



MESK

M
MIDTOWN
BY DEYAR

رفاهية العيش بأرقى صورها

COMMUNITY LIVING AT ITS BEST

يقع مشروع ميدتاون في مدينة دبي للإنتاج، القلب النابض لضواحي دبي سريعة النمو، ويتميز بخصوصيته وحيويته ومرافقه عالمية المستوى.

ينقسم المشروع الممتد على مساحة بناء إجمالية قدرها ٥.٥ مليون قدم مربع إلى أربعة أحياء تتضمن مجموعة من المباني في كل مجمع. ويتألف المجمع السكني من مبان مكونة من ستة إلى ستة عشر طابقاً تضم شقق استوديو، وشققاً من غرفة نوم واحدة أو اثنتين أو ثلاث. وتحيط بهذه المساكن العصرية كل سبل الحياة المثالية، مثل الممر المحاط بالمناظر الطبيعية على امتداد كيلومتر كامل، والحدائق المفعمة بالحياة، والمروج الفسيحة، ومناطق لعب الأطفال، والأماكن الهادئة للراحة والاسترخاء. كما ترى فيه شارعاً للتسوق تضم جنباته متاجر لأرقى الأزياء والمكتبات والمحلات والصيدليات ومحلات السوبر ماركت والمطاعم والمقاهي، لتجد كل ما تحتاج إليه على بعد خطوات من بيتك.

يتميز مشروع ميدتاون بخيارات عديدة للأنشطة المختلفة، مثل الملاعب الرياضية، والمساح الطويلة والعائلية المريحة، ومسار الجري، ومركز الرعاية لإثراء حياة كل من يقطن في هذا المجمع الحيوي الذي يضم طيفاً رائعاً من مختلف الثقافات.

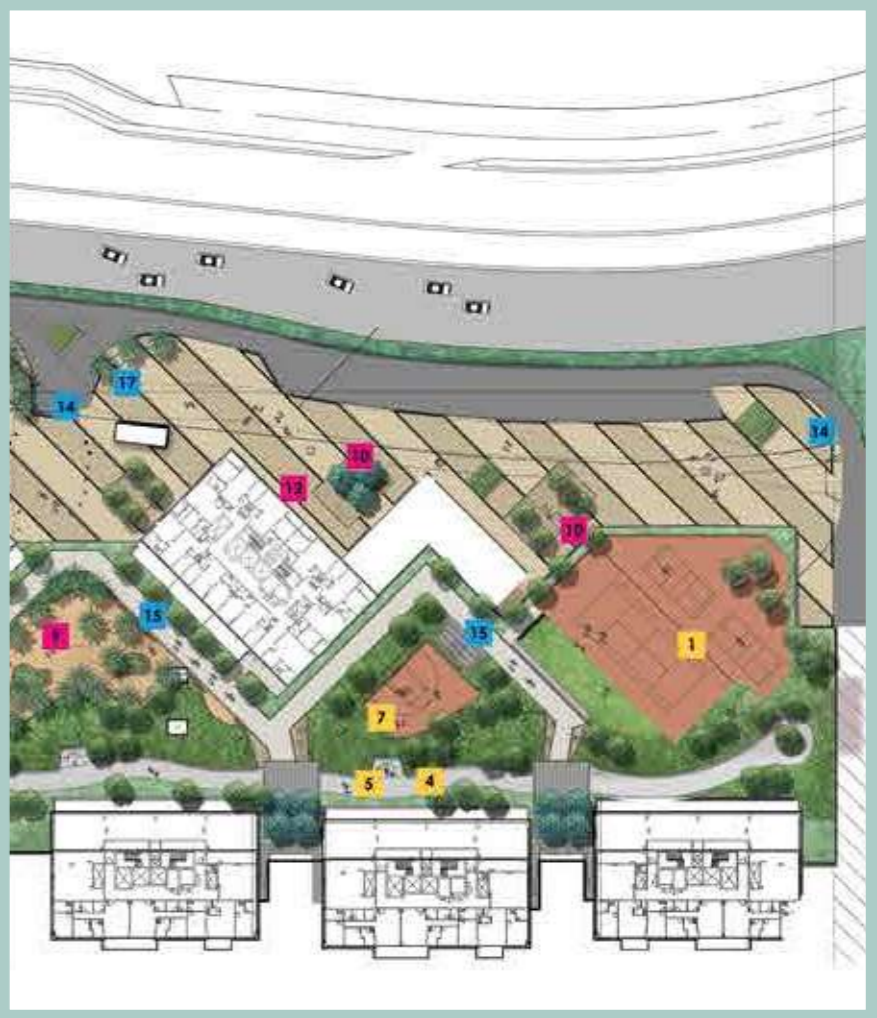
Midtown, located in Dubai Production City, the heart of Dubai's growth corridor, is a signature township that offers an active lifestyle with world-class amenities.

The construction area of 5.5 million sq. ft. is divided into four districts with a cluster of buildings within each complex. The residential complex comprises buildings from six to sixteen floors, each with a choice of studio, one, two, and three-bedroom apartments. These contemporary residences are built around urban living experiences - a landscaped piazza that stretches over a kilometre, lively community parks, open lawns, children's play areas, and quiet relaxing corners. A multi-utility retail boulevard features fashion boutiques, book shops, stores, pharmacies, supermarkets, restaurants, and cafes – adding to the convenience.

There is so much to do at Midtown. Stimulating sports courts, relaxing family and lap pools, an inspiring jogging track, and a dedicated daycare facility add to the experience of living in a vibrant community that is a melting pot of cultures.

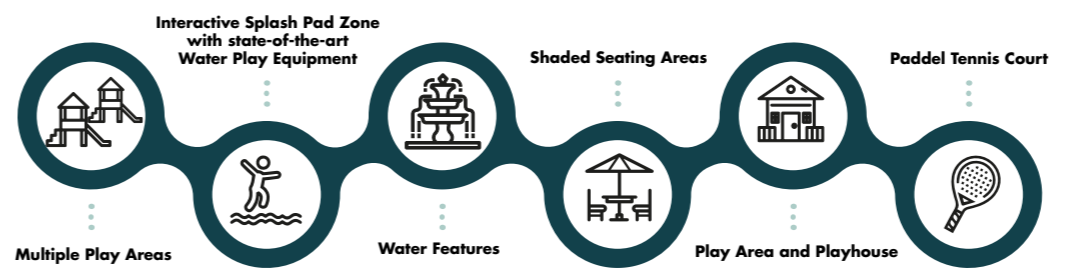


مخطط ميدتاون الريسي MIDTOWN MASTER PLAN



- | | | | |
|----------------------------|-------------------------|--|-------------------------------|
| 1 BADMINTON / TENNIS COURT | 4 LATERAL CLIMBING WALL | 6 CHANGING FACILITIES | 14 RESIDENTS PARKING ENTRANCE |
| 2 FAMILY SWIMMING POOL | 7 BASKETBALL COURT | 8 CHILDREN'S PLAY AREA | 15 CENTRAL WALK |
| 3 CHILDREN'S POOL | | 9 GRAVEL COURTYARDS | 16 FUTURE DEVELOPMENT |
| 4 JOGGING TRACK | | 10 OPEN LAWN / EVENTS SPACE | 17 VISITORS PARKING |
| 5 OUTDOOR GYM EQUIPMENT | | 11 RETAIL - F&B OUTLETS | |
| | | 12 GYM MULTIPURPOSE HALL & CHANGING FACILITIES | |

UPGRADED AMENITIES





مسك - الراحة بأبها صورها MESK - COMFORTABLE. INSIDE AND OUT

يقع مشروع مسك من ديار في قلب ميدتاون، على شكل مجموعة من المباني الشاهقة التي تشكّل المجمع الرابع من الواجهة السكنية التي يقصدها الجميع، ويتميز المشروع بمساحاته الخضراء ومروجه الفسيحة وتصاميمه الداخلية العصرية التي تجمع في انسجام تام بين الراحة والفخامة. نفتخر في ديار بتقديم خيارات سكنية ذات أسلوب حصري مميز وتشطيبات عالية الجودة، ونواصل إنشاء شقق سكنية ملائمة لجميع الأذواق بدءاً بشقق الاستوديو، وصولاً إلى الشقق بثلاث غرف نوم. يوفر لك مشروع مسك فرصة العيش في مجمع سكني متكامل في موقع جغرافي فريد، والاستمتاع بالمرافق الرياضية والنوادي الصحية والمروج الفسيحة التي تمنحك صفاء الذهن وراحة الجسد، إلى جانب مجموعة من المتاجر والمناطق الترفيهية على مقربة منك، لتحظى بفرصة مثالية لعيش السعادة تحت سقف واحد. منزلك بانتظارك في مسك.

Standing tall, in the heart of Midtown, Deyaar proudly presents Mesk - an ensemble of high-rises that form its fourth district in a distinctly sought-after neighbourhood. With a landscape of green, open spaces and modern interiors in well laid out apartments, this new architecture effortlessly combines comfort with grandeur.

Known for our signature style of offering contemporary units with quality finishes, we continue to provide future-ready spaces here, ranging from studios to 3 bedrooms.

At Mesk, you become a part of the synergy of an integrated community-based complex. In addition, a plethora of sports facilities, health clubs and open lawns allow you to nurture your overall wellbeing. With retail outlets and leisure zones within comfortable reach, this centrally located district promises to offer happiness under one roof.

Come find your home at Mesk.



UPGRADED
COMMUNITY

