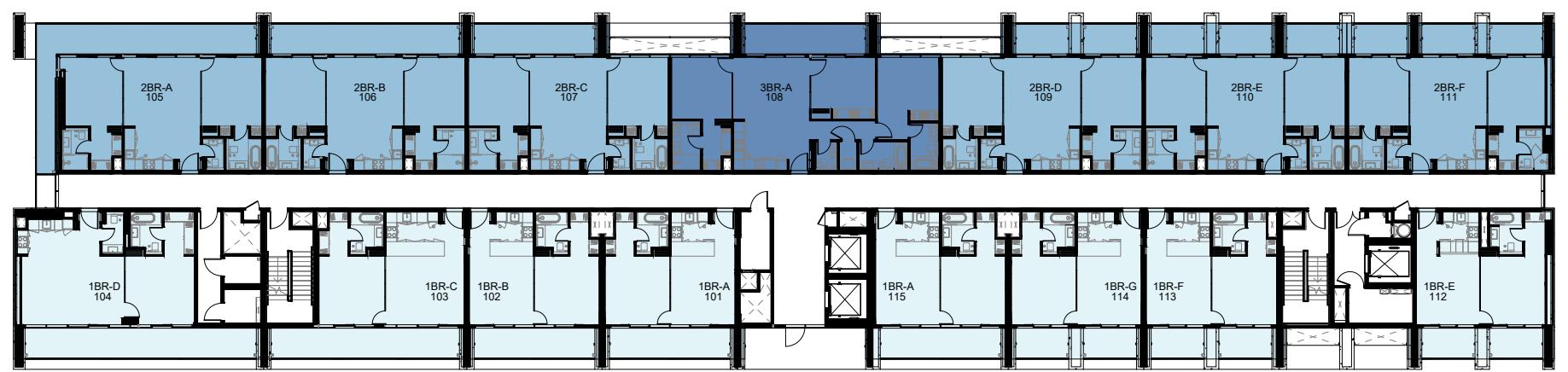


il teatro Residences 1

المخططات الطابقية Floor Plans

1st Floor Plan



1-تشير الأرقام الظاهرة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المترتبة والإنجليزية باستثناء التفاصيل المسموحة به في الأعمال الإنثانية .2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ متحكمة .3- جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط .4- جميع التجهيزات والديكورات الداخلية دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2nd, 4th & 6th Typical Floor Plan



3rd, 5th & 7th Typical Floor Plan



1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only.

4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

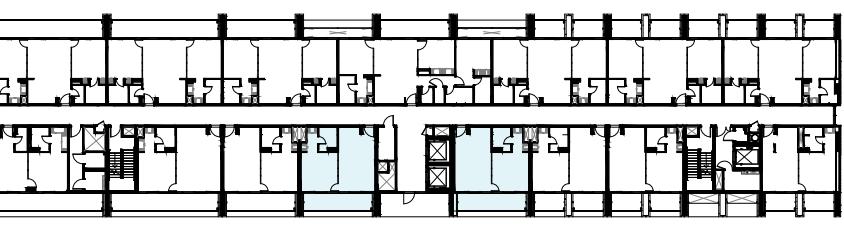
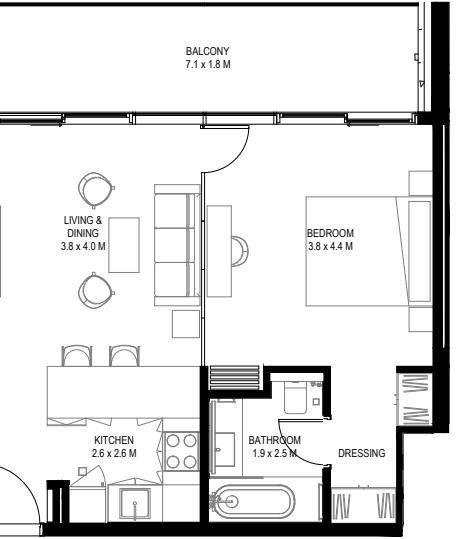
١-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المترتبة والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموحة به في الاعمال الإنثانية. ٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة مختلفة، بحسب ما يرد خلاف ذلك صراحة. ٣- يحتفظ المطور، بصفته في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى انجاز العمل بصورة نهائية.

مخططات الوحدات السكنية Unit Plans

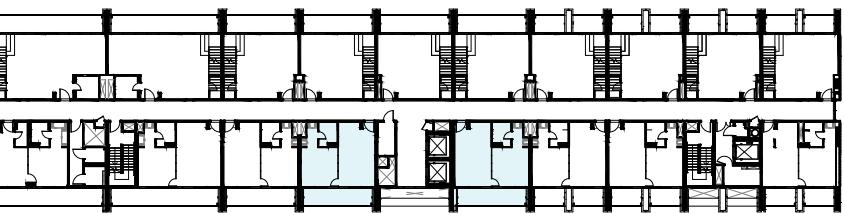
il teatro Residences 1

1 Bedroom A

Unit Area	Balcony Area	Total Area
54.58 Sqm (588 Sqft)	14.98 Sqm (161 Sqft)	69.56 Sqm (749 Sqft)



FIRST FLOOR PLAN



2ND, 4TH & 6TH FLOOR PLAN LAYOUT

١-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطط إلى سطح الحاطن المشطط المقابل له وبالوحدات المترتبة والإنجليزية باستثناء التفاصيل المسموحة به في الأعمال الإنسانية. ٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسه. ٣- جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. ٤-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لإجراء التعدديات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

Bedroom B

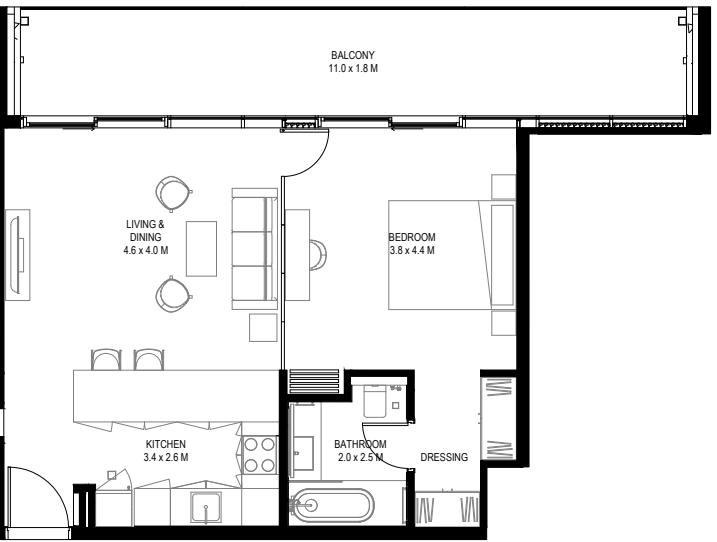
Unit Area	Balcony Area	Total Area
54.15 Sqm (583 Sqft)	14.22 Sqm (153 Sqft)	68.37 Sqm (736 Sqft)



The image shows a detailed architectural floor plan of the first floor. It features a long, narrow corridor running horizontally across the center. On either side of the corridor are various rooms, including what appears to be a large central hall or entrance area with a double door, and several smaller rooms, possibly bedrooms or offices. The plan is drawn in black lines on a white background, with some areas filled with light blue to indicate different zones or rooms.

Bedroom C

Unit Area	Balcony Area	Total Area
61.54 Sqm (663 Sqft)	21.28 Sqm (229 Sqft)	82.82 Sqm (892 Sqft)



The image shows a detailed architectural floor plan for the first floor of a building. The plan is organized into several rectangular units, each containing various rooms such as bedrooms, bathrooms, and living areas. A prominent feature is a central vertical staircase located on the left side of the plan. The entire floor plan is enclosed by a thick black border.

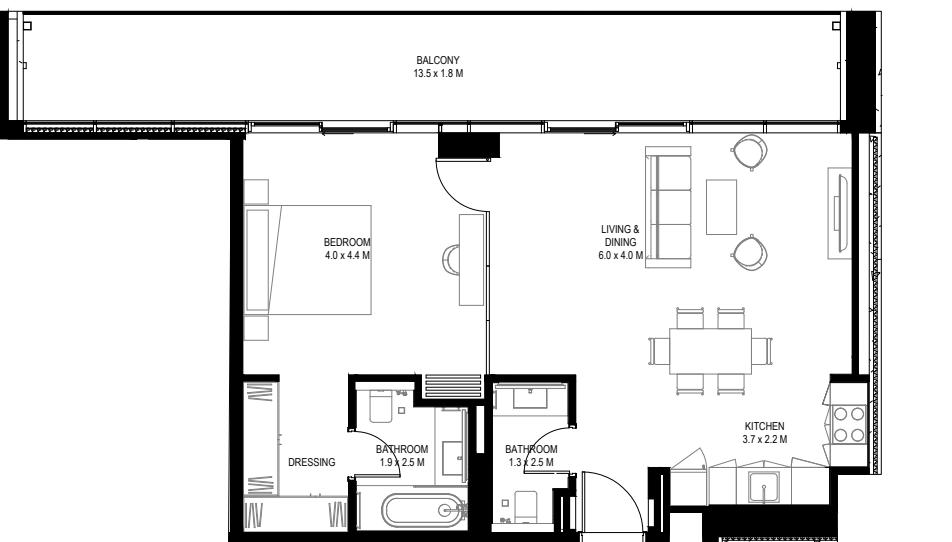
The image shows a detailed architectural floor plan for three floors (2nd, 4th, and 6th) of a building. The top portion of the diagram illustrates the structural framework, featuring a series of vertical columns supporting horizontal beams. The bottom portion provides a detailed view of the interior rooms and spaces. A central corridor runs horizontally through the middle of the floor plan. On either side of this corridor are various rooms, some of which are highlighted with light blue shading. Stairs are indicated by diagonal lines, and windows are shown as small rectangles. The overall layout is symmetrical and organized.

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

١- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المنشط للبيتلز إلى سطح الحاطن المنشط المقابله له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء النقائص المسموحة به في الأعمال الإنسانية. ٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشاور، وقد يتم عرض أصناف/ مخططات الوحدات معكوسه؛ ٣- يجميغ الصور الواردة هي لاغراض التوضيح فقط. ٤- جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي بخلاف ذلك صراحتاً. ٥- يحتفظ المطور، ووكلاؤ تقديمها بالطلاق، بحقه في اتجاه التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إذا جاز العمل بصورة نهائية.

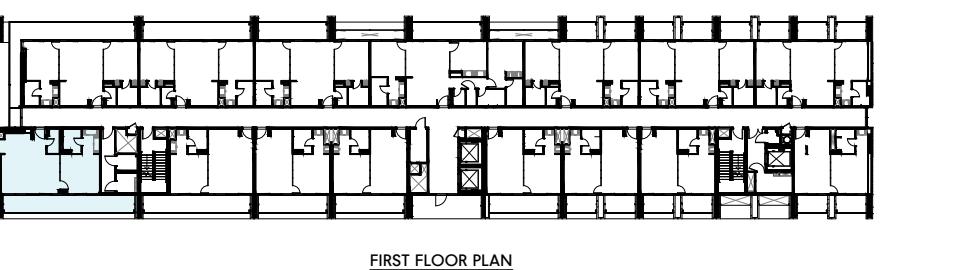
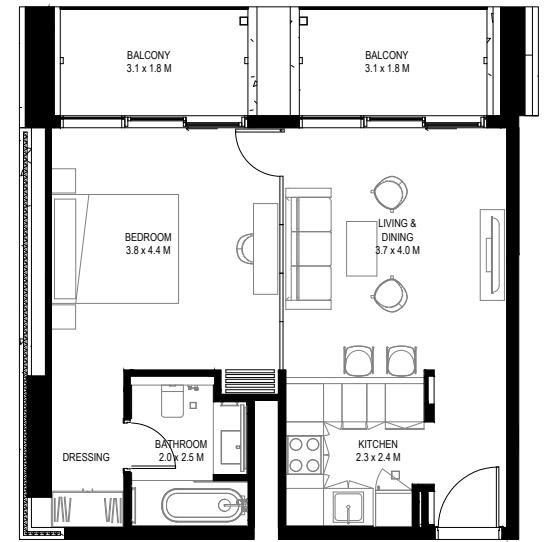
1 Bedroom D

Unit Area	Balcony Area	Total Area
74.89 Sqm (807 Sqft)	26.32 Sqm (283 Sqft)	101.21 Sqm (1,090 Sqft)

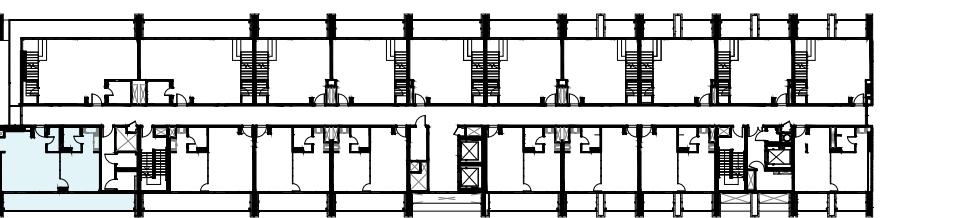


1 Bedroom E

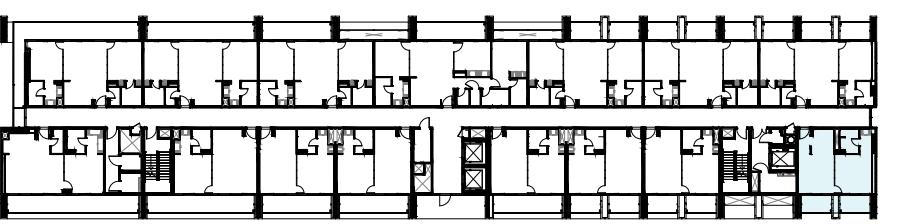
Unit Area	Balcony Area	Total Area
56.89 Sqm (613 Sqft)	15.44 Sqm (166 Sqft)	72.33 Sqm (779 Sqft)



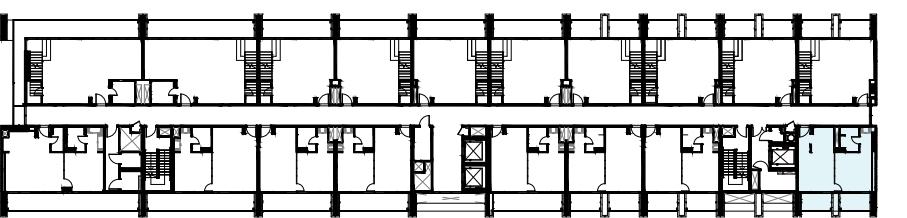
FIRST FLOOR PLAN



2ND, 4TH & 6TH FLOOR PLAN LAYOUT



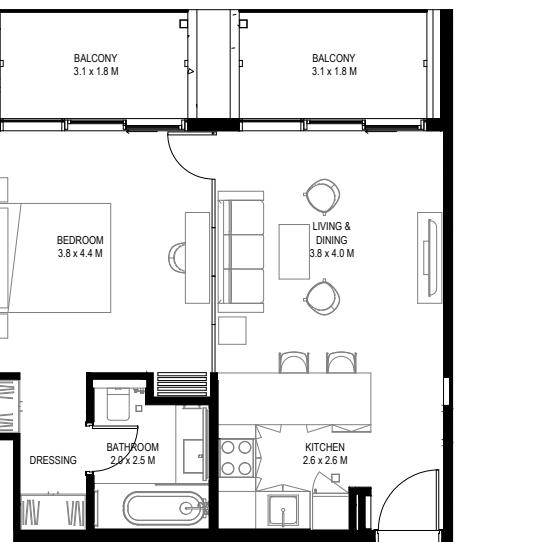
FIRST FLOOR PLAN



2ND, 4TH & 6TH FLOOR PLAN LAYOUT

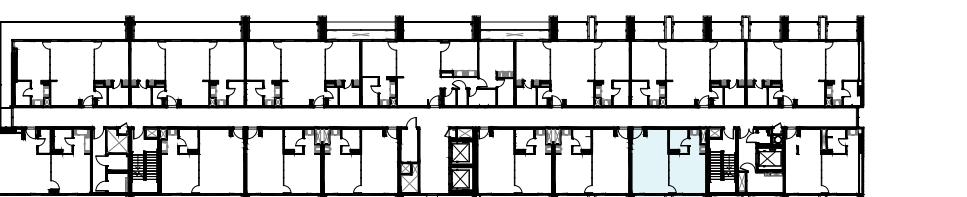
1 Bedroom F

Unit Area	Balcony Area	Total Area
54.53 Sqm (587 Sqft)	14.99 Sqm (162 Sqft)	69.52 Sqm (749 Sqft)

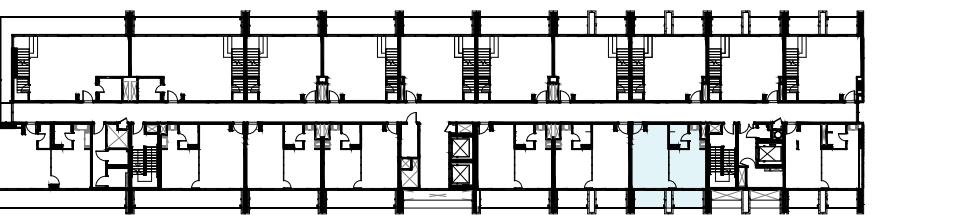


1 Bedroom G

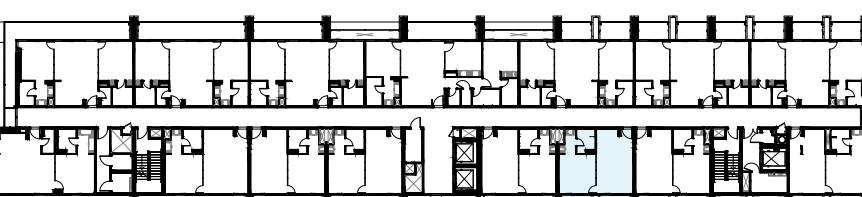
Unit Area	Balcony Area	Total Area
54.15 Sqm (583 Sqft)	14.22 Sqm (153 Sqft)	68.37 Sqm (736 Sqft)



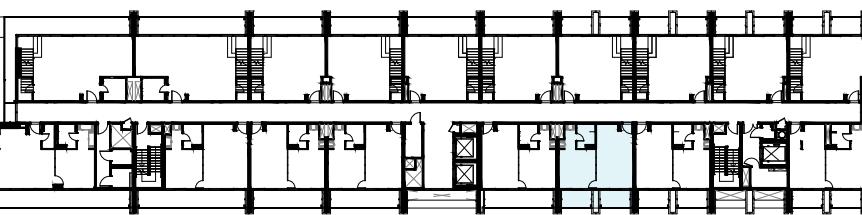
FIRST FLOOR PLAN



2ND, 4TH & 6TH FLOOR PLAN LAYOUT



FIRST FLOOR PLAN



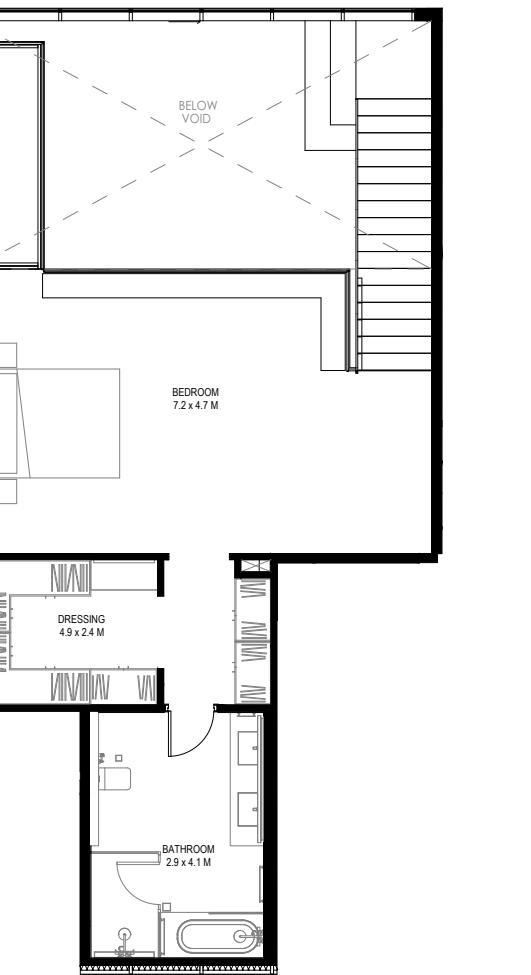
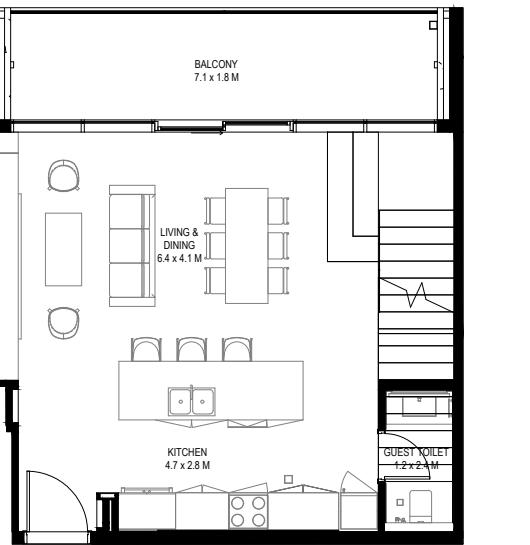
2ND, 4TH & 6TH FLOOR PLAN LAYOUT

١-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطبه إلى سطح الحائط المشطبه المقابل له وبالوحدات المتبربة والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموحة به في الاعمال الإنثانية. ٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة محكوسه. ٣- جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيغ فقط. ٤-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لاغراض التوضيغ فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. ٥- يحتفظ المطور، ووفقاً لنقيديره المطلوب، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى انجاز العمل بصورة نهائية.

١-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطبه إلى سطح الحائط المشطبه المقابل له وبالوحدات المتبربة والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموحة به في الاعمال الإنثانية. ٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة محكوسه. ٣- جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيغ فقط. ٤-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لاغراض التوضيغ فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. ٥- يحتفظ المطور، ووفقاً لنقيديره المطلوب، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى انجاز العمل بصورة نهائية.

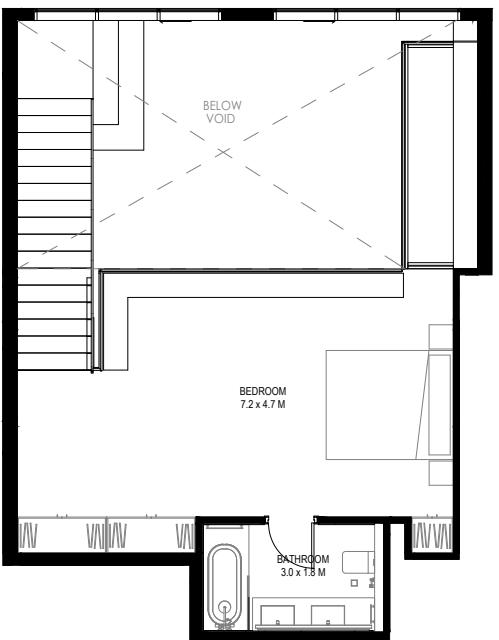
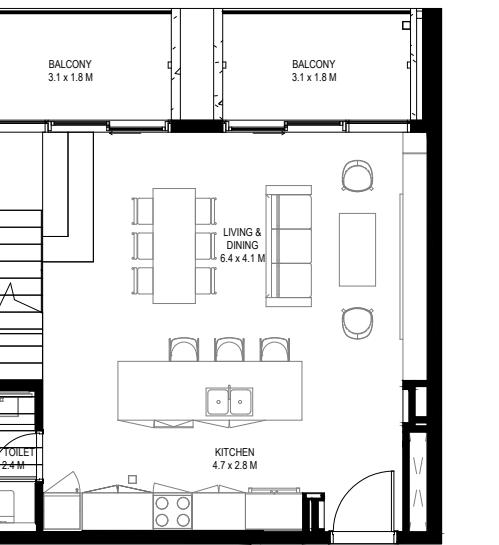
Bedroom H

Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
4.31 Sqm (585 Sqft)	97.14 Sqm (1,046 Sqft)	14.22 Sqm (153 Sqft)	165.67 Sqm (1,784 Sqft)



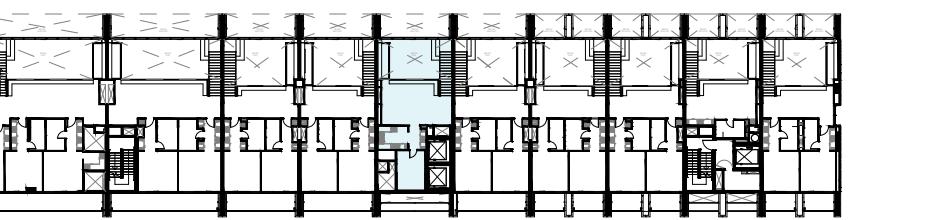
Bedroom J

Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
104 Sqm (582 Sqft)	74.62 Sqm (804 Sqft)	14.22 Sqm (152 Sqft)	142.88 Sqm (1,538 Sqft)



The image shows a detailed architectural floor plan for three floors (2nd, 4th, and 6th) of a building. The plan is a black and white line drawing with various rooms, windows, and structural elements labeled. The top part of the image shows the exterior facade with multiple windows and doors. The middle section contains two horizontal lines representing the floor levels. The bottom section shows the interior layout with various rooms, including what appear to be offices, a kitchen, and a dining area. The plan is highly detailed, showing intricate room configurations and structural details.

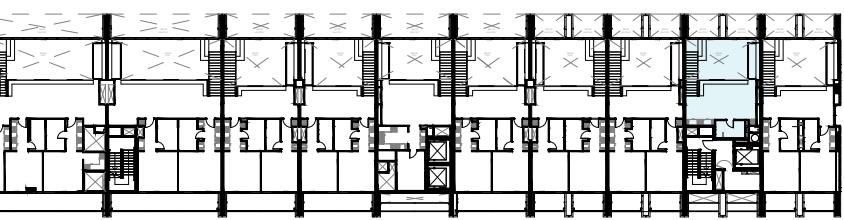
4TH & 6TH FLOOR PLAN



5TH & 7TH FLOOR PLAN

This technical diagram illustrates a cross-section of a building's interior and exterior. The top part shows a series of rectangular rooms or bays separated by vertical columns. A central vertical stack contains stairs and a small room. The bottom part shows a more complex arrangement of rooms, some with multiple levels, connected by various doors and openings. A horizontal line near the bottom indicates a ground level, while the top level features a continuous walkway supported by columns.

ND 4TH & 6TH FLOOR PLAN



5TH & 7TH FLOOR PLAN

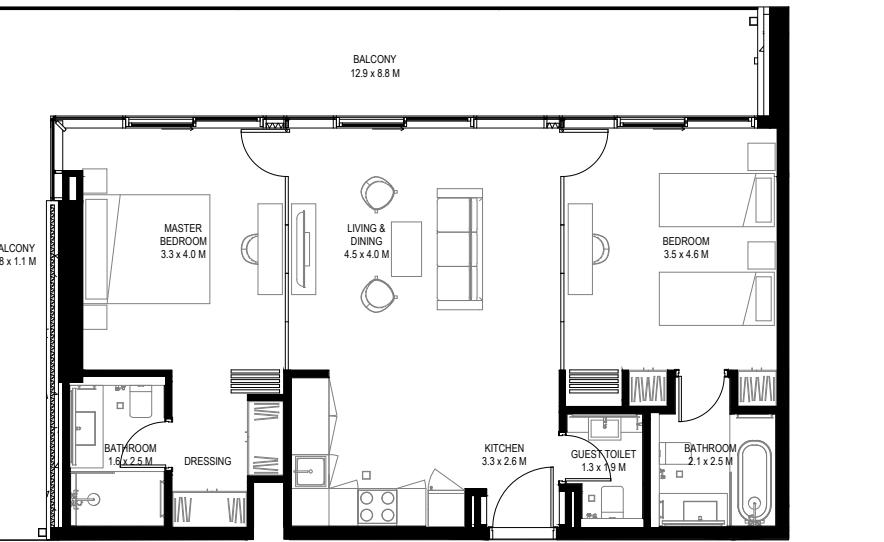
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

١- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاط المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنسانية. ٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات معكوسه. ٣- تجمع المصطلحات المارة هي، الأعراض/التهضيد فقط. ٤- جميع التحصيات والمذكورة في المخطوطة، يتحقق في إعطاء التعديلات دون أي مسؤولية مسئولة على ذلك حتى الحال العما، صورة نهائية.

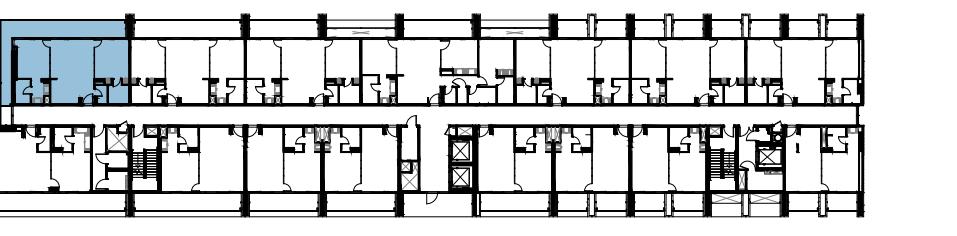
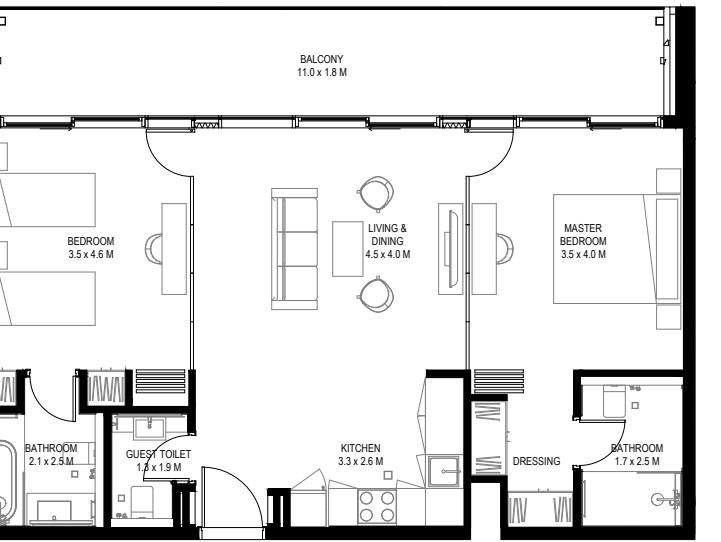
2 Bedroom A

Unit Area	Balcony Area	Total Area
84.23 Sqm (907 Sqft)	32.34 Sqm (348 Sqft)	116.57 Sqm (1,255 Sqft)

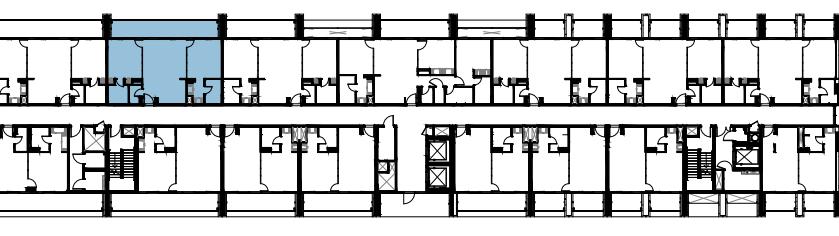


2 Bedroom B

Unit Area	Balcony Area	Total Area
82.48 Sqm (888 Sqft)	21.33 Sqm (230 Sqft)	103.81 Sqm (1,118 Sqft)



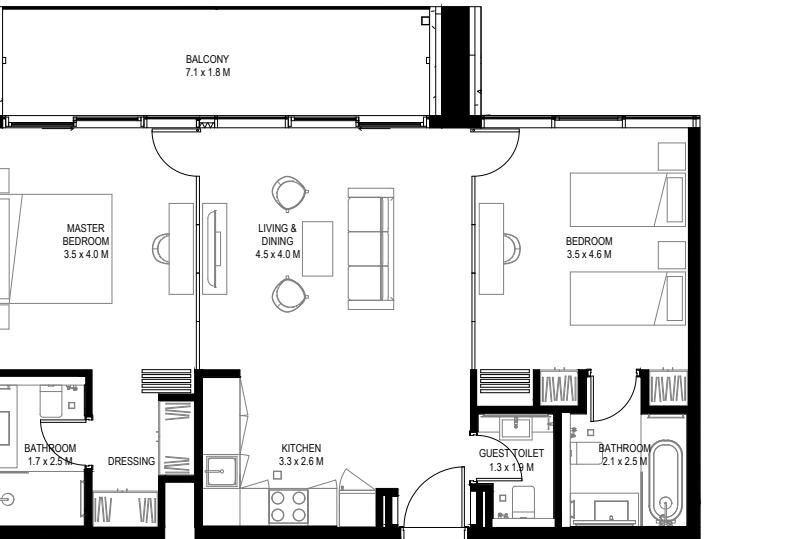
FIRST FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN

Bedroom C

Unit Area	Balcony Area	Total Area
82.47 Sqm (888 Sqft)	14.99 Sqm (162 Sqft)	97.46 Sqm (1,050 Sqft)



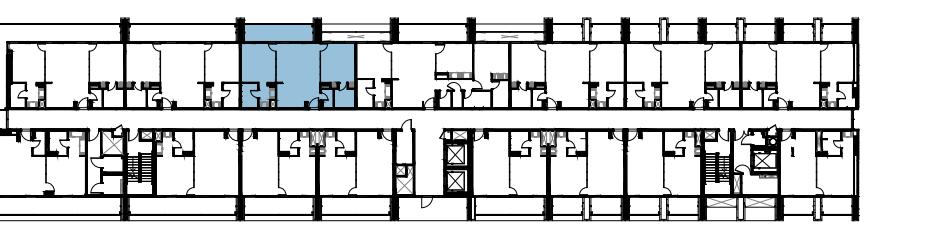
OOR PLAN

Bedroom D

Unit Area	Balcony Area	Total Area
82.47 Sqm (888 Sqft)	14.99 Sqm (162 Sqft)	97.46 Sqm (1,050 Sqft)



FIRST FLOOR PLAN



1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

١- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسمى به في الأعمال الإنثانية. ٢- قد تختلف أبعاد القطع / الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف / مخططات الوحدات معكوسه؛ ٣- جميع الصور الواردة هي لاغراض التوضيح فقط. ٤- جمجمة الجهيزات والبريكورات الداخلية الواقعة هي لاغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. ٥- يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره الصالحة، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إذا كان العمل بصوره نهائية.

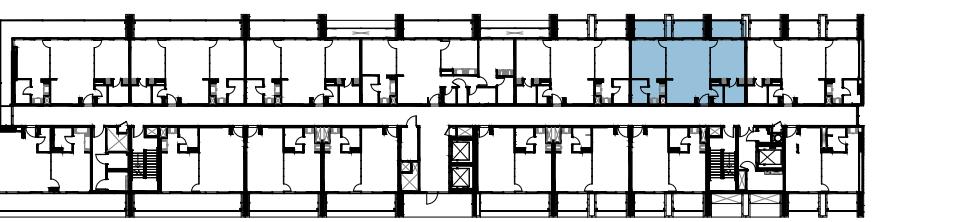
2 Bedroom E

Unit Area	Balcony Area	Total Area
82.48 Sqm (888 Sqft)	21.33 Sqm (230 Sqft)	103.81 Sqm (1,118 Sqft)

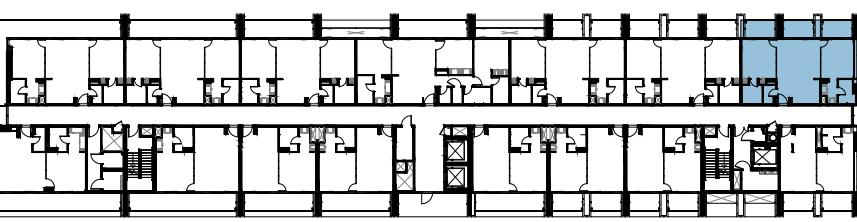


2 Bedroom F

Unit Area	Balcony Area	Total Area
84.23 Sqm (907 Sqft)	21.78 Sqm (235 Sqft)	106.01 Sqm (1,142 Sqft)



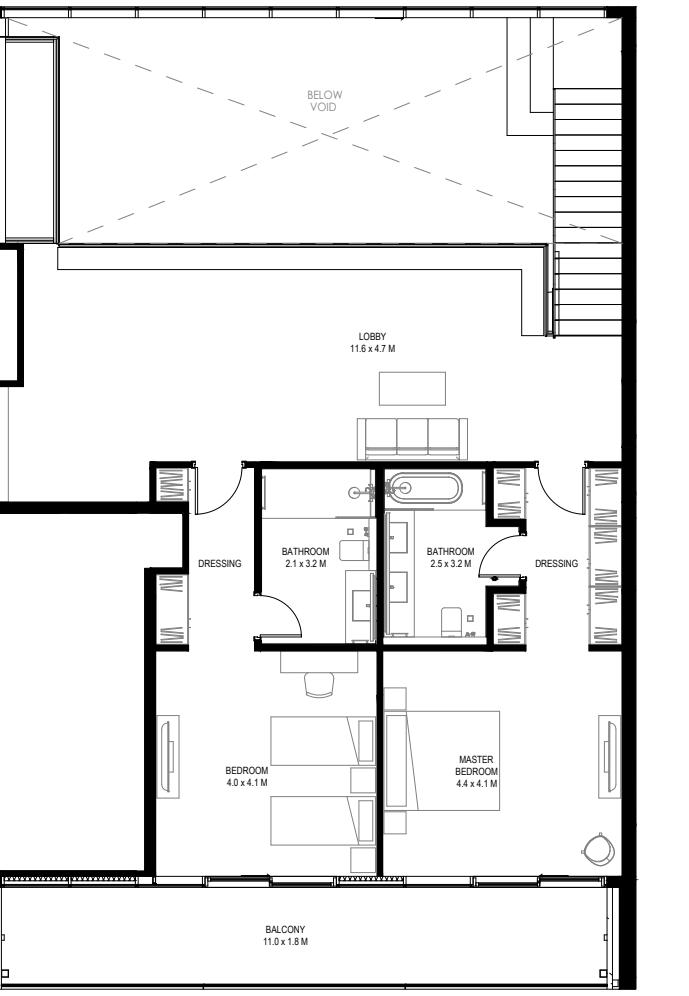
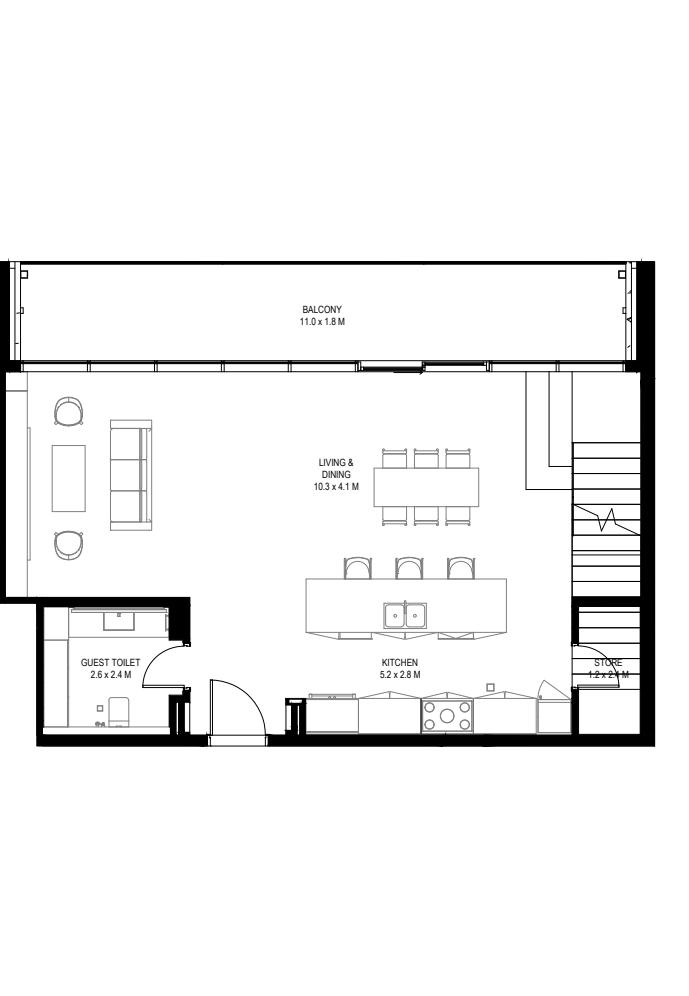
FIRST FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN

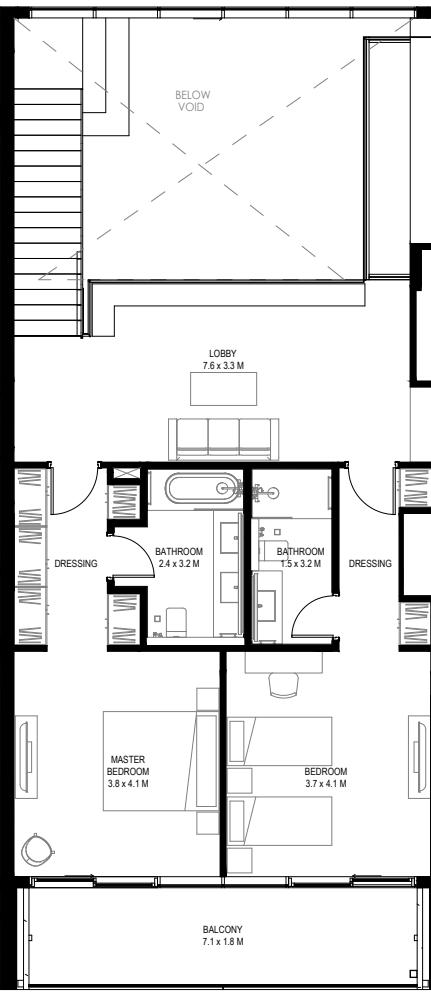
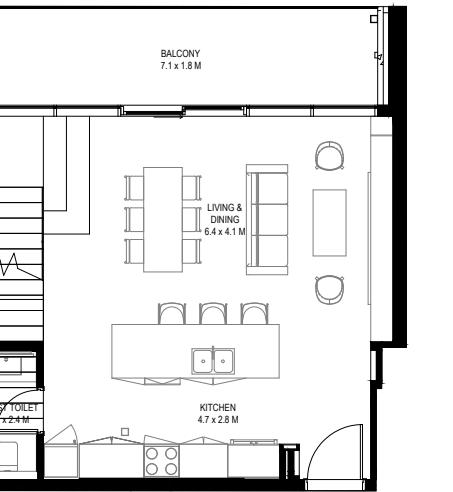
Bedroom G

Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
81.07 Sqm (873 Sqft)	167.47 Sqm (1,803 Sqft)	21.33 Sqm (229 Sqft)	21.88 Sqm (236 Sqft)	291.75 Sqm (3,141 Sqft)



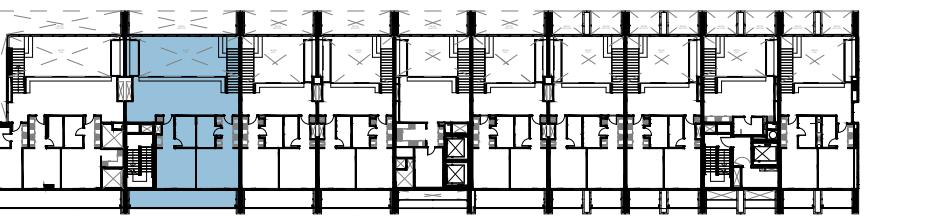
Total Area

Upper Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
Sqm (584 Sqft)	124.42 Sqm (1,340 Sqft)	14.22 Sqm (152 Sqft)	14.61 Sqm (158 Sqft)	207.46 Sqm (2,234 Sqft)



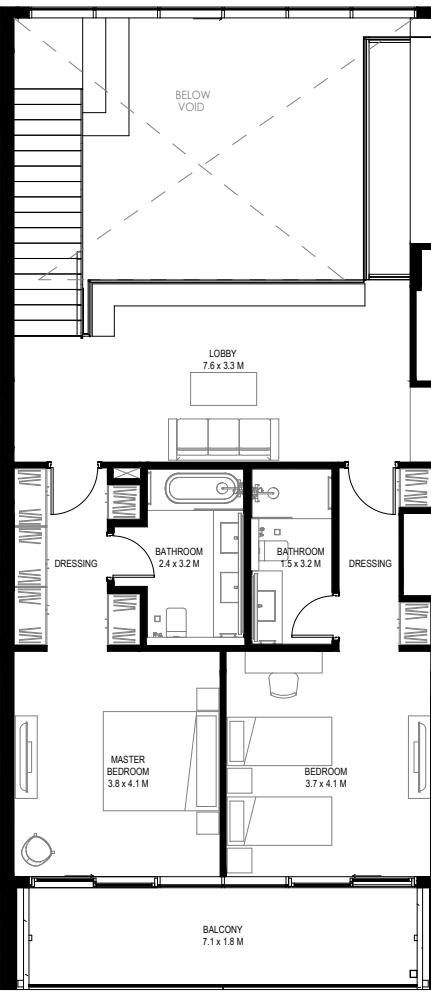
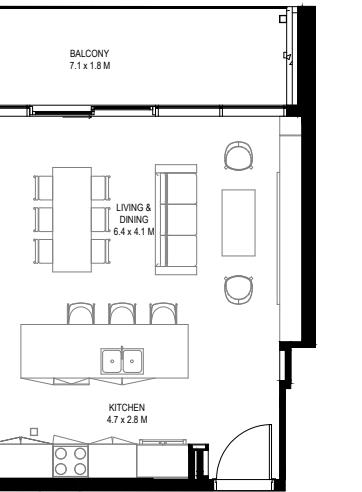
An architectural floor plan of a building, likely a residential or institutional structure. The plan shows multiple levels, indicated by different hatching patterns. The top level features a large room with a blue shaded area, possibly a conservatory or sunroom, and several other rooms and stairs. Below this is another level with various rooms, including what appears to be a kitchen and dining area. The bottom level contains the largest number of rooms, including several bedrooms, a bathroom, and a central hall. The plan uses black lines for walls and furniture, while different shades of gray and blue represent different rooms and spaces.

ND, 4TH & 6TH FLOOR PLAN



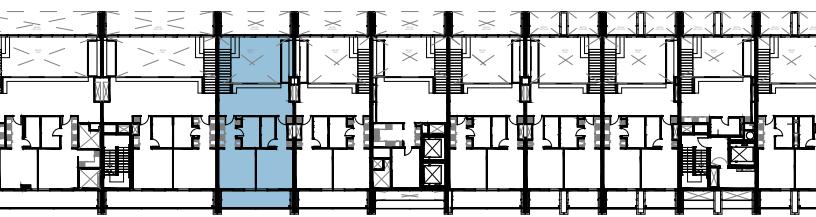
RD, 5TH & 7TH FLOOR PLAN

2 Bedroom H



This architectural floor plan illustrates a multi-story building's layout. The top section shows a series of rooms connected by a central corridor, with several vertical columns supporting the structure. A large, light-blue shaded area highlights a specific room or section on the upper level. The bottom section provides a detailed view of the ground floor, featuring various rooms, including what appears to be a kitchen and dining area, along with other residential spaces.

4TH & 6TH FLOOR PLAN



5TH & 7TH FLOOR PLAN

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

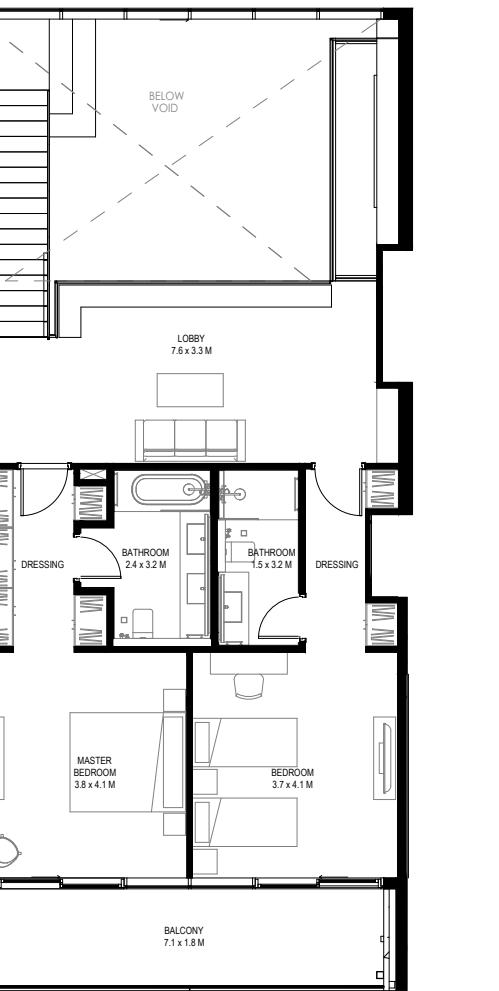
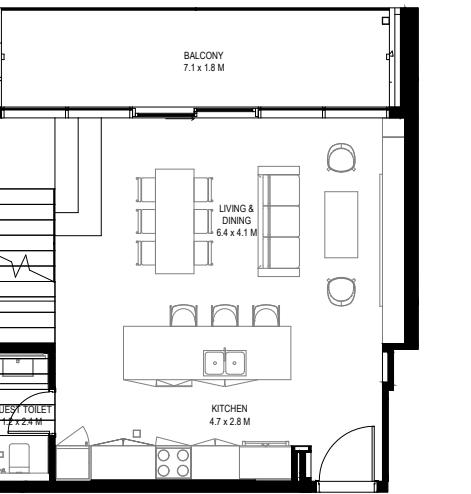
4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

١- تشير الأرقام الظاهرة إلى القواعد النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المشطبية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنسانية -٢- قد تختلف أبعاد القطاع / الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف / مخططات الوحدات مع كوكس: -**جمعية الصور الظاهرة** هي، الأعراض / التهديد فقط -**جميع التصريحات** ماركينز: متباينة على، ذلك حتى، إنما العلام، صورة ثانية.

معكوسه- 3- جميع الصور الواردة هي لغرض التوضيح فقط -4- جميع التجهيزات والديكورات الداخليه الواردة هي لغير اعراض التوضيح فقط، ما يرد خلاف ذلك صراحتاً -5- يحفظ المطرور، ووفقاً للقدرات المطلقة، بحصة في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنما العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom J

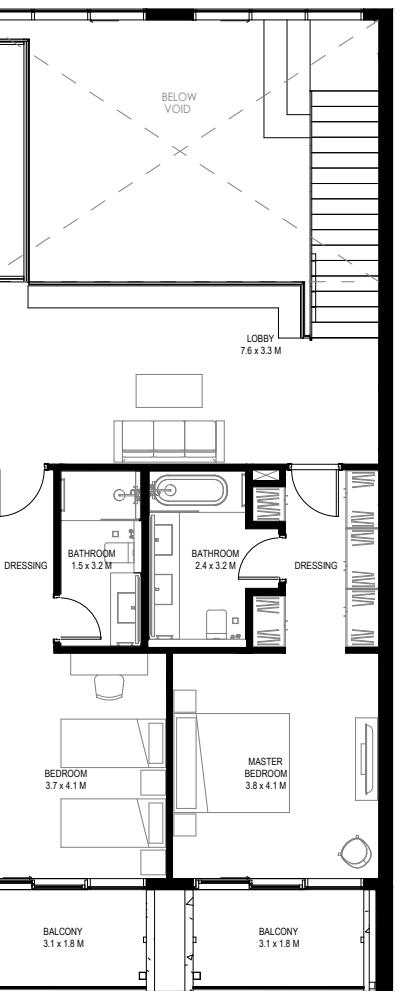
Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
54.21 Sqm (584 Sqft)	125.20 Sqm (1,348 Sqft)	14.22 Sqm (152 Sqft)	15.40 Sqm (166 Sqft)	209.03 Sqm (2,250 Sqft)



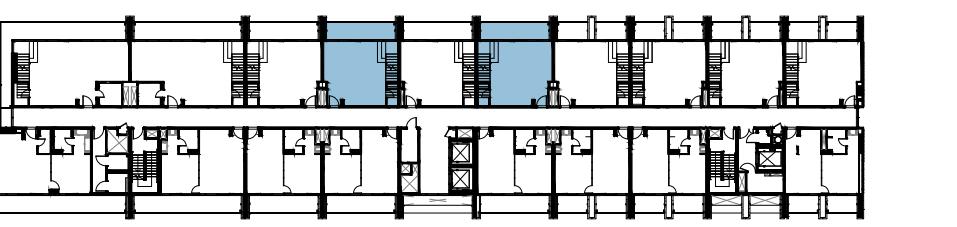
Total Area
209.03 Sqm (2,250 Sqft)

2 Bedroom K

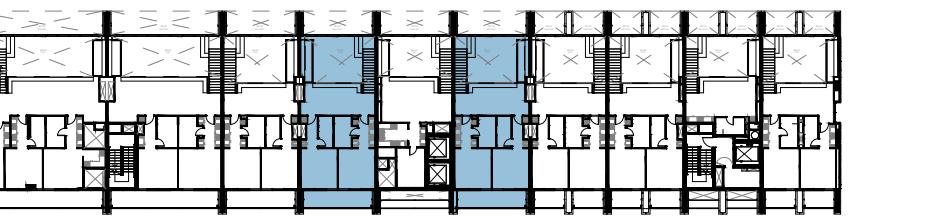
Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
54.21 Sqm (584 Sqft)	124.42 Sqm (1,340 Sqft)	14.22 Sqm (152 Sqft)	14.62 Sqm (158 Sqft)	207.47 Sqm (2,234 Sqft)



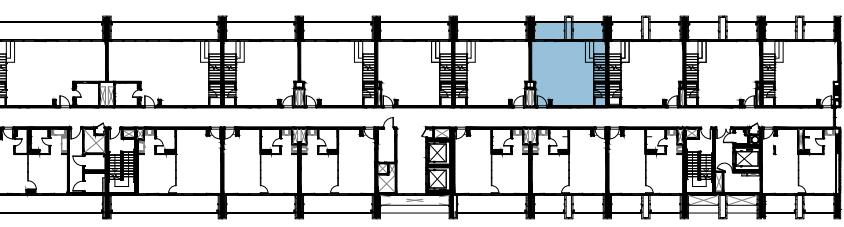
Total Area
207.47 Sqm (2,234 Sqft)



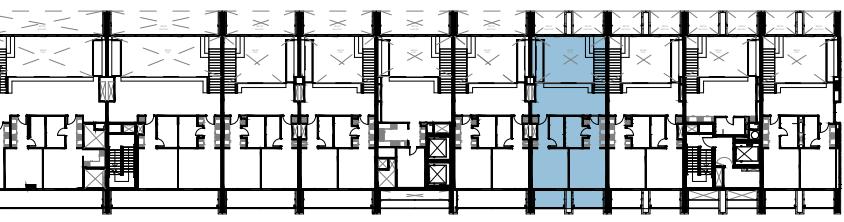
2ND, 4TH & 6TH FLOOR PLAN



3RD, 5TH & 7TH FLOOR PLAN



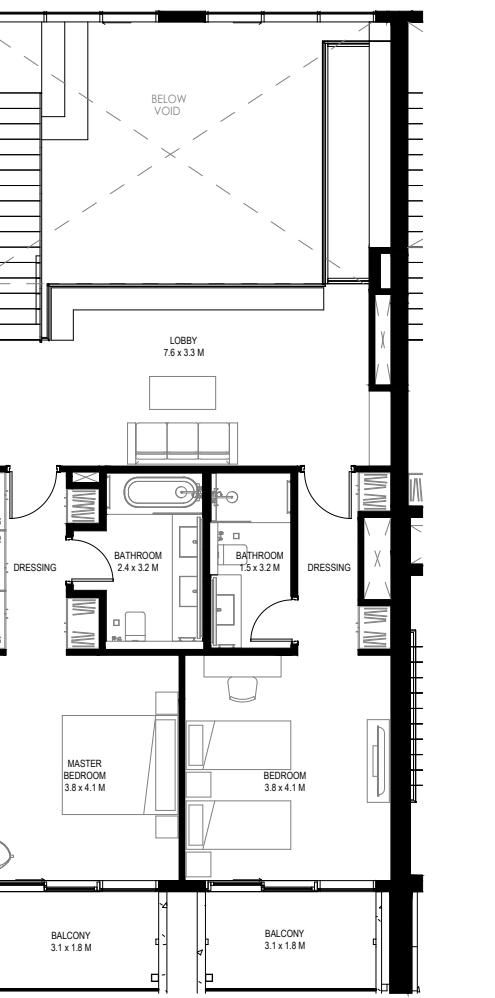
2ND, 4TH & 6TH FLOOR PLAN



3RD, 5TH & 7TH FLOOR PLAN

Bedroom L

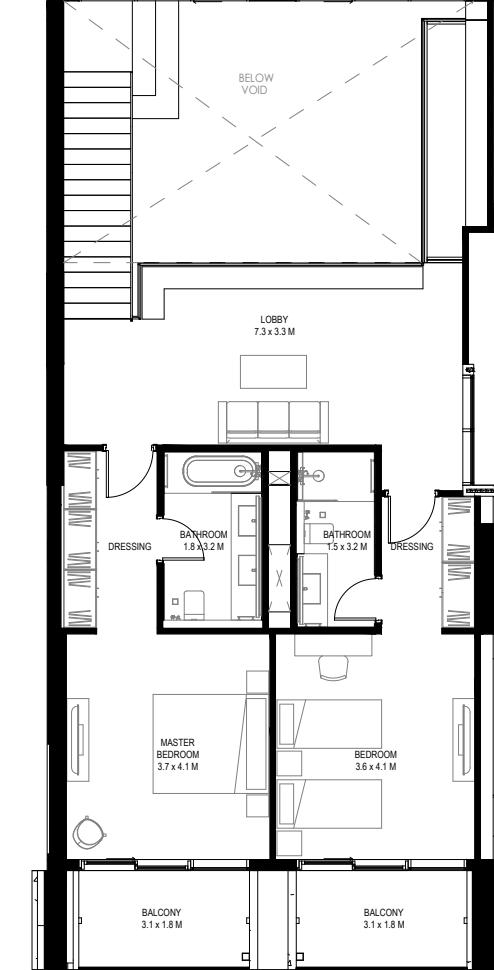
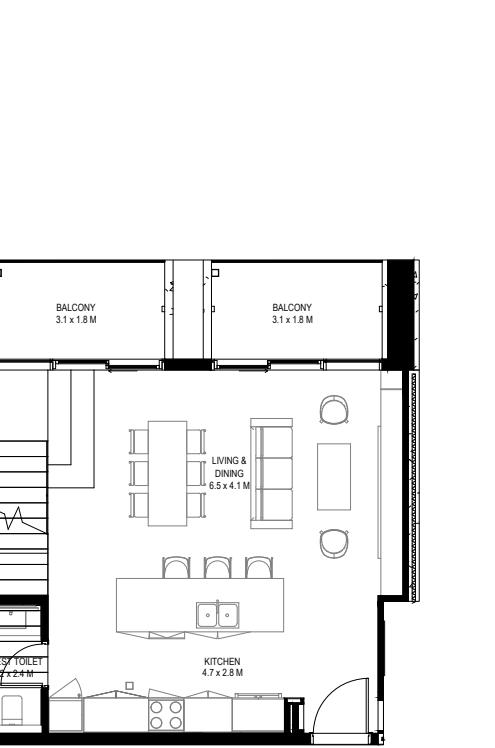
Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
54.13 Sqm (583 Sqft)	124.88 Sqm (1,345 Sqft)	14.22 Sqm (152 Sqft)	15.40 Sqm (166 Sqft)	208.63 Sqm (2,246 Sqft)



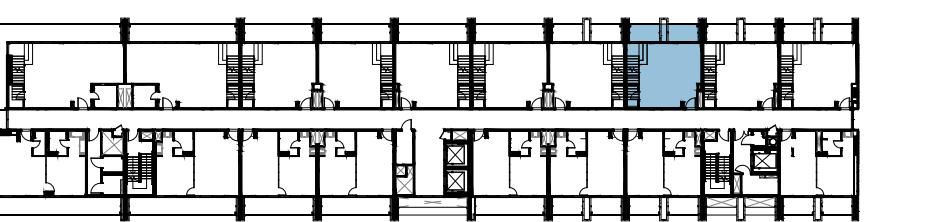
total Area

Bedroom M

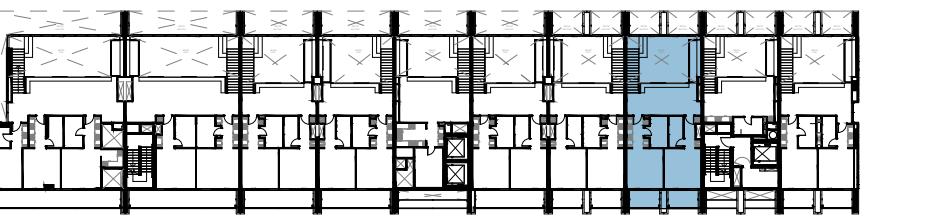
Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
105 Sqm (615 Sqft)	128.83 Sqm (1,387 Sqft)	14.67 Sqm (157 Sqft)	15.86 Sqm (171 Sqft)	216.41 Sqm (2,330 Sqft)



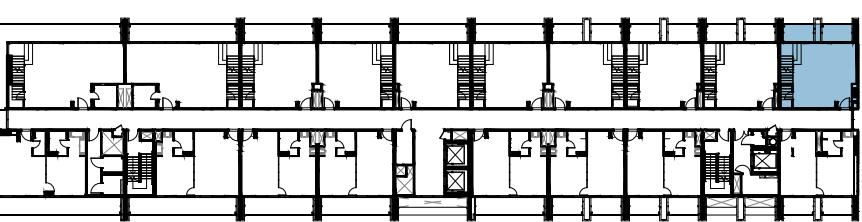
Total Area



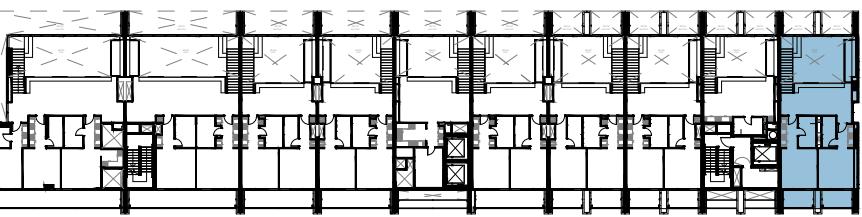
D, 4TH & 6TH FLOOR PLAN



, 5TH & 7TH FLOOR PLAN



D, 4TH & 6TH FLOOR PLAN



, 5TH & 7TH FLOOR PLAN

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

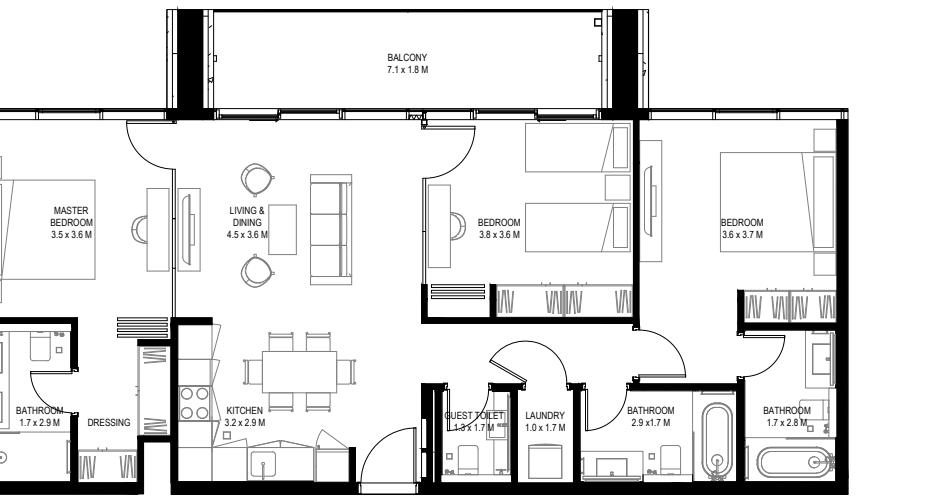
4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

١- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاط المشطب إلى سطح الحاط المشطب المقابل له وبالوحدات المتربة والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنسانية. ٢- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف/ مخططات الوحدات معكوسه. ٣- تجمع المصطلحات المارة هي، الأعراض/ التبضُّد فقط. ٤- جميع التعبيرات ذات الصلة بالذكريات الداخلية المادية، هي، الأعراض، التبضُّد فقط، ما لم يذكُر ذلك صراحة. ٥- تحفظ الملاحظة، موقعاً لتقديره المطلوب، حتى إشعار العما، صورة لها قيمة.

معكوسه:-3- جميع الصور الواردة هي لغراض التوضيح فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لغرض التوضيح فقط، ما لم يرد خارج ذلك صراحة. 5- يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسوغية مترتبة على ذلك حتى إنما العمل بصورة تمهيلية.

Bedroom A

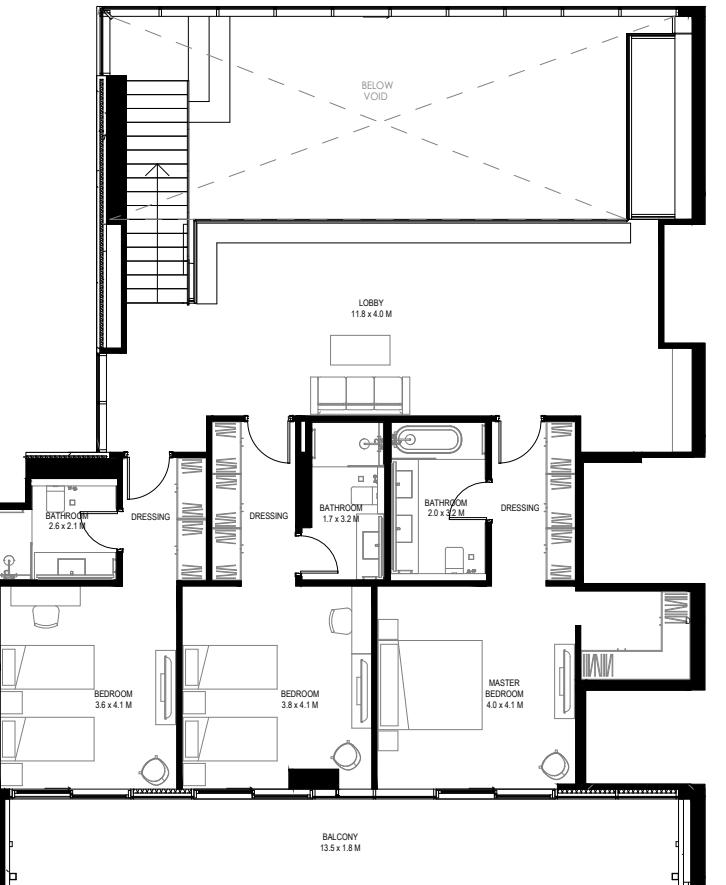
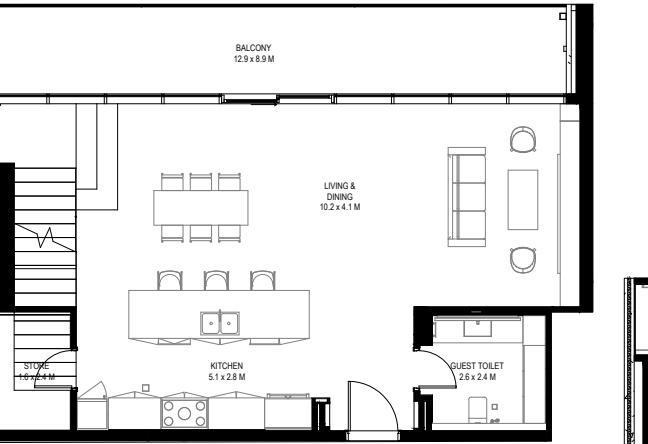
Unit Area	Balcony Area	Total Area
110.13 Sqm (1,186 Sqft)	15.75 Sqm (169 Sqft)	125.88 Sqm (1,355 Sqft)



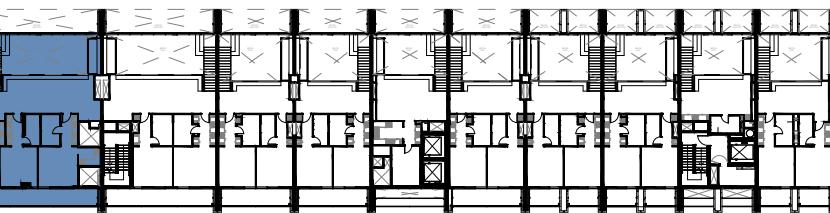
OOR PLAN

Bedroom B

Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
.22 Sqm (896 Sqft)	198.82 Sqm (2,141 Sqft)	31.94 Sqm (342 Sqft)	27.06 Sqm (292 Sqft)	341.04 Sqm (3,671 Sqft)



D, 4TH & 6TH FLOOR PLAN



5TH & 7TH FLOOR PLAN

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

١- تشير الأرقام النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المتبرة والإنجليزية باستثناء النفاوت المسموحة به في الأعمال الإنسانية. ٢- قد تختلف أبعاد القطع / الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أصناف / مخططات الوحدات معكوسه. ٣- جميع الصور المارة هي، لاغراض التوضيح فقط. ٤- جميع التحصيات والمعلومات الداخلية للمادة هي، لاغراض التوضيح فقط ما لم يذكر خلاف ذلك صراحة. ٥- كفاحظ المطهه، وموقة لاقبته المطهه، بحقه في إحياء التعبيرات دون أي مسؤولية مهنية على، ذلك حتى، إحياء الع بما يهمه له.

معكوسنة-3- جميع الصور الواردة هي لغرض التوضيح فقط -**4**-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لغرض التوضيح فقط، لم يرد خالق ذلك صراحة-**5**-يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسوؤلية مترتبة على ذلك حتى وإنجاز العمل بصورة نهائية.

il teatro Residences 2

المخططات الطابقية
Floor Plans

1st Floor Plan



2nd, 4th & 6th Typical Floor Plan



3rd, 5th & 7th Typical Floor Plan



1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Pilot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only.
4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

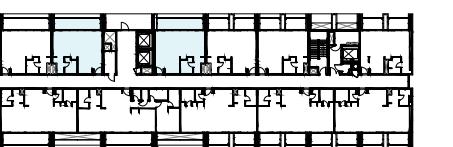
1-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطط إلى سطح الحاطن المشطط المقابل له وبالوحدات المترتبة والإنجليزية باستثناء التفاصيل المسموحة به في الأعمال الإنثانية. 2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخ
متعددة. 3- جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4- جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لاغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5- يحتفظ المطور، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

مخططات الوحدات السكنية Unit Plans

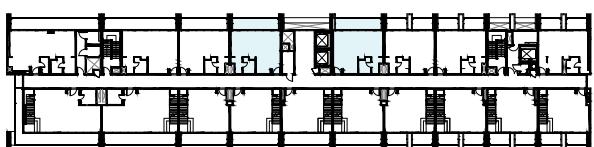
il teatro Residences 2

1 Bedroom A

Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
54.58 Sqm (588 Sqft)	14.98 Sqm (161 Sqft)	69.56 Sqm (749 Sqft)



1st Floor plan



2nd, 4th, & 6th Floor plan

1-تشير الأرقام الظاهرة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشططي إلى سطح الحاطن المشططي المقابل له وبالوحدات المترتبة والإنجليزية باستثناء التفاصيل المسموحة به في الأعمال الإنسانية. 2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة متحكمة. 3- جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4- جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لاغراض التوضيح فقط، ما يرد خلاف ذلك صراحة. 5- يحتفظ المطور، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

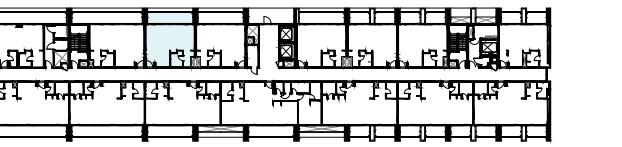
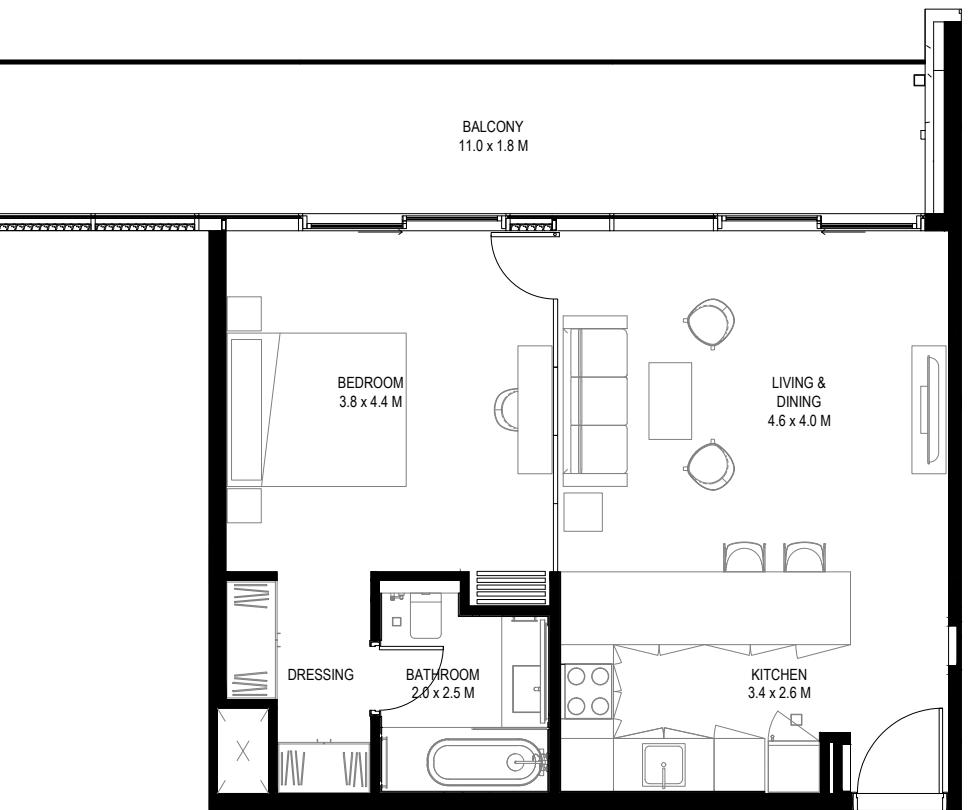
1 Bedroom B

Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
54.15 Sqm (583 Sqft)	14.22 Sqm (153 Sqft)	68.37 Sqm (736 Sqft)

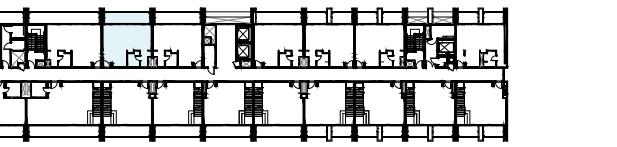


1 Bedroom C

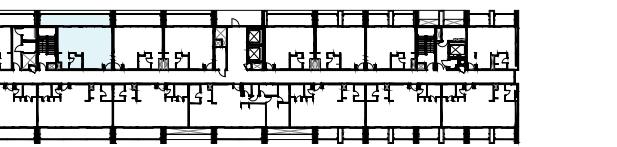
Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
61.54 Sqm (663 Sqft)	21.28 Sqm (229 Sqft)	82.82 Sqm (892 Sqft)



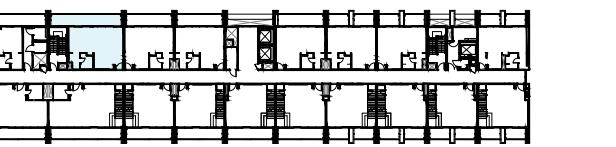
1st Floor plan



2nd, 4th, & 6th Floor plan



1st Floor plan



2nd, 4th, & 6th Floor plan

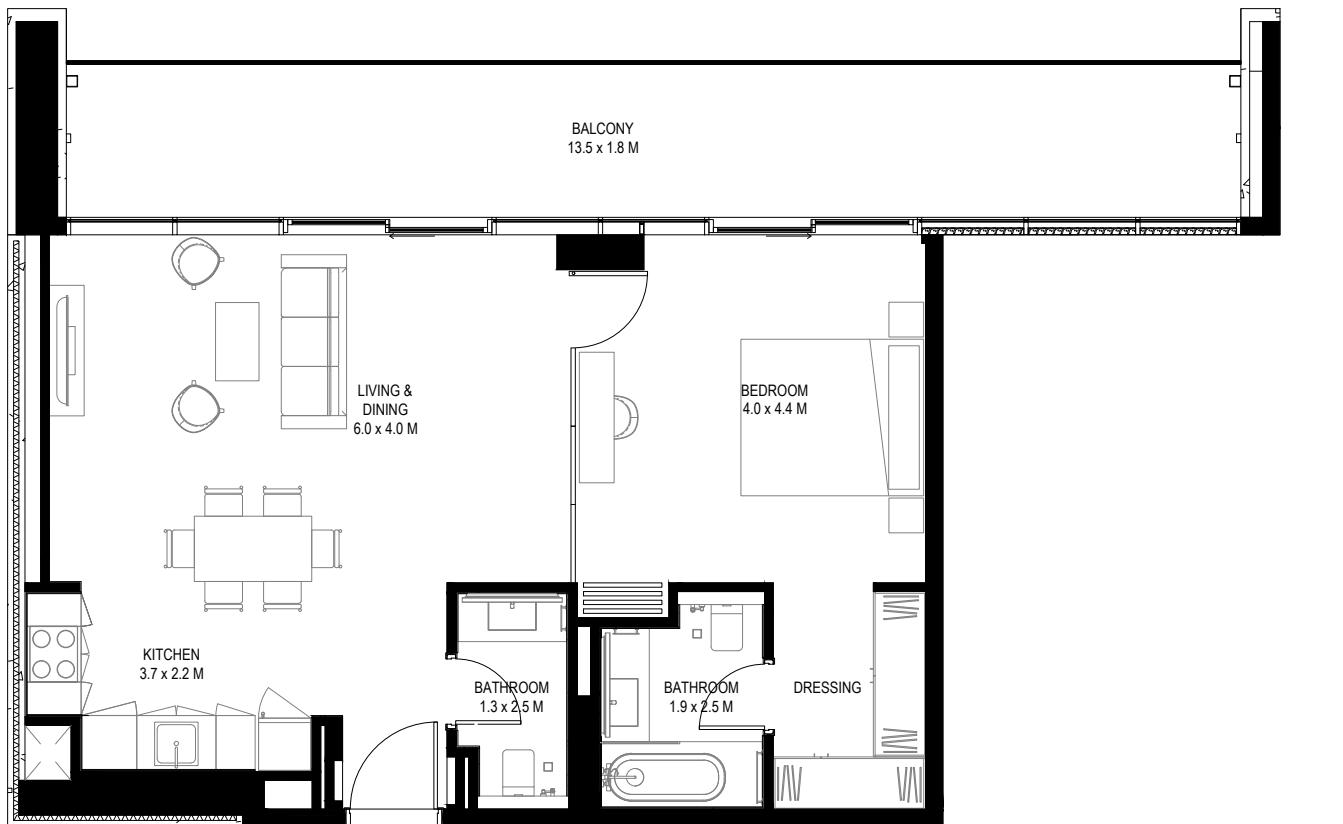
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Pilot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only.

4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

1-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المترتبة والإنجليزية باستثناء التفاوت المسمى به في الأعمال الإنسانية. 2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة مختلفة قد تختلف في الأبعاد المترتبة. 3- جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4- جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5- يحتفظ المطور، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى انجاز العمل بصورة نهائية.

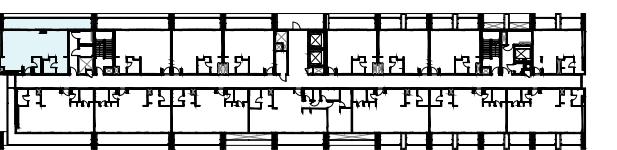
1 Bedroom D

Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
74.89 Sqm (807 Sqft)	26.32 Sqm (283 Sqft)	101.21 Sqm (1,090 Sqft)

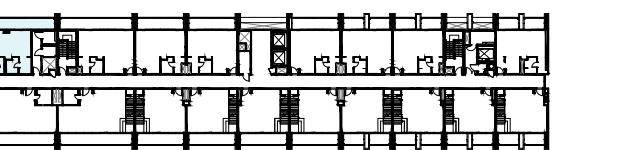


1 Bedroom E

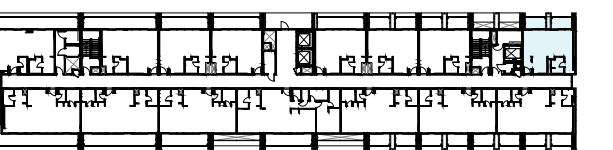
Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
56.89 Sqm (613 Sqft)	15.44 Sqm (166 Sqft)	72.33 Sqm (779 Sqft)



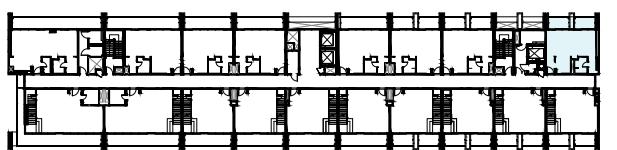
1st Floor plan



2nd, 4th, & 6th Floor plan



1st Floor plan



2nd, 4th, & 6th Floor plan

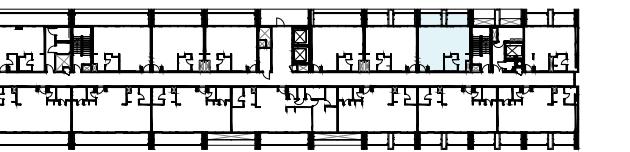
1 Bedroom F

Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
54.53 Sqm (587 Sqft)	14.99 Sqm (162 Sqft)	69.52 Sqm (749 Sqft)

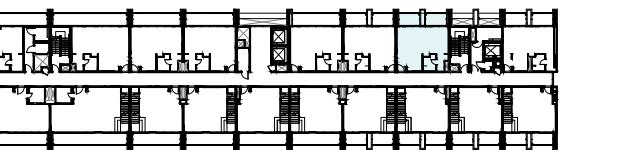


1 Bedroom G

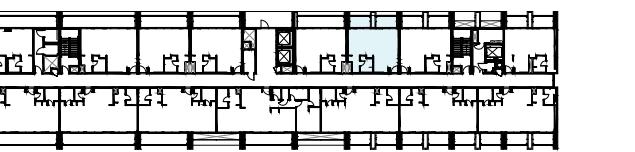
Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
54.15 Sqm (583 Sqft)	14.22 Sqm (153 Sqft)	68.37 Sqm (736 Sqft)



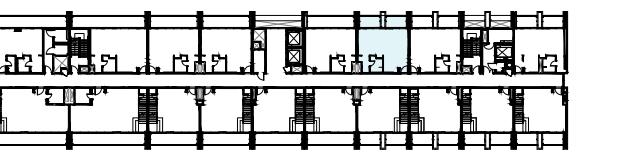
1st Floor plan



2nd, 4th, & 6th Floor plan



1st Floor plan



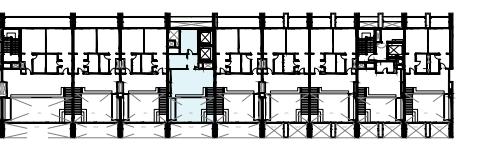
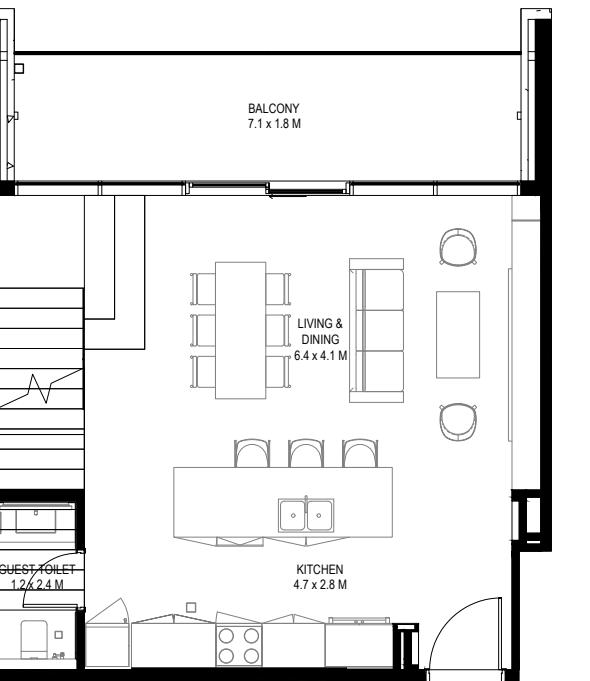
2nd, 4th, & 6th Floor plan

1-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطبه إلى سطح الحائط المشطبه المقابل له وبالوحدات المتربة والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموحة به في الاعمال الإنثانية. 2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة محكوسه. 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيغ فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لاغراض التوضيغ فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-بحفظ المطابق، ووفقاً لنقدريه المطلوب، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى انجاز العمل بصورة نهائية.

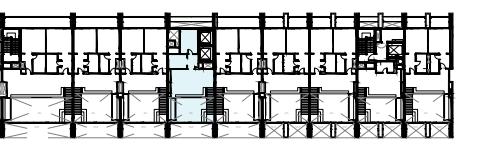
1-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطبه إلى سطح الحائط المشطبه المقابل له وبالوحدات المتربة والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموحة به في الاعمال الإنثانية. 2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة محكوسه. 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيغ فقط. 4-جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لاغراض التوضيغ فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-بحفظ المطابق، ووفقاً لنقدريه المطلوب، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى انجاز العمل بصورة نهائية.

1 Bedroom H

Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
54.31 Sqm (585 Sqft)	97.14 Sqm (1,046 Sqft)	14.22 Sqm (153 Sqft)	165.67 Sqm (1,784 Sqft)



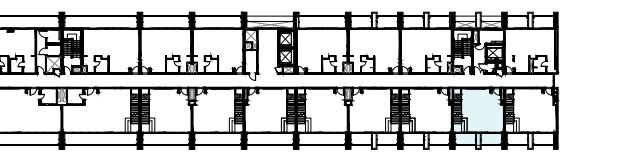
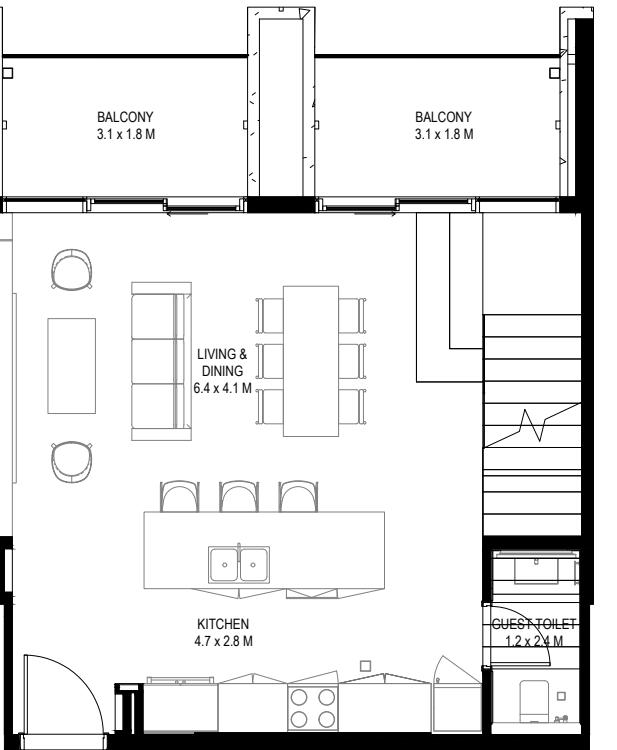
2nd, 4th & 6th Floor plan



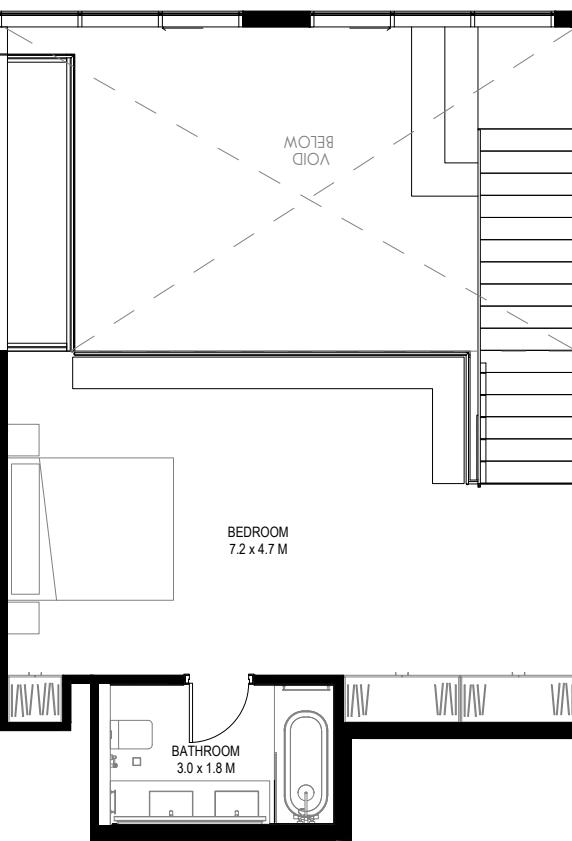
3rd, 5th & 7th Floor plan

1 Bedroom J

Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
54.04 Sqm (582 Sqft)	74.62 Sqm (804 Sqft)	14.22 Sqm (152 Sqft)	142.88 Sqm (1,538 Sqft)



2nd, 4th & 6th Floor plan



3rd, 5th & 7th Floor plan

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only.

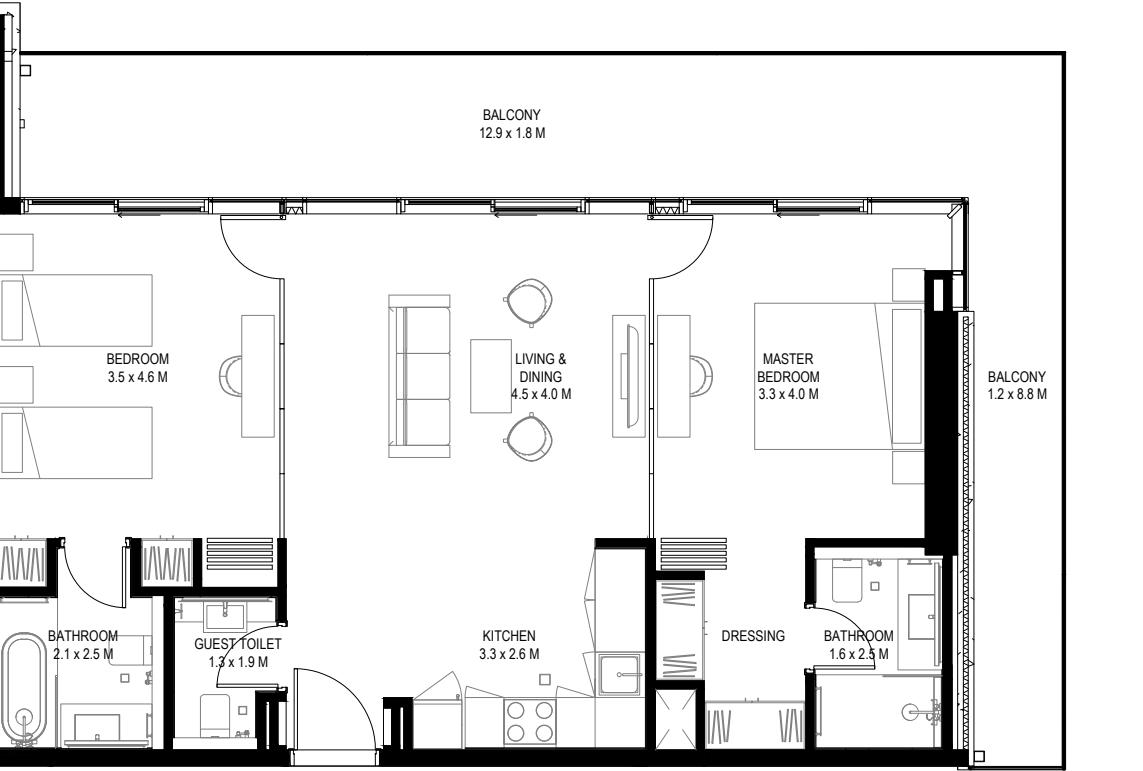
4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

1-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المترتبة والإنجليزية باستثناء التفاصيل المسموحة به في الأعمال الإنسانية. 2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة مختلفة، بما في ذلك المطبخ، ووفقاً لتقديره المطلوب، بحثه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

4-عندما لا يذكر، كل الأجهزة والأدبيارات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 5-جميع التجهيزات والأدبيارات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط.

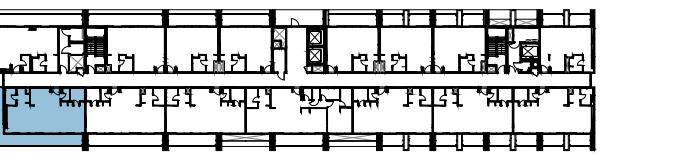
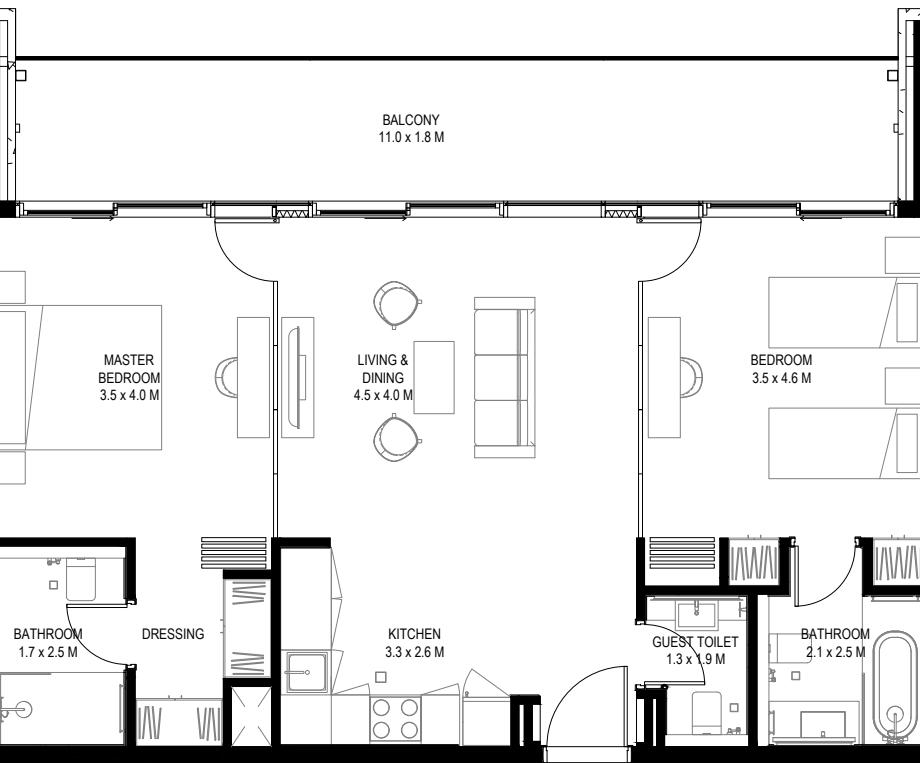
2 Bedroom A

Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
84.23 Sqm (907 Sqft)	32.34 Sqm (348 Sqft)	116.57 Sqm (1,255 Sqft)

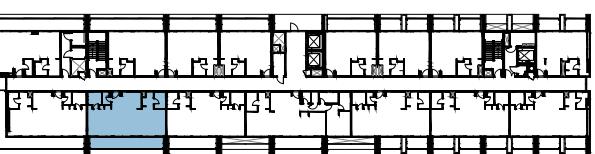


2 Bedroom B

Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
82.48 Sqm (888 Sqft)	21.33 Sqm (230 Sqft)	103.81 Sqm (1,118 Sqft)



1st Floor plan



1st Floor plan

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-PLOT/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only.

4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

1-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المترتبة والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموحة به في الاعمال الإنثانية. 2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة مختلفة، بما في ذلك العروض المطبوعة، ووفقاً لنقدره المطلوب، بحفلة في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

3-محكوسنة: 4-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 5-التعديلات الداخلية الواردة هي لغير أغراض التوضيح فقط.

2 Bedroom C

Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
82.47 Sqm (888 Sqft)	14.99 Sqm (162 Sqft)	97.46 Sqm (1,050 Sqft)



1st Floor plan

2 Bedroom D

Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
82.47 Sqm (888 Sqft)	14.99 Sqm (162 Sqft)	97.46 Sqm (1,050 Sqft)



1st Floor plan

2 Bedroom E

Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
82.48 Sqm (888 Sqft)	21.33 Sqm (230 Sqft)	103.81 Sqm (1,118 Sqft)



1st Floor plan

2 Bedroom F

Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
84.23 Sqm (907 Sqft)	21.78 Sqm (235 Sqft)	106.01 Sqm (1,142 Sqft)



1st Floor plan

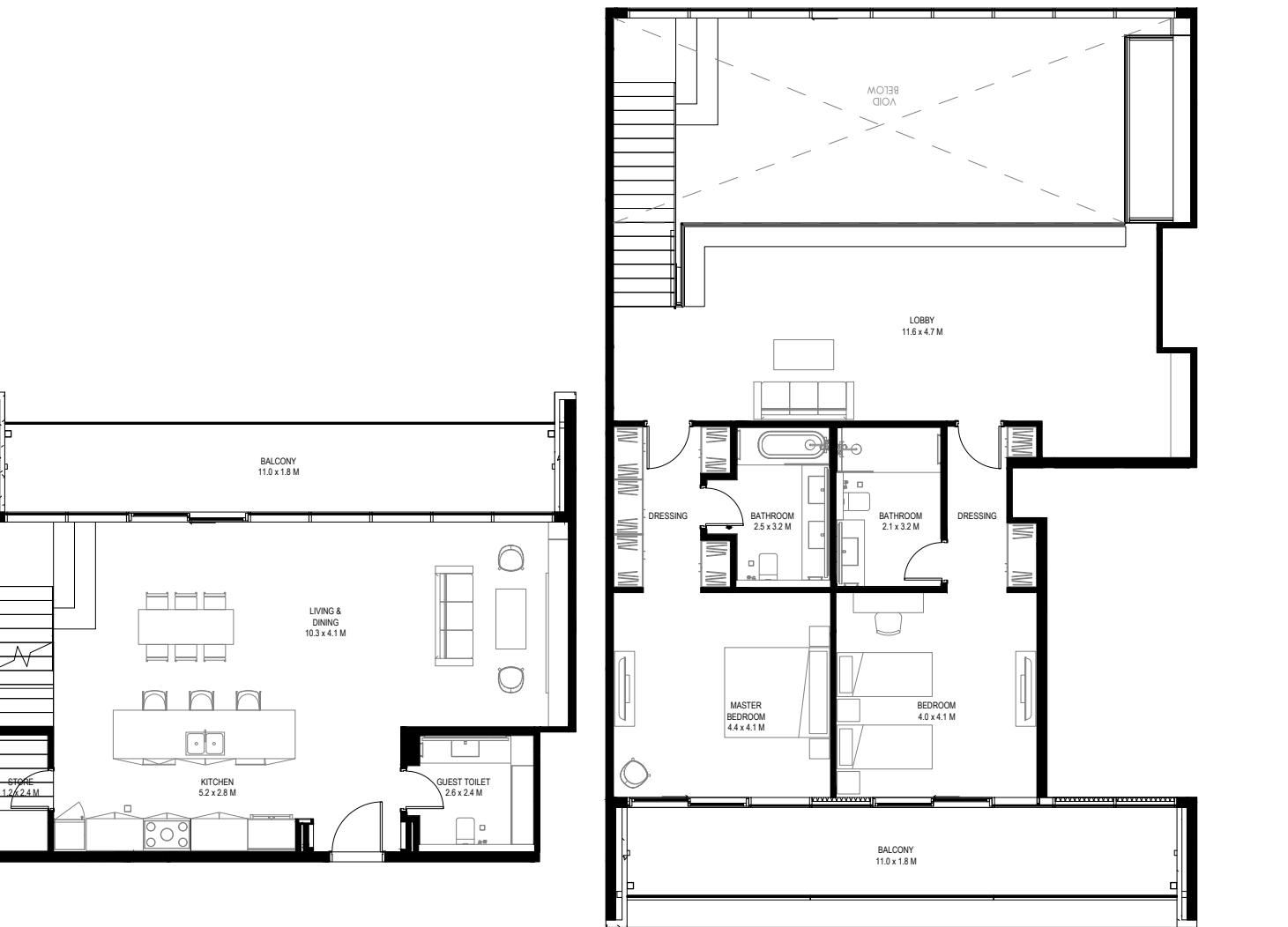
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only.

4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

1-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسمى به في الأعمال الإنسانية. 2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة مختلفة في الواقع. 3- جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4- جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لاغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5- يحتفظ المطور، وفقاً لنقيمه المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

2 Bedroom G

Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
81.07 Sqm (873 Sqft)	167.47 Sqm (1,803 Sqft)	21.33 Sqm (229 Sqft)	21.88 Sqm (236 Sqft)	291.75 Sqm (3,141 Sqft)

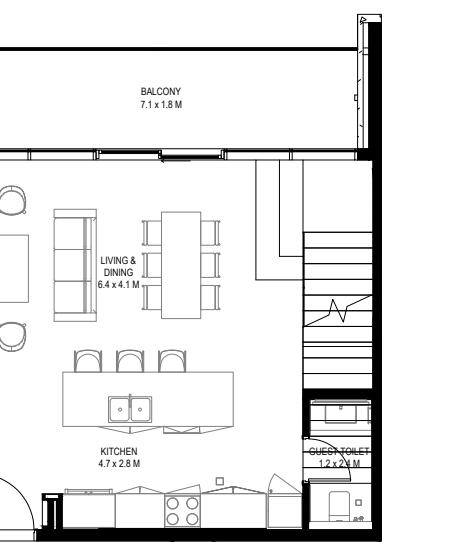


2nd, 4th & 6th Floor plan

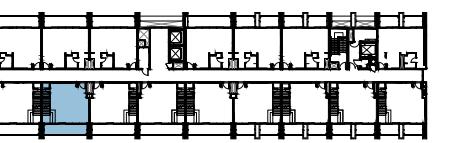
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Pilot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only.

2 Bedroom H

Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
54.21 Sqm (584 Sqft)	124.42 Sqm (1,340 Sqft)	14.22 Sqm (152 Sqft)	14.61 Sqm (158 Sqft)	207.46 Sqm (2,234 Sqft)

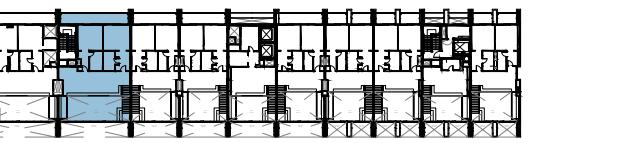
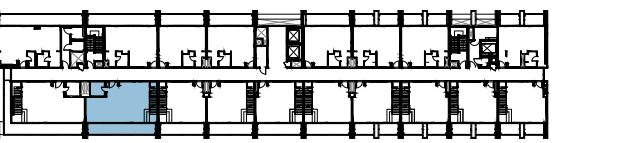


3rd, 5th & 7th Floor plan

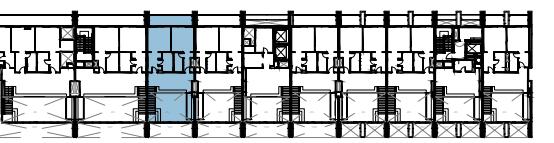


2nd, 4th & 6th Floor plan

1-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشططي إلى سطح الحاطن المشططي المقابل له وبالوحدات المترتبة والإنجليزية باستثناء التفاصيل المسموحة به في الأعمال الإنسانية. 2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة مختلفة، وقد يختلف الأبعاد المترتبة باختلاف المطابق، ووفقاً لنقدره المطلوب، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية. 3- جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4- جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لاغراض التوضيح فقط. 5- المطابق، ووفقاً لنقدره المطلوب، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.



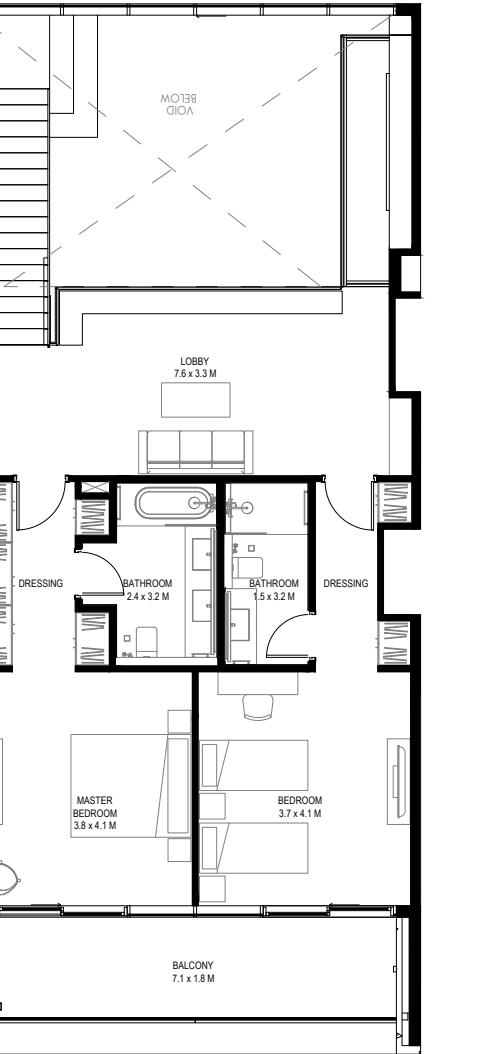
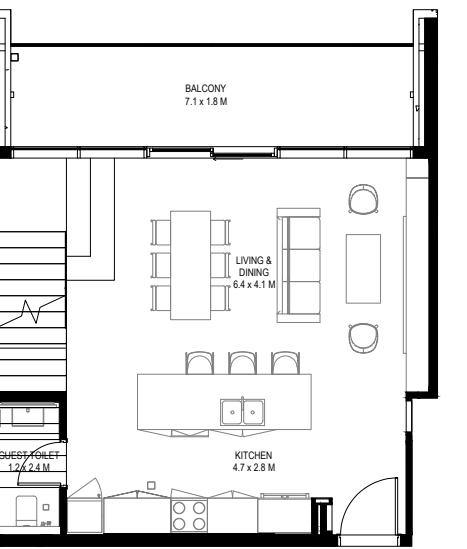
3rd, 5th & 7th Floor plan



3rd, 5th & 7th Floor plan

Bedroom J

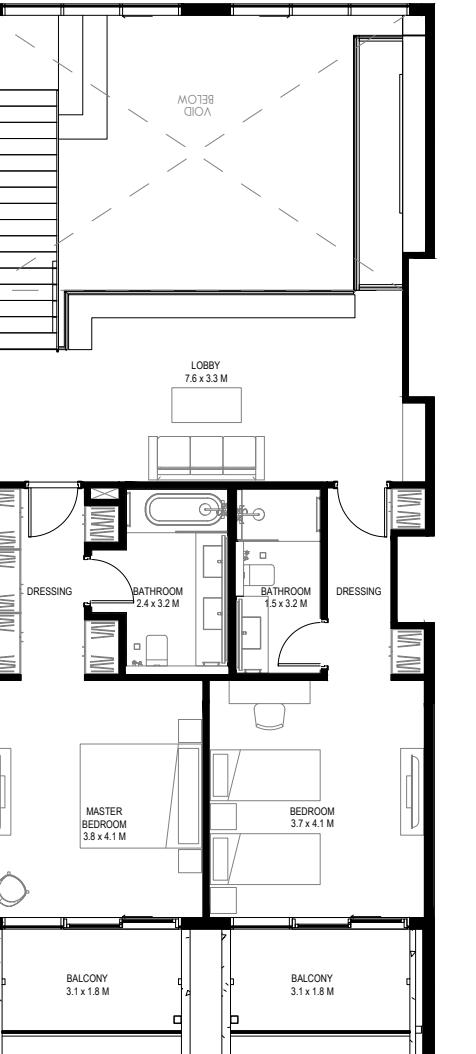
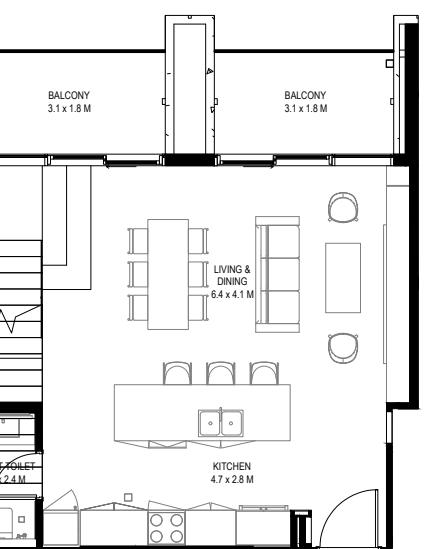
Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
54.21 Sqm (584 Sqft)	125.20 Sqm (1,348 Sqft)	14.22 Sqm (152 Sqft)	15.40 Sqm (166 Sqft)	209.03 Sqm (2,250 Sqft)



1st, 4th & 6th Floor plan

Bedroom K

Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
4.21 Sqm (584 Sqft)	124.42 Sqm (1,340 Sqft)	14.22 Sqm (152 Sqft)	14.62 Sqm (158 Sqft)	207.47 Sqm (2,234 Sqft)



3rd, 5th & 7th Floor plan

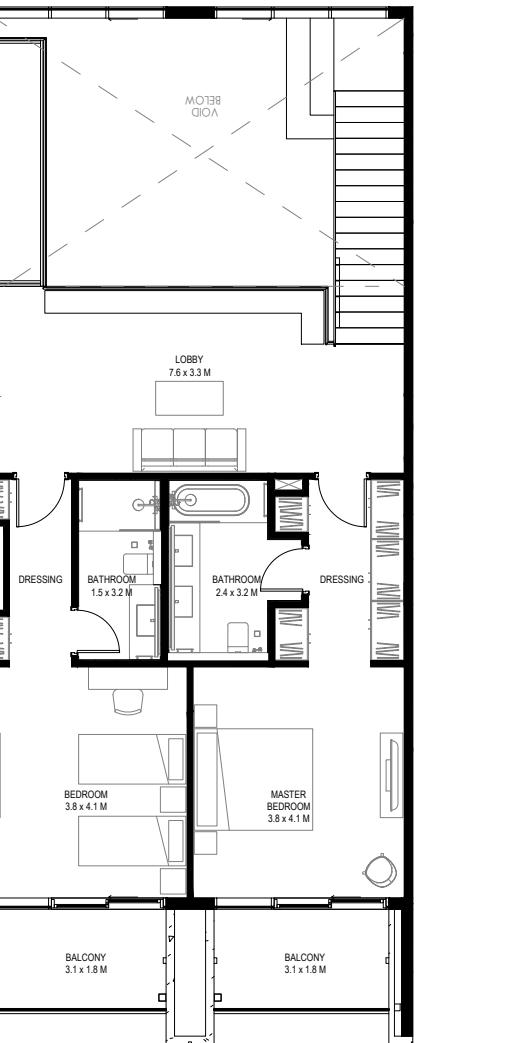
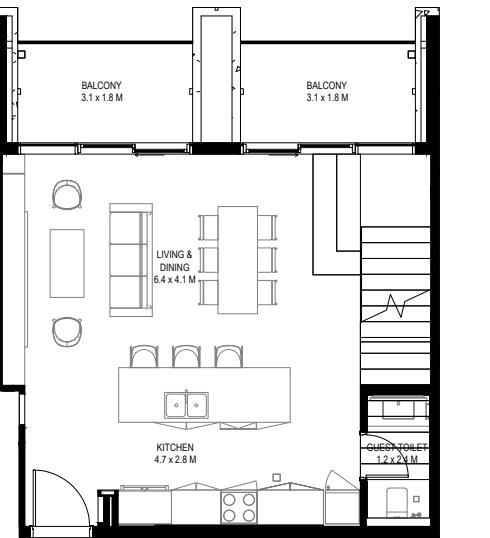
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final as built status.

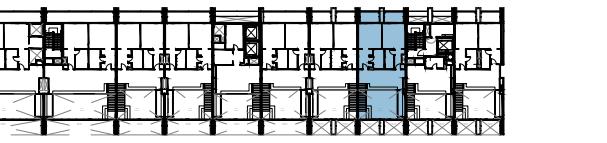
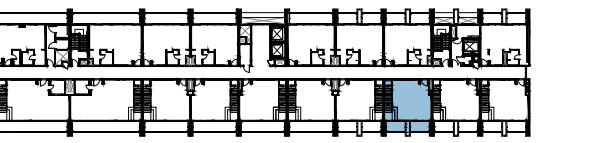
١- تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المتبرة والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنثانية. ٢- قد تختلف أبعاد القطع / الوحدات عما هو موضح في البرشوار، وقد يتم عرض أصناف / مخططات الوحدات بناءً على التفاوت المسموح به في الأعمال الإنثانية.

2 Bedroom L

Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
54.13 Sqm (583 Sqft)	124.88 Sqm (1,345 Sqft)	14.22 Sqm (152 Sqft)	15.40 Sqm (166 Sqft)	208.63 Sqm (2,246 Sqft)



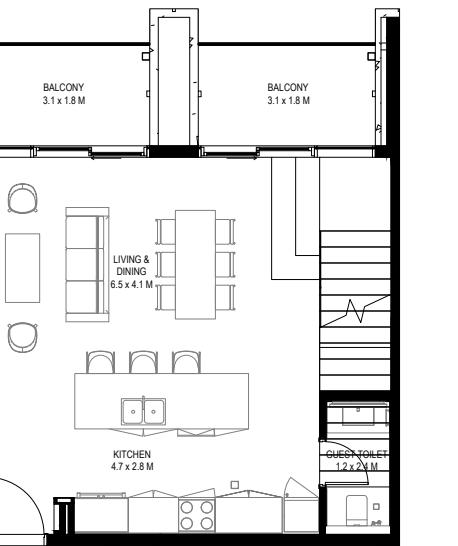
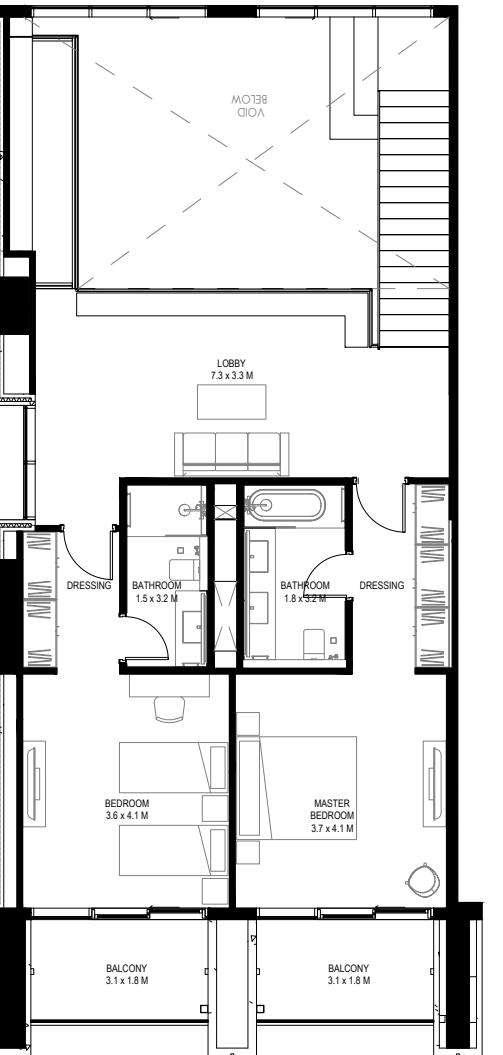
2nd, 4th & 6th Floor plan



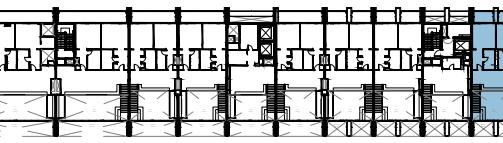
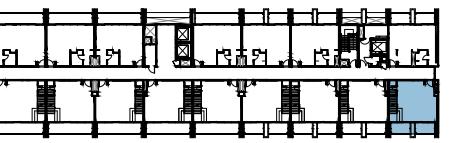
3rd, 5th & 7th Floor plan

2 Bedroom M

Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
57.05 Sqm (615 Sqft)	128.83 Sqm (1,387 Sqft)	14.67 Sqm (157 Sqft)	15.86 Sqm (171 Sqft)	216.41 Sqm (2,330 Sqft)



2nd, 4th & 6th Floor plan



3rd, 5th & 7th Floor plan

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only.

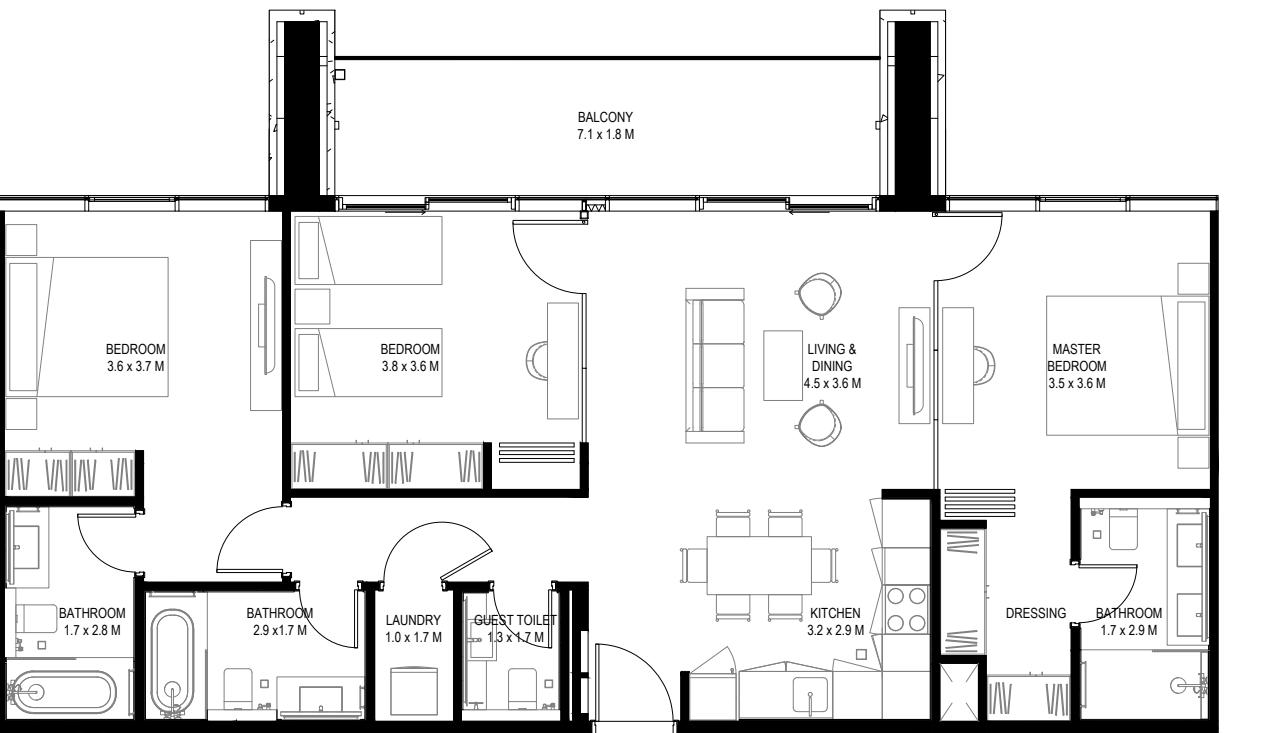
4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

1-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المترتبة والإنجليزية باستثناء التفاصيل المسموحة به في الأعمال الإنسانية. 2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة متحركة على ذلك حتى لا يختلف المطابق، ووفقاً لنقدره المطلوب، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى لا يختلف التوضيح. 3- جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4- جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط.

5- معنوية: 3- جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط.

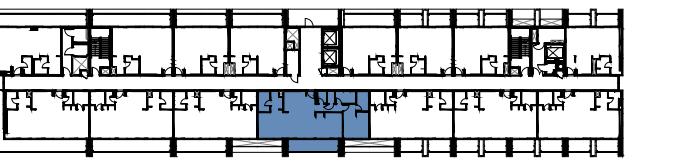
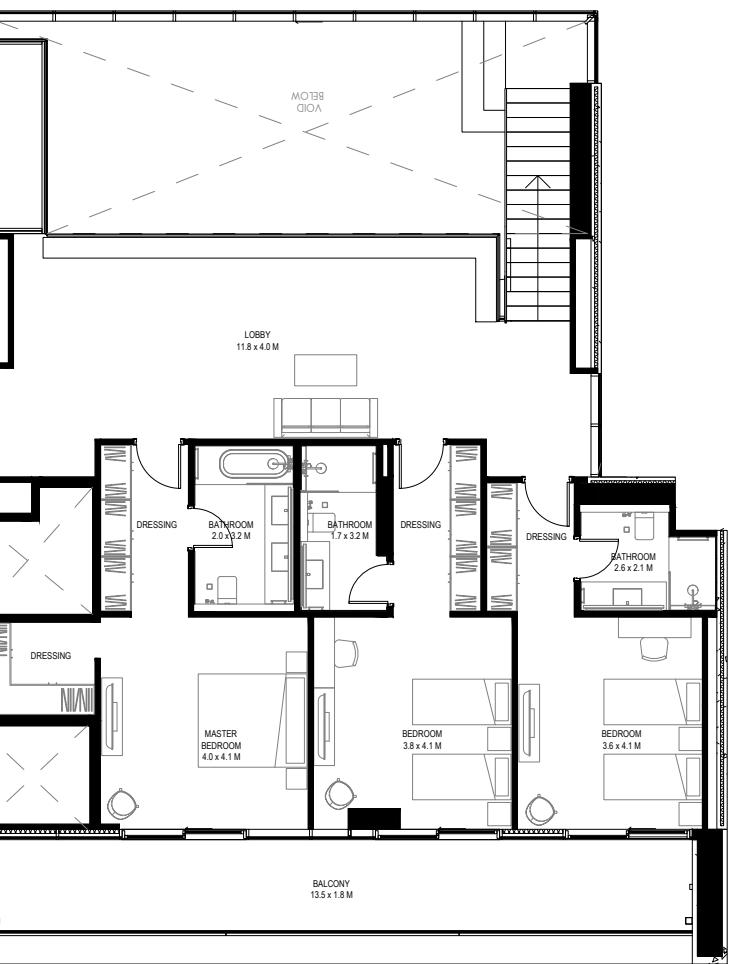
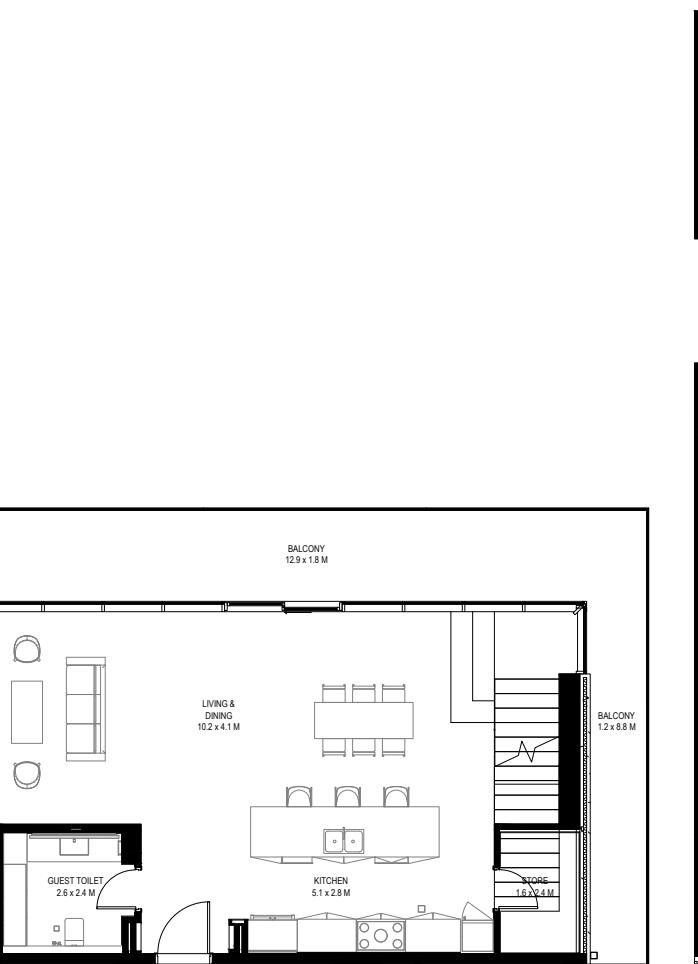
3 Bedroom A

Lower Unit Area	Lower Balcony Area	Total Area
110.13 Sqm (1,186 Sqft)	15.75 Sqm (169 Sqft)	125.88 Sqm (1,355 Sqft)

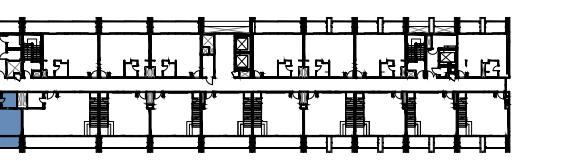


3 Bedroom B

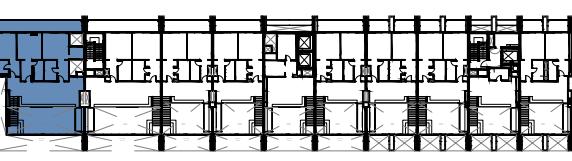
Lower Unit Area	Upper Unit Area	Lower Balcony Area	Upper Balcony Area	Total Area
83.22 Sqm (896 Sqft)	198.82 Sqm (2,141 Sqft)	31.94 Sqm (342 Sqft)	27.06 Sqm (292 Sqft)	341.04 Sqm (3,671 Sqft)



1st Floor plan



2nd, 4th & 6th Floor plan



3rd, 5th & 7th Floor plan

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only.

4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

1-تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحاطن المشطب إلى سطح الحاطن المشطب المقابل له وبالوحدات المترتبة والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموحة به في الاعمال الإنسانية. 2- قد تختلف أبعاد القطع/ الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أصناف/مخططات الوحدات بنسخة مختلفة. 3- جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. 4- جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لاغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5- يحتفظ المطور، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية مترتبة على ذلك حتى انجاز العمل بصورة نهائية.