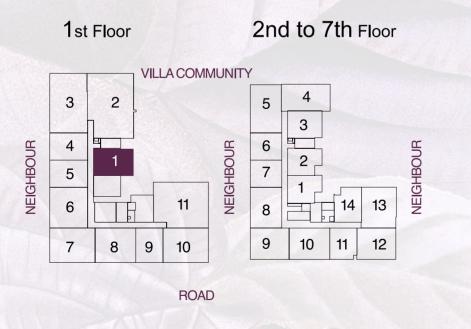
ROAD

إن جميم الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة فمء هذا الكتيب همء إرشادية فقط وقد تتغير فمء أيء وق<mark>ت حسب التصاميم النهائية للمشروء والموا</mark>فقات التنظيمية وتصاريح التخصيط

### 1 Bedroom Apartment Type 01- T2 / 1,090 Sq.Ft.

Internal Area: 738 Sq.Ft. Terrace Area: 352 Sq.Ft. Total Area: 1,090 Sq. Ft.



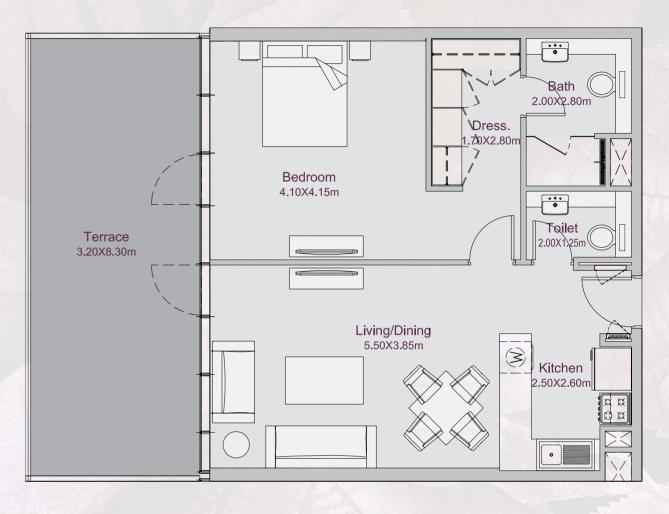


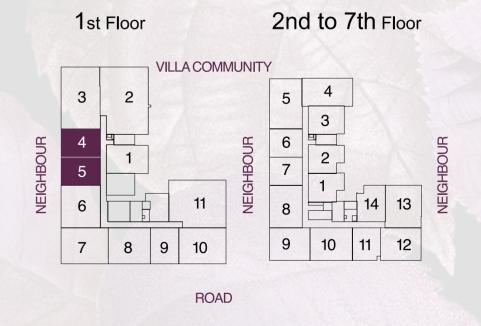
إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

All pictures, plans, layouts, information, data, and details included in this brochure are indicative only and may change at any time in accordance with the final designs of the project, regulatory approvals, and planning permissions.

#### 1 Bedroom Apartment Type 01- T3 / 1,030 Sq.Ft.

Internal Area: 735 Sq.Ft. Terrace Area: 295 Sq.Ft. Total Area: 1,030 Sq. Ft.

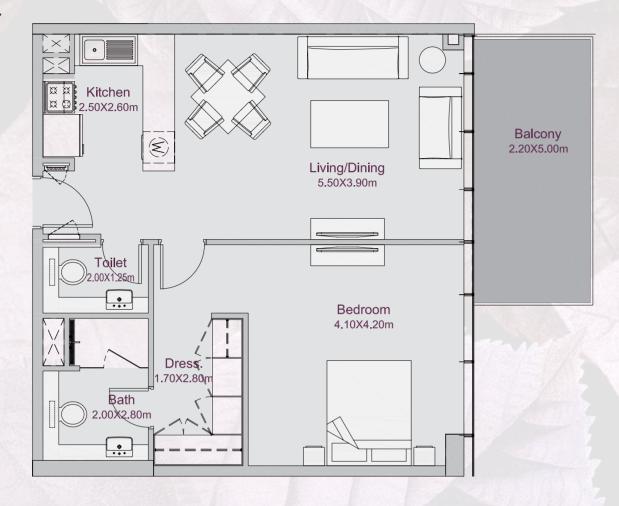


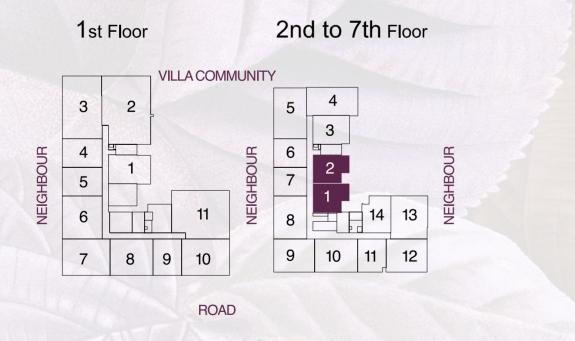


إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

#### 1 Bedroom Apartment Type 01-A / 865 Sq.Ft.

Internal Area: 741 Sq.Ft. Balcony Area: 124 Sq.Ft. Total Area: 865 Sq. Ft.



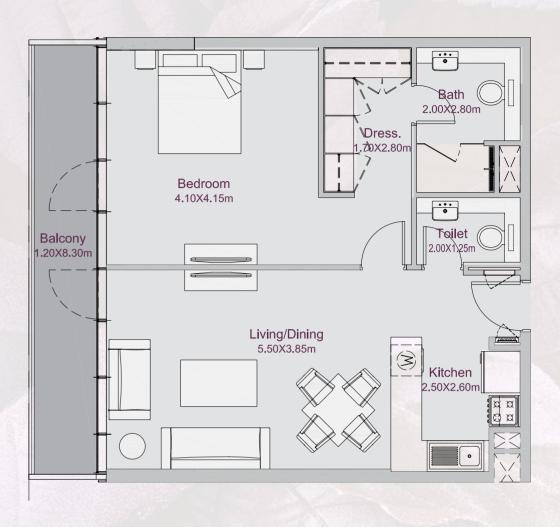


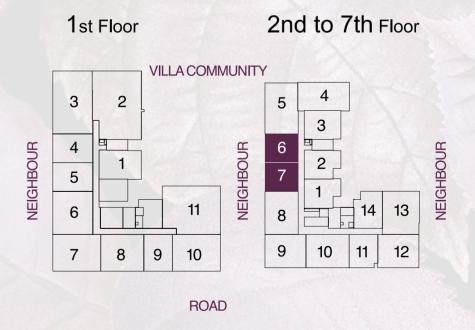
إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

All pictures, plans, layouts, information, data, and details included in this brochure are indicative only and may change at any time in accordance with the final designs of the project, regulatory approvals, and planning permissions.

#### 1 Bedroom Apartment Type 01-B / 850 Sq.Ft.

Internal Area: 735 Sq.Ft. Balcony Area: 115 Sq.Ft. Total Area: 850 Sq. Ft.

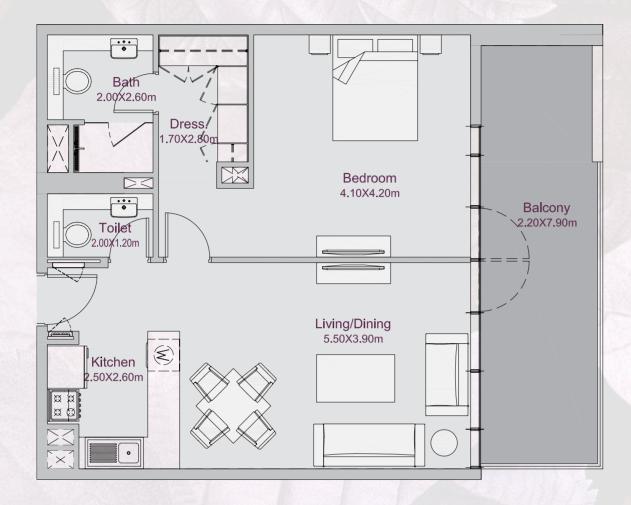


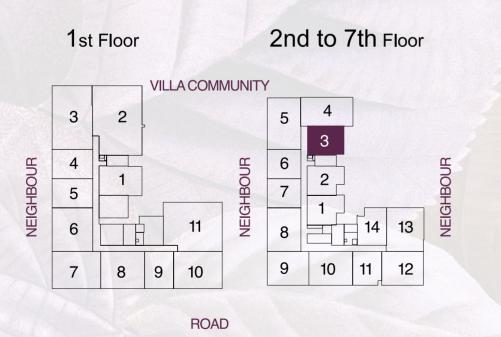


إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

#### 1 Bedroom Apartment Type 01-C / 930 Sq.Ft.

Internal Area: 735 Sq.Ft. Balcony Area: 195 Sq.Ft. Total Area: 930 Sq. Ft.



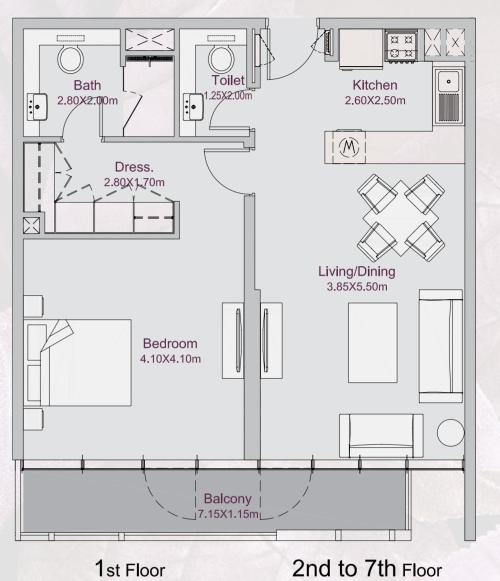


إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات

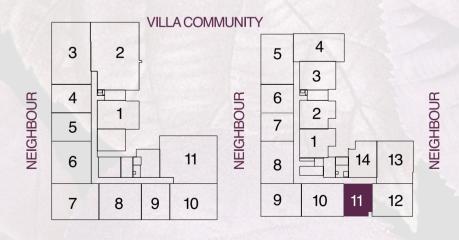
All pictures, plans, layouts, information, data, and details included in this brochure are indicative only and may change at any time in accordance with the final designs of the project, regulatory approvals, and planning permissions.

## **1 Bedroom Apartment** Type 01-D / 830 Sq.Ft.

Internal Area: 733 Sq.Ft. Balcony Area: 97 Sq.Ft. Total Area: 830 Sq. Ft.



1st Floor

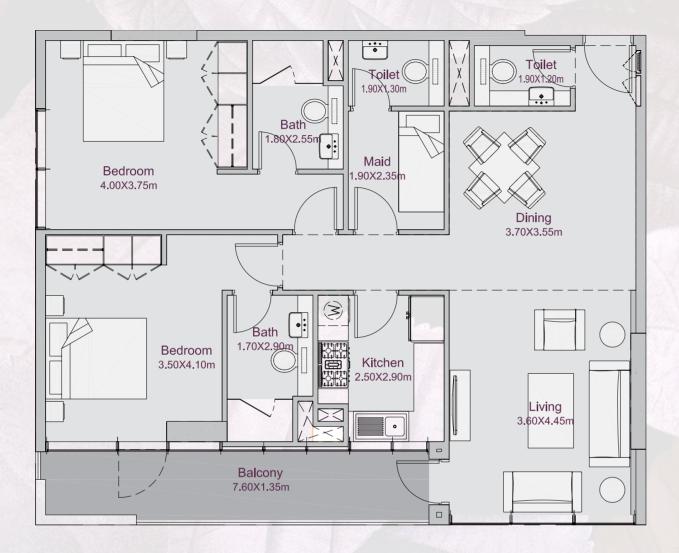


ROAD

إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات

#### 2 Bedroom Apartment Type 01 / 1,215 Sq.Ft.

Internal Area: 1,091 Sq.Ft. Balcony Area: 124 Sq.Ft. Total Area: 1,215 Sq. Ft.



## 

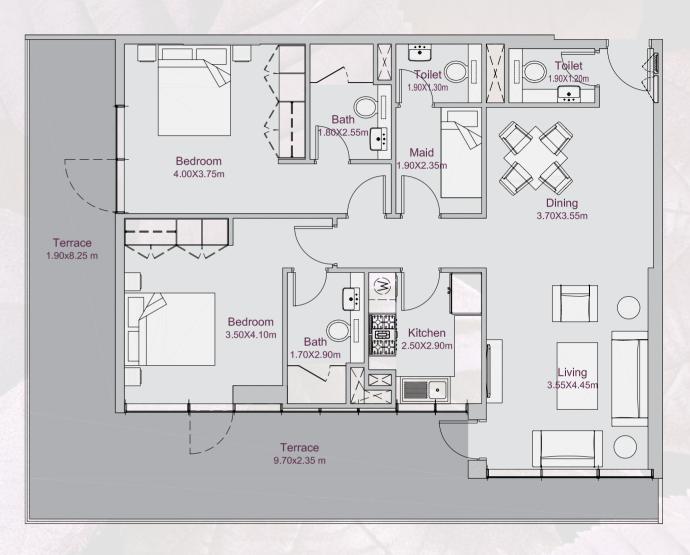
ROAD

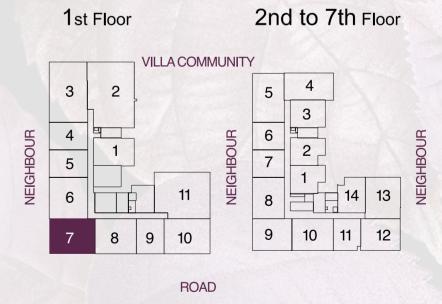
إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

All pictures, plans, layouts, information, data, and details included in this brochure are indicative only and may change at any time in accordance with the final designs of the project, regulatory approvals, and planning permissions.

#### 2 Bedroom Apartment Type 01-T / 1,570 Sq.Ft.

Internal Area: 1,093 Sq.Ft. Terrace Area: 477 Sq.Ft. Total Area: 1,570 Sq. Ft.

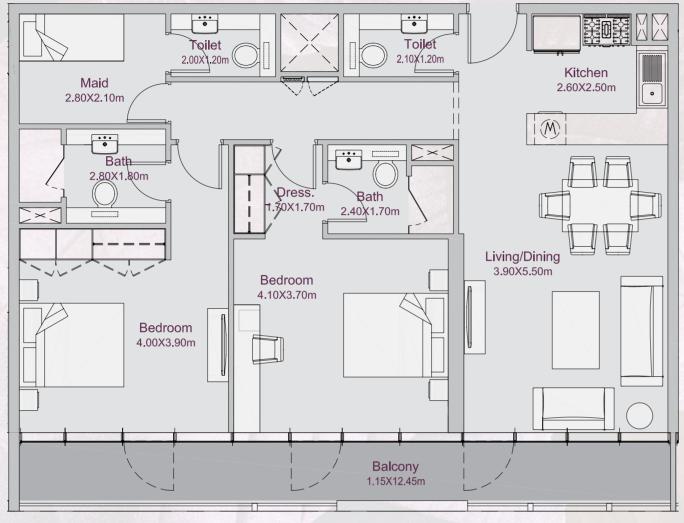




إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتغاصيل الواردة فيء هذا الكتيب هيء إرشادية فقط وقد تتغير فيء أيء وق<mark>ت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموا</mark>فقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

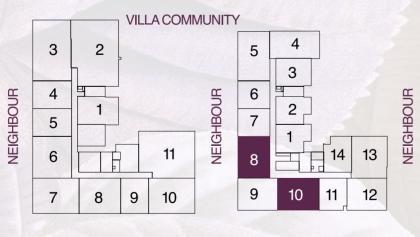
#### 2 Bedroom Apartment Type 02 / 1,260 Sq.Ft.

Internal Area: 1,092 Sq.Ft. Balcony Area: 168 Sq.Ft. Total Area: 1,260 Sq. Ft.



#### 1st Floor

### 2nd to 7th Floor



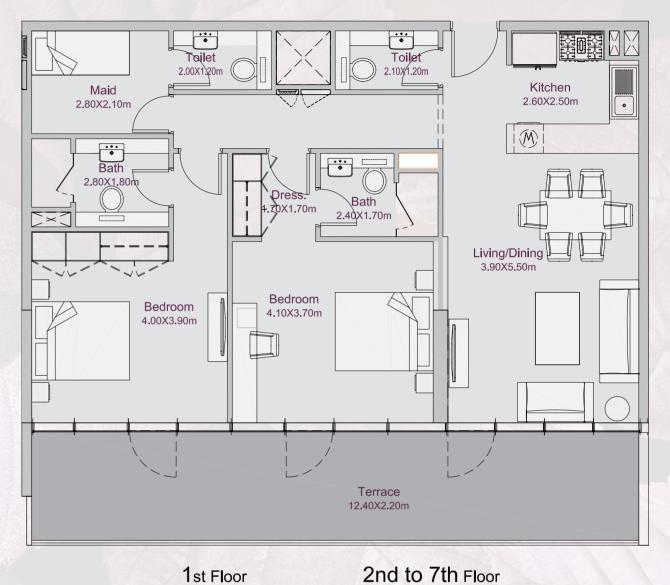
ROAD

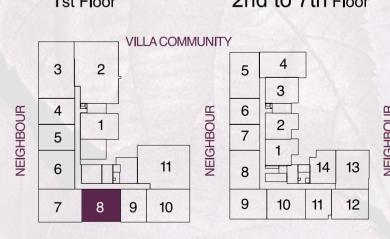
إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

All pictures, plans, layouts, information, data, and details included in this brochure are indicative only and may change at any time in accordance with the final designs of the project, regulatory approvals, and planning permissions.

#### 2 Bedroom Apartment Type 02-T1 / 1,395 Sq.Ft.

Internal Area: 1,092 Sq.Ft. Terrace Area: 303 Sq.Ft. Total Area: 1,395 Sq. Ft.



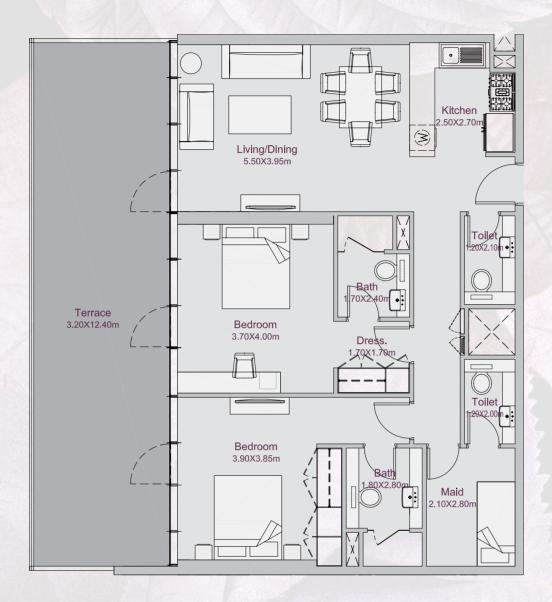


ROAD

إن جميم الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة فمء هذا الكتيب همء إرشادية فقط وقد تتغير فمء أيء وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

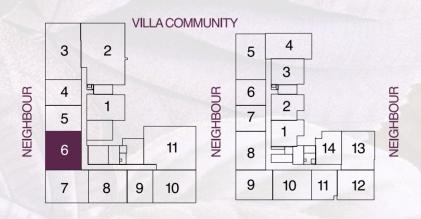
#### 2 Bedroom Apartment Type 02-T2 / 1,530 Sq.Ft.

Internal Area: 1,092 Sq.Ft. Terrace Area: 438 Sq.Ft. Total Area: 1,530 Sq. Ft.



#### 1st Floor

### 2nd to 7th Floor



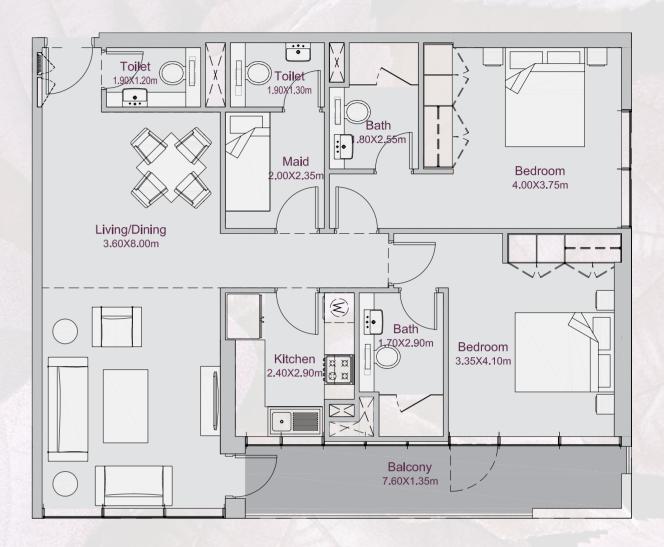
ROAD

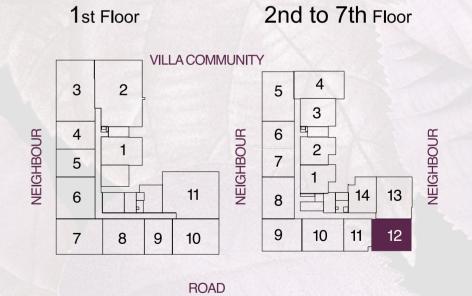
إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

All pictures, plans, layouts, information, data, and details included in this brochure are indicative only and may change at any time in accordance with the final designs of the project, regulatory approvals, and planning permissions.

### 2 Bedroom Apartment Type 01-A / 1,215 Sq.Ft.

Internal Area: 1,090 Sq.Ft. Balcony Area: 125 Sq.Ft. Total Area: 1,215 Sq. Ft.

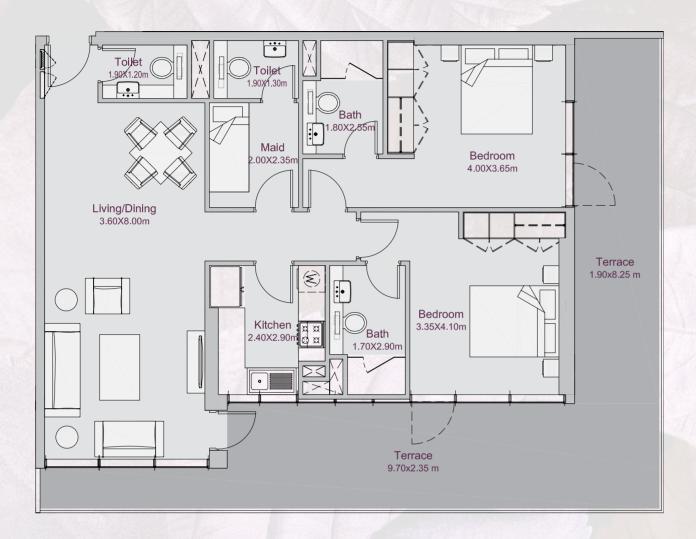


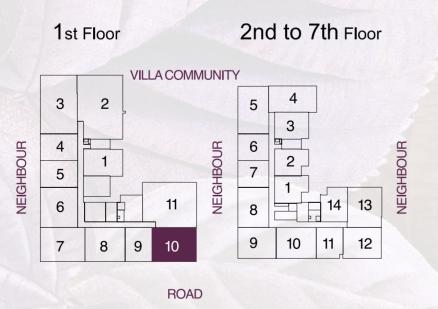


إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة فمء هذا الكتيب همء إرشادية فقط وقد تتغير فمء أمء وق<mark>ت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموا</mark>فقات التنظيمية وتصاريح التخصيط

#### 2 Bedroom Apartment Type 01-AT / 1,565 Sq.Ft.

Internal Area: 1,092 Sq.Ft. Terrace Area: 473 Sq.Ft. Total Area: 1,565 Sq. Ft.



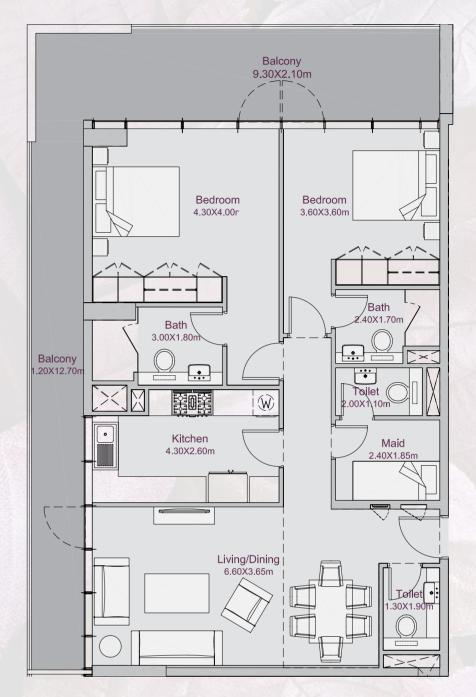


إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

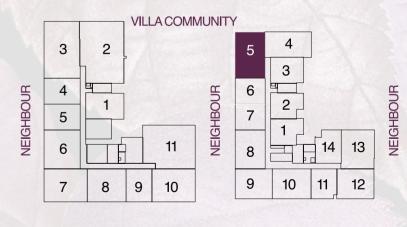
All pictures, plans, layouts, information, data, and details included in this brochure are indicative only and may change at any time in accordance with the final designs of the project, regulatory approvals, and planning permissions.

#### 2 Bedroom Apartment Type 03 / 1,490 Sq.Ft.

Internal Area: 1,097 Sq.Ft. Balcony Area: 393 Sq.Ft. Total Area: 1,490 Sq. Ft.



## 1st Floor 2nd to 7th Floor

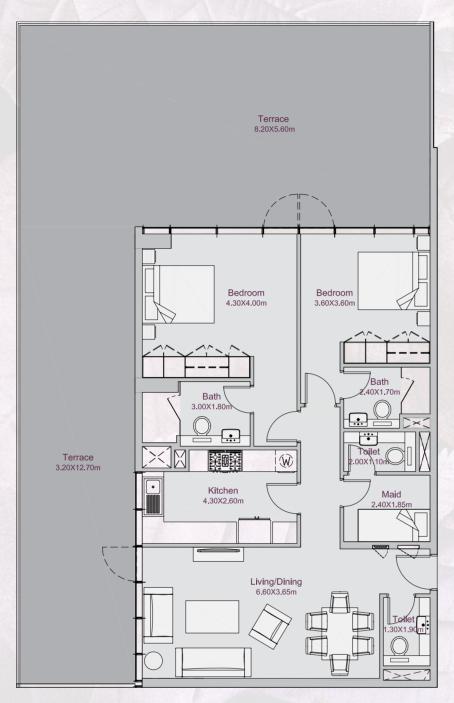


ROAD

إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة فمء هذا الكتيب همء إرشادية فقط وقد تتغير فمء أمء وق<mark>ت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموا</mark>فقات التنظيمية وتصاريح التخصيط

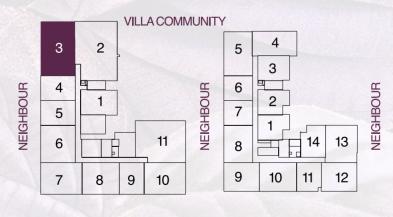
### 2 Bedroom Apartment Type 03 - T / 2,245 Sq.Ft.

Internal Area: 1,097 Sq.Ft. Terrace Area: 1,148 Sq.Ft. Total Area: 2,245 Sq. Ft.



1st Floor

2nd to 7th Floor



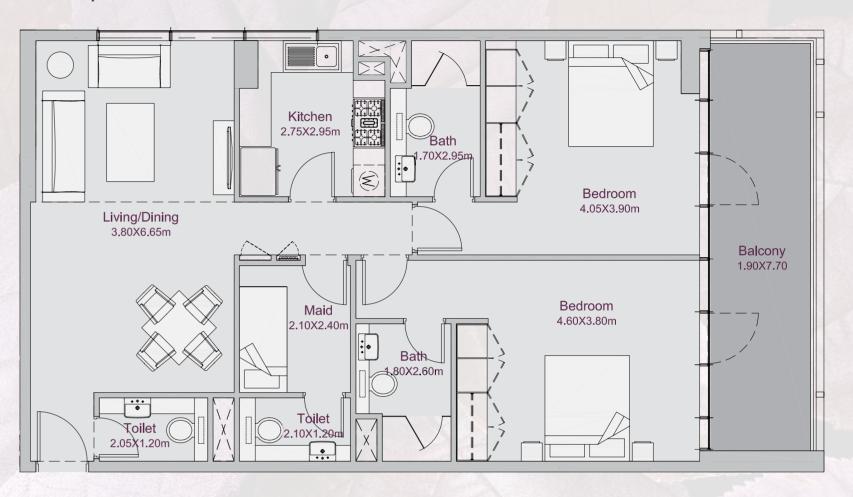
ROAD

إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط

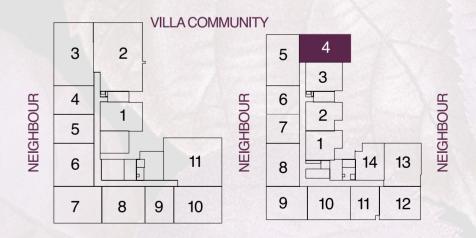
All pictures, plans, layouts, information, data, and details included in this brochure are indicative only and may change at any time in accordance with the final designs of the project, regulatory approvals, and planning permissions.

#### 2 Bedroom Apartment Type 04 / 1,270 Sq.Ft.

Internal Area: 1,103 Sq.Ft. Balcony Area: 167 Sq.Ft. Total Area: 1,270 Sq. Ft.



## 1st Floor 2nd to 7th Floor

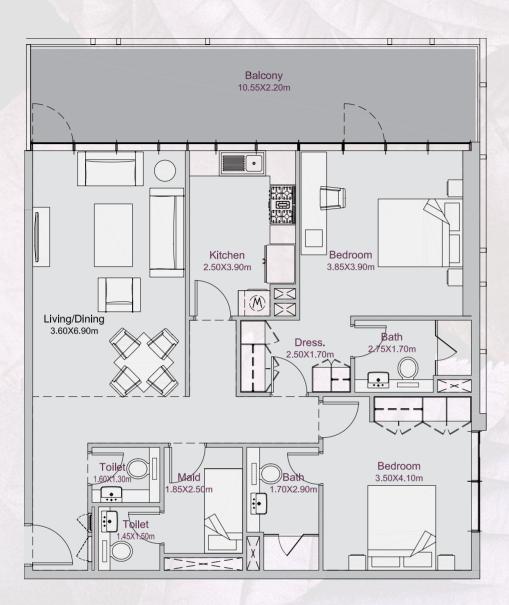


ROAD

إن جميم الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة فمء هذا الكتيب همء إرشادية فقط وقد تتغير فمء أيء وق<mark>ت حسب التصاميم النهائية للمشروء والموا</mark>فقات التنظيمية وتصاريح التخصيط

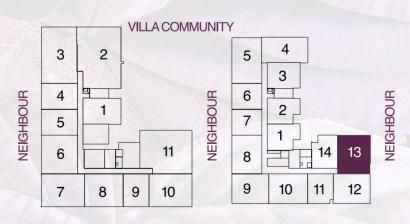
#### **2 Bedroom Apartment** Type 05 / 1,395 Sq.Ft.

Internal Area: 1,138 Sq.Ft. Balcony Area: 257 Sq.Ft. Total Area: 1,395 Sq. Ft.



#### 1st Floor

## 2nd to 7th Floor



ROAD

إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات

All pictures, plans, layouts, information, data, and details included in this brochure are indicative only and may change at any time in accordance with the final designs of the project, regulatory approvals, and planning permissions.

#### **3 Bedroom Apartment** Type 01 / 2,875 Sq.Ft.

Internal Area: 1,645 Sq.Ft. Terrace Area: 1,230Sq.Ft. Total Area: 2,875 Sq. Ft.

1st Floor

8 9

3

4

VILLA COMMUNITY

ROAD

6

8

9

2 \_

10



إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات

# 3 Bedroom Apartment Type 02 / 2,445 Sq.Ft.

Internal Area: 1,506 Sq.Ft. Terrace Area: 939 Sq.Ft. Total Area: 2,445 Sq. Ft.

#### 2nd to 7th Floor 1st Floor VILLA COMMUNITY 3 5 3 6 4 NEIGHBOUR NEIGHBOUR 5 12 10 9 8 9 10

ROAD

Bedroom 3.70X3.40m Kitchen 2.40X3.40r Bedroom 3.95X4.20m Living/Dining 4.10X6.60m Terrace 1.90x10.15 m Bath 2.95X2.10m Bedroom 4.35X3.40m 2.10X2.05

إن جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات والبيانات والتفاصيل الواردة في هذا الكتيب هي إرشادية فقط وقد تتغير في أي وقت حسب التصاميم النهائية للمشروع والموافقات التنظيمية وتصاريح التخطيط