

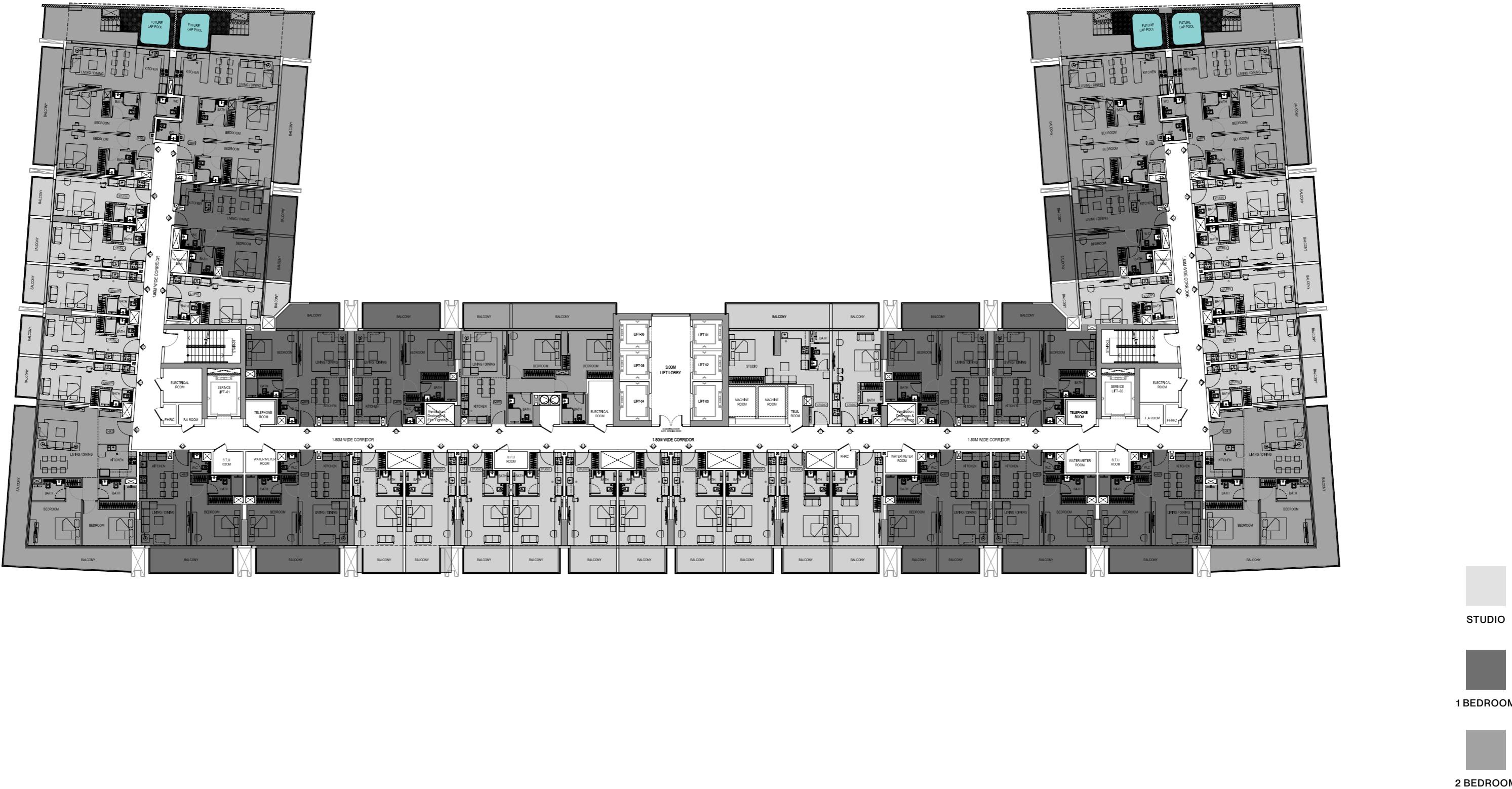
05.

Floor
Plans



Typical Floor Plan

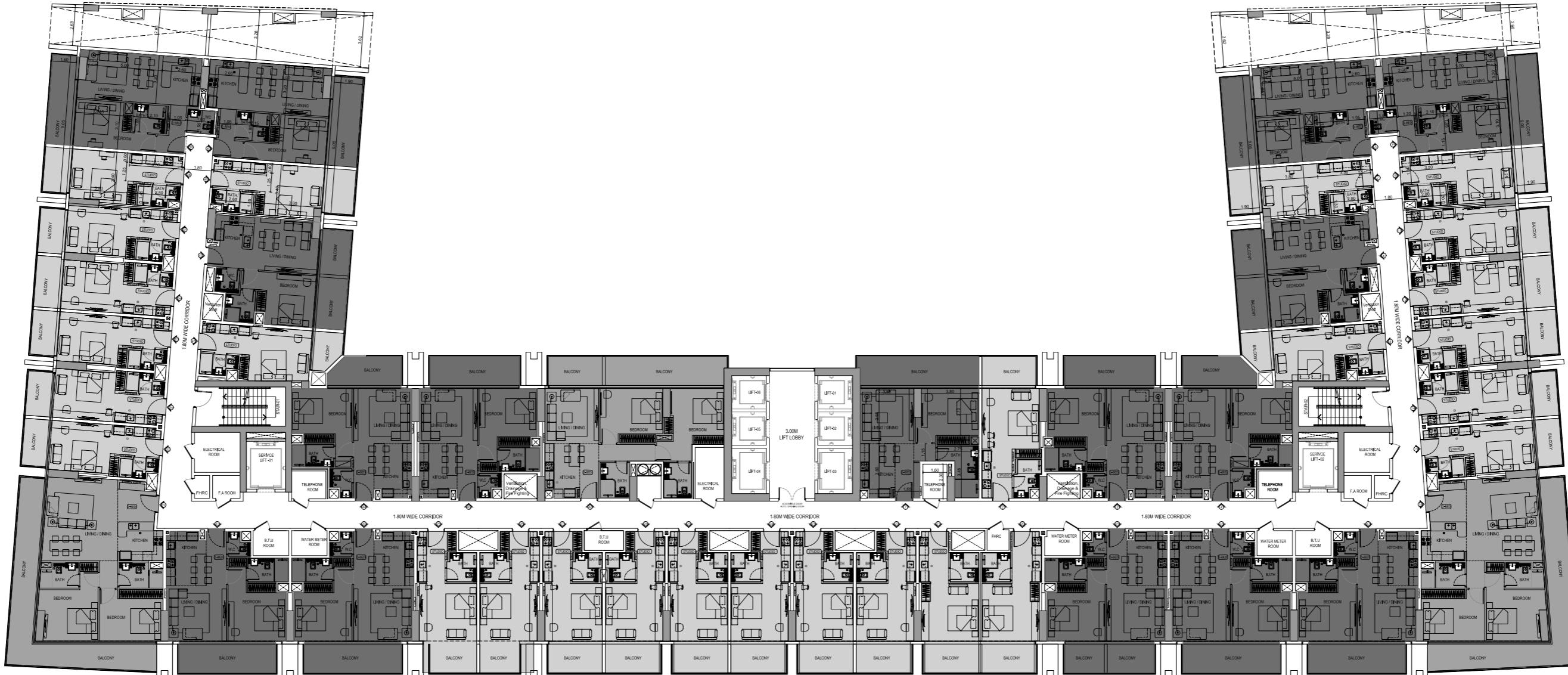
3rd Floor



Typical Floor Plan

4th - 14th Floor

(4,6,8,10,12,14)



STUDIO

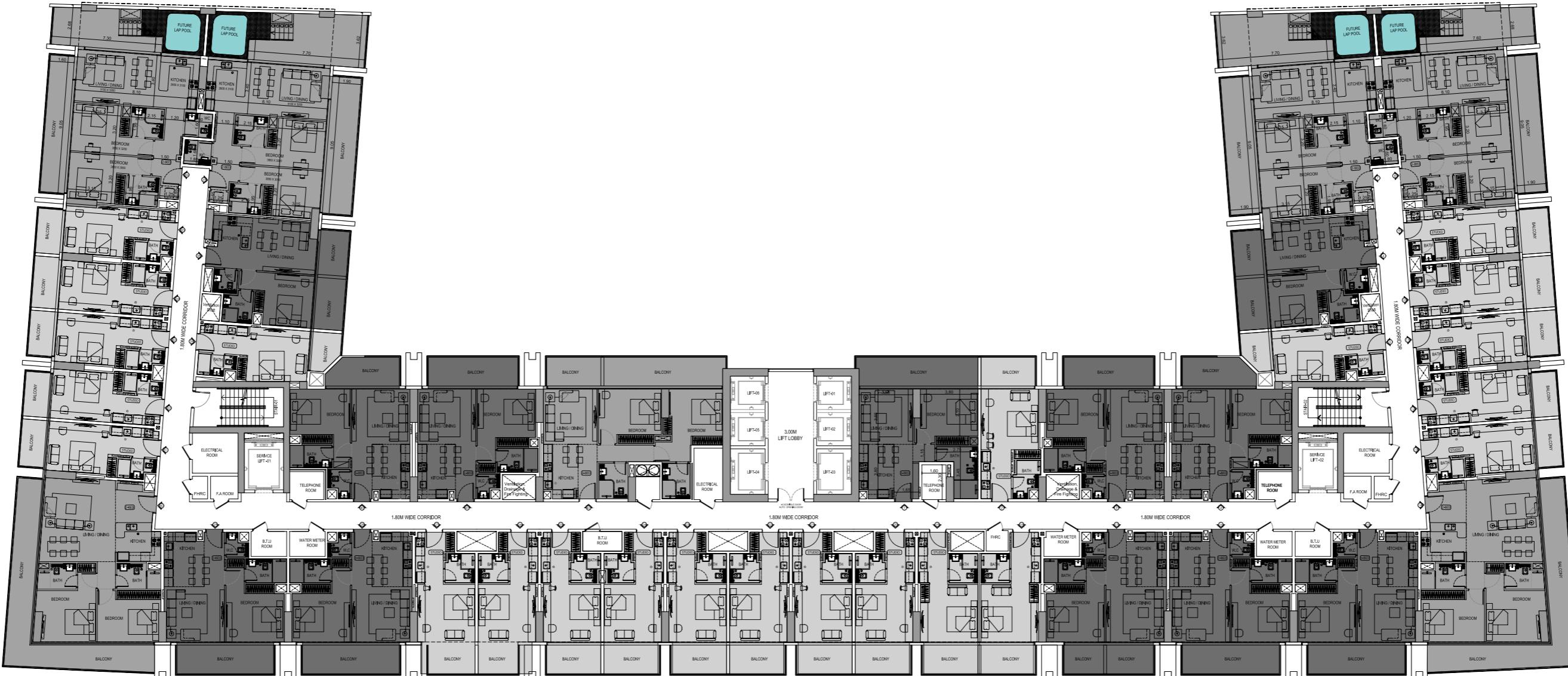
1 BEDROOM

2 BEDROOM

Typical Floor Plan

5th - 13th Floor

(5,7,9,11,13)



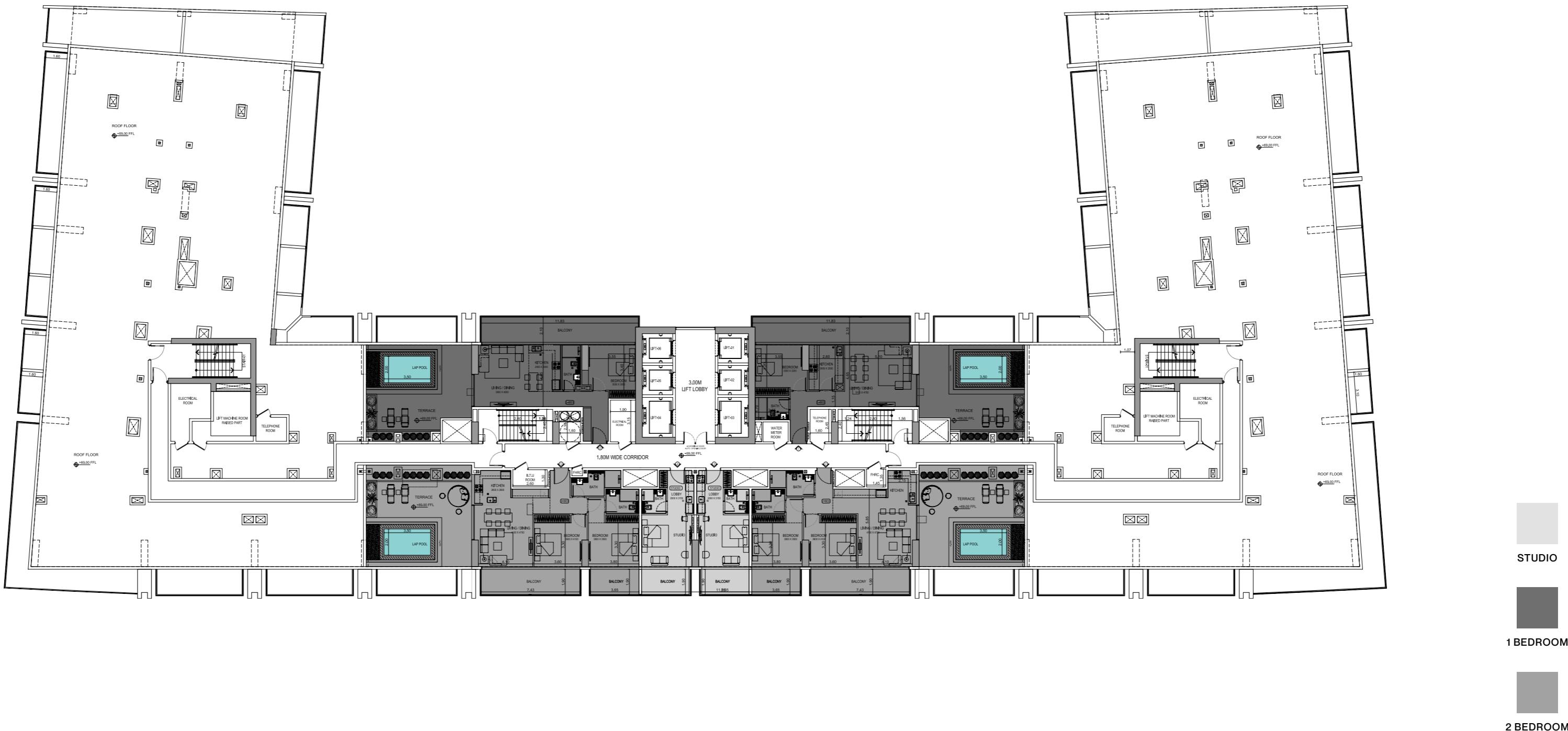
STUDIO

1 BEDROOM

2 BEDROOM

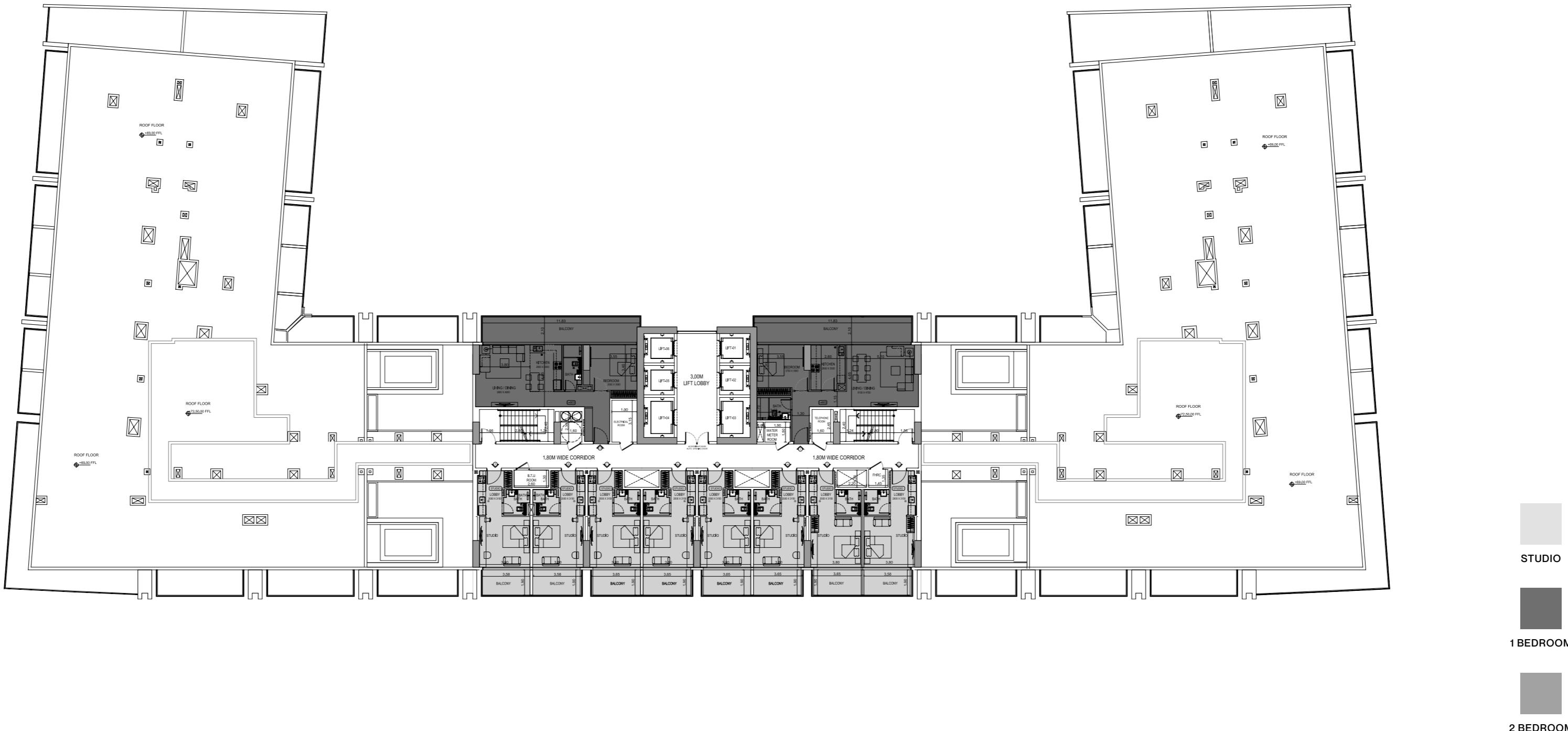
Typical Floor Plan

15th Floor

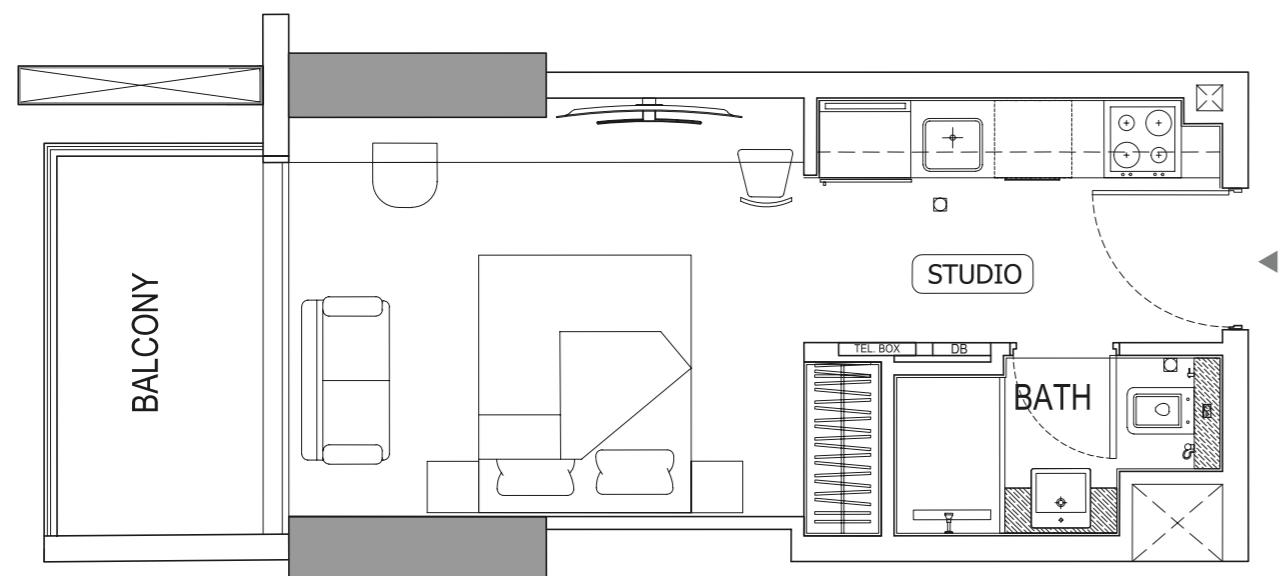


Typical Floor Plan

16th - 20th Floor

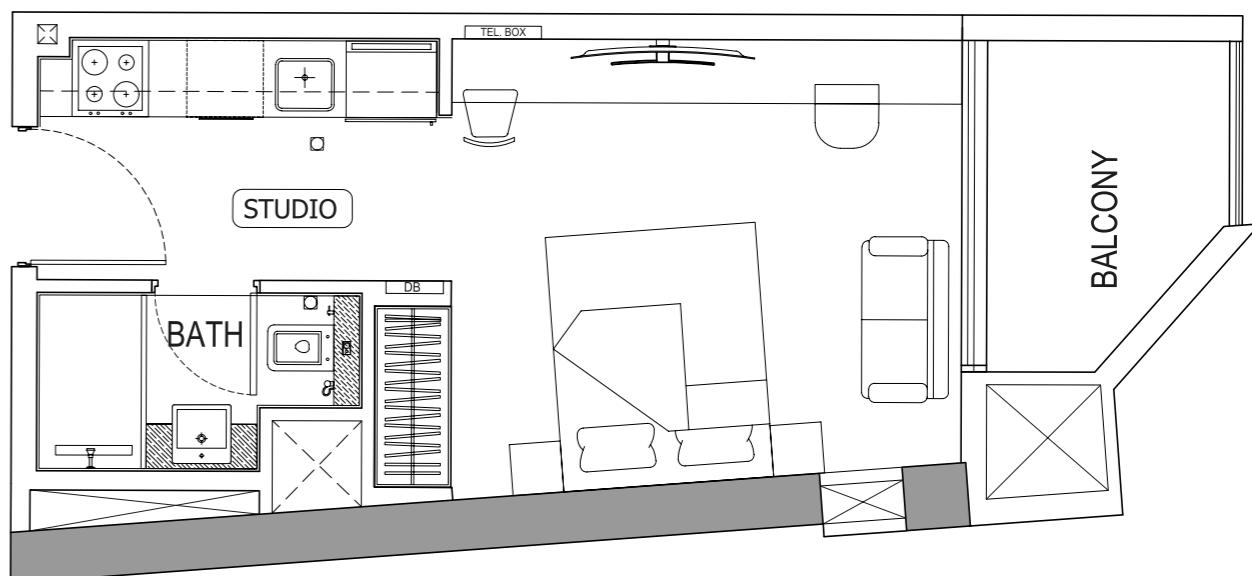


Studio



A

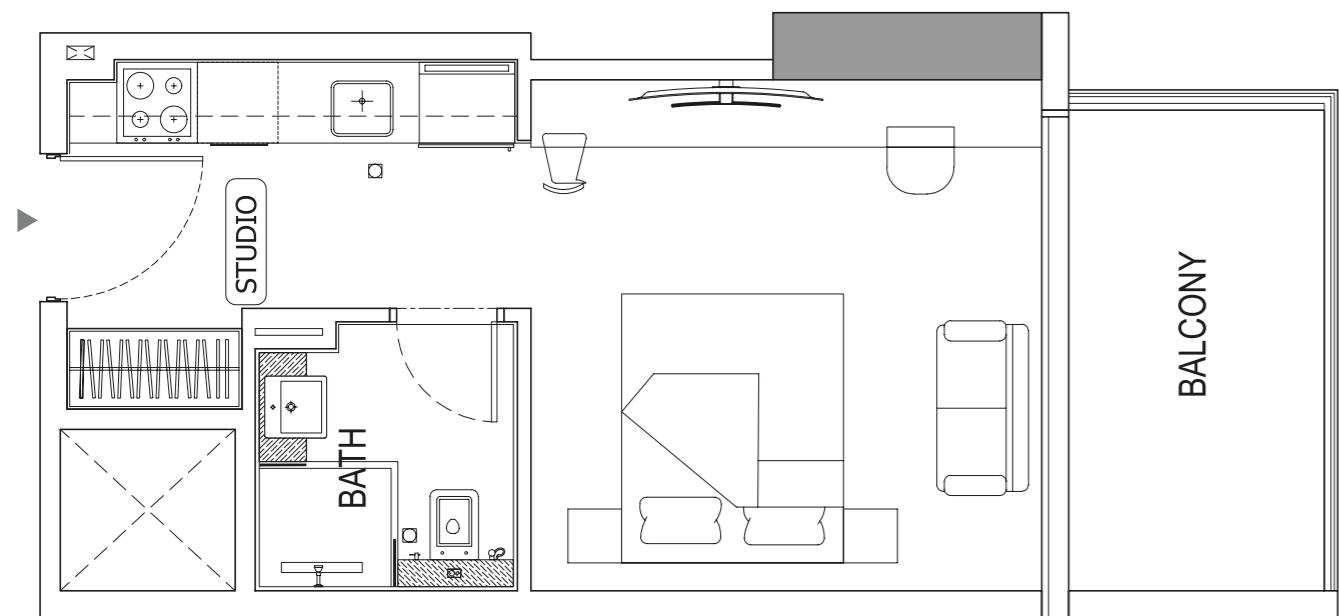
B



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

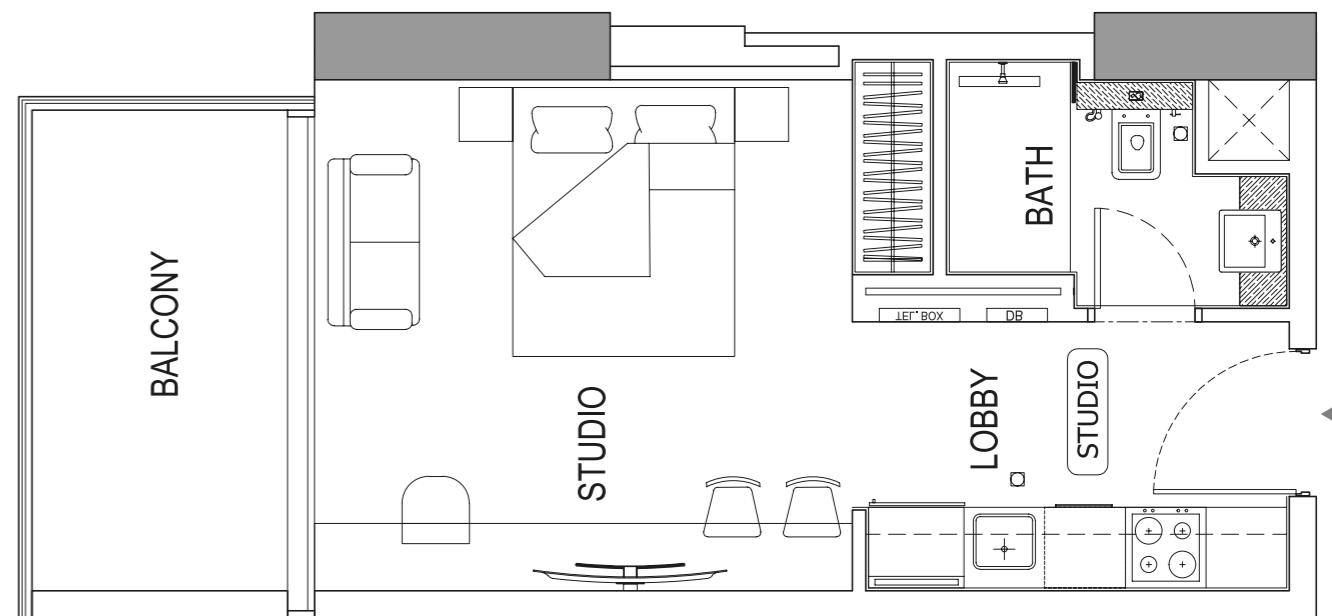
نبوغ: إن أبعاد الغرف يتم قياسها طبقاً للعناصر الهيكلية مع استبعاد تشتيبات الجدران ودرجة تحمل البناء. ٢. جميع القياسات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المواد والأبعاد والأسودات تقريرية. تضمن المعلومات التغيير دون إشعار مسبق. ٤. قد تختلف منطقة البناء المعملي عن المساحة المذكورة. الرسمات لا تحتوي على نطاقة. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة البناء كمنطقة يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصلة التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الجدران الخارجية، والوجه الخارجي لجدار الممر المحبيط بالوحدة المجاورة. ٦. يتم قياس وقابس حساب منطقة الشقة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصلة التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الأبعد لجدران المفرم والوجه الخارجي للشقة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في "الطابق المنوري في" المبني. قد تختلف الأعمدة في الدفع حسب مستوى الطابق. ٨. قد تكون احداث الوحدات والتفاصيل المختلفة لها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الجرم الفعلي لكل وحدة.

Studio



C

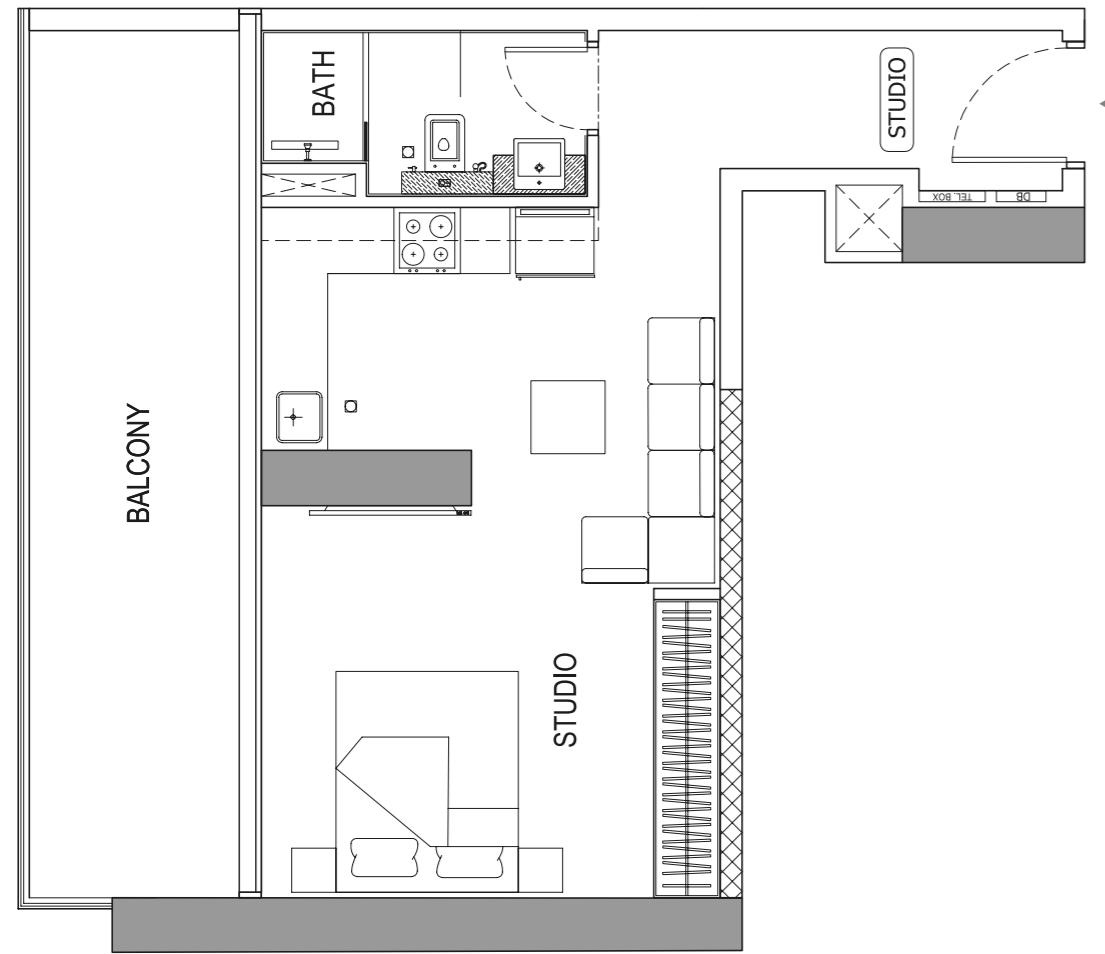
D



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

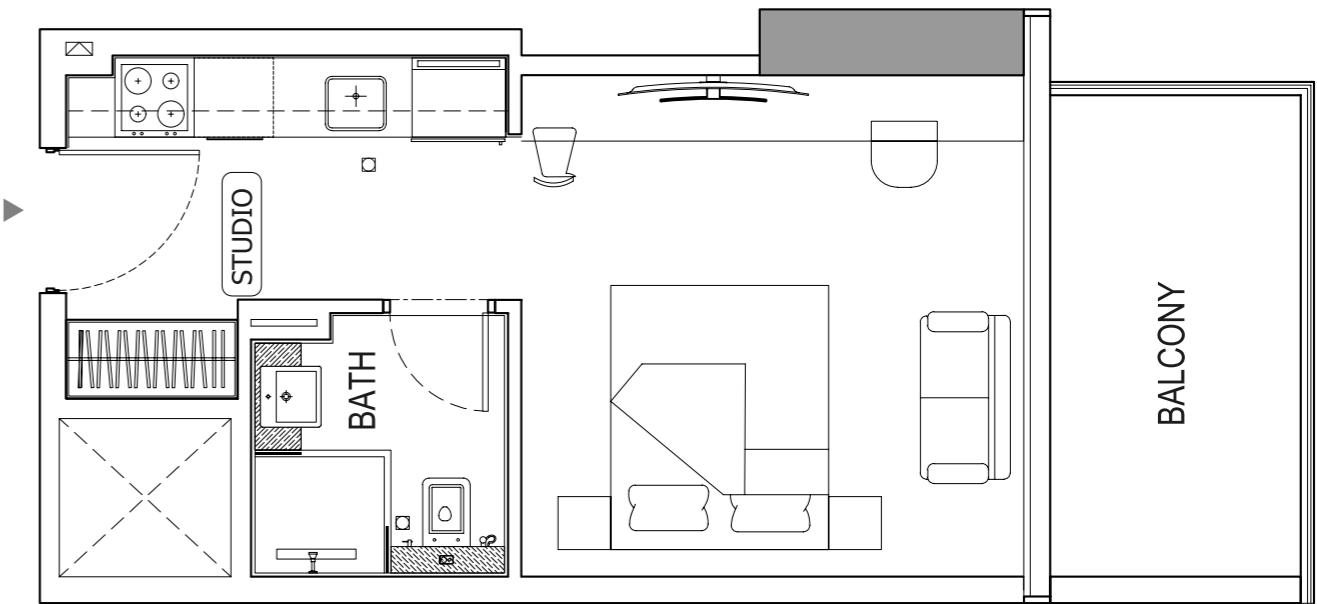
نبوغ: إن أبعاد الغرف يتم قياسها طبقاً للعناصر الهيكلية مع استبعاد تشتيبات الجدران ودرجة تحمل البناء. ٢. جميعقياسات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المواد والأبعاد والمساحات تقريبية. تضمن المعلومات التفصيلية على المساحة المذكورة. الرسمات لا تنسى نظافتها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الجدران الخارجية، والوجه الخارجي لجدار الممر المحبيط بالوحدة المجاورة. ٦. يتم قياس وحساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الأبعد لخاريس المرفق والوجه الخارجي للشرفة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في "الطابق المموجي في" المبني. قد تختلف الأعمدة في الدفع حسب مستوى الطابق. ٨. قد تكون احداث الوحدات والتفاصيل المختلفة لها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الجهة الفعلية لكل وحدة.

Studio



F

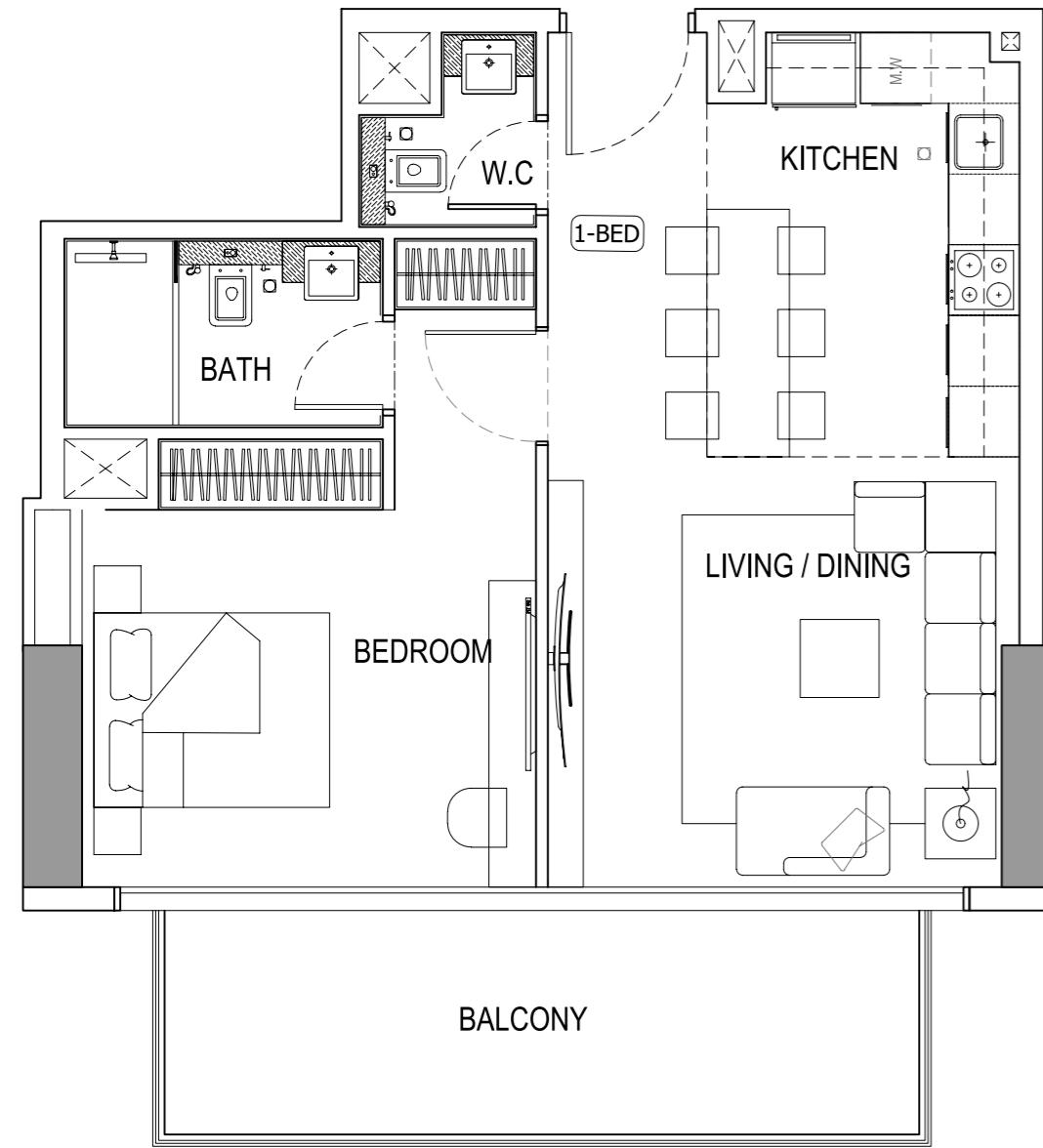
G



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

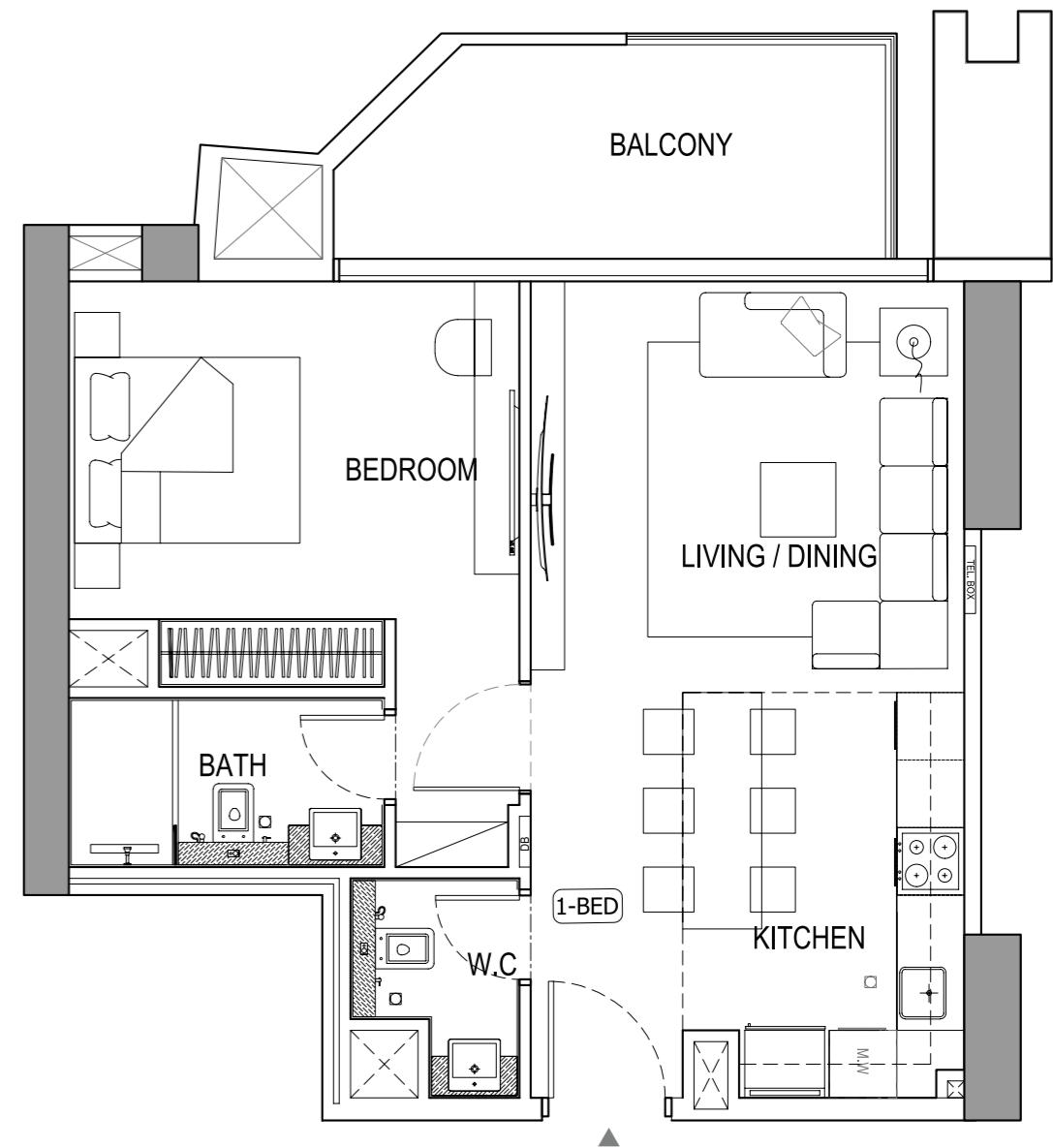
نبوغ: إن أبعاد الغرف يتم قياسها طبقاً للعناصر الهيكلية مع استبعاد تشتيبات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢. جميعقياسات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المواد والأبعاد والمساحات تقريبية. تتنبأ المعلومات للتغيير دون إشعار مسبق. ٤. قد تختلف منطقة البناء المعملي عن المساحة المذكورة. الرسمات لا يتم تسويع نطاقها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الحدود الخارجية، والوجه الخارجي لجدار الممر المحبيط بالوحدة المجاورة. ٦. يتم قياس وقاس حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الأبعد لخاريس المفرف والوجه الخارجي للشقة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في "الطابق المموجي في" المبني. قد تختلف الأعمدة في الدفع حسب مستوى الطابق. ٨. قد تكون احداث الوحدات والتفاصيل المختلفة لها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الجمجمة الفعلي لكل وحدة.

1 Bedroom



A

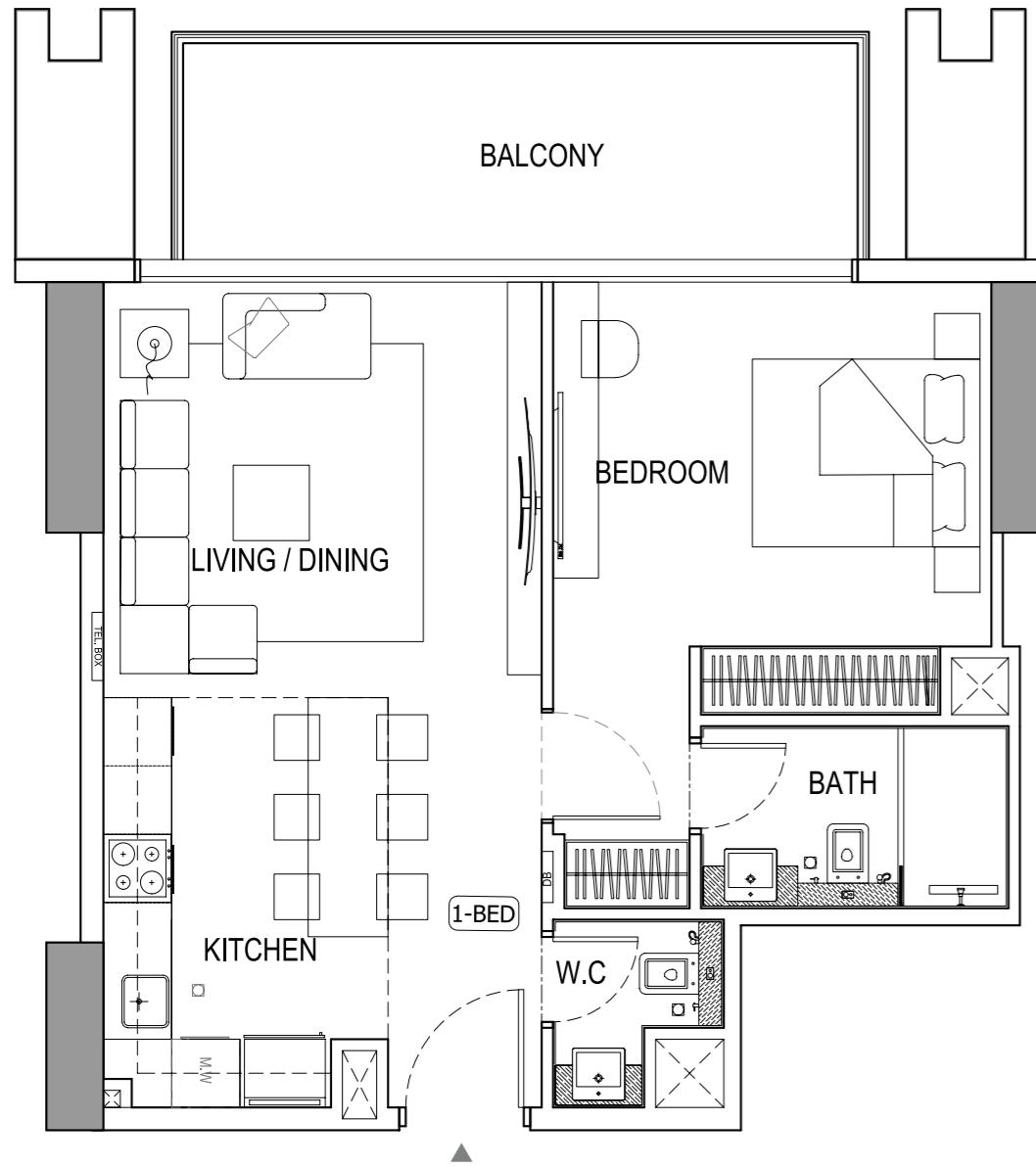
B



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

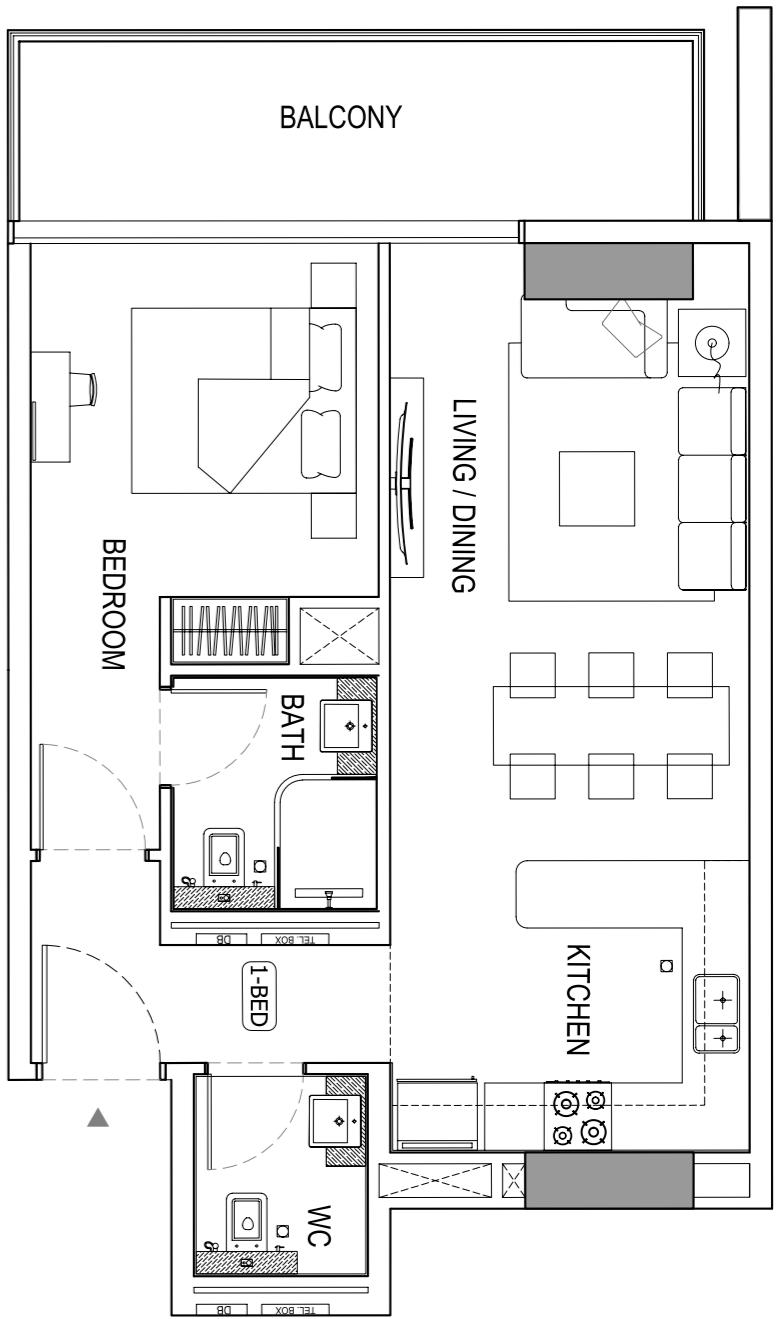
نحوه: إن أبعاد الغرف يتم قياسها طبقاً للعناصر الهيكلية مع استبعاد تشتتبيات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢. جميع القياسات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المواد والأبعاد والمساحات تقريبية. تضمن المعلومات تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٤. قد تختلف منطقة البناء المعلقى عن المساحة المذكورة. الرسمات لا تحتوى على نظافتها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة البناء كمنطقة يحدوها الخط المركبى للجدران الفاصلة أو الفاصلات التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الخارجى لجميع الحدود الخارجية، والوجه الخارجى لجدار الممر المحبط بالوحدة المجاورة. ٦. يتم قياس وقياس حساب منطقة الشقة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركبى للجدران الفاصلة أو الفاصلات التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الأبعد لخاريس المرقق والوجه الخارجى للشقة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في "الطابق المنخفض في" المبنى. قد تختلف الأعمدة في الخصم حسب مستوى الطابق. ٨. قد تكون احجام الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الجمجمة الفعلى لكل وحدة.

1 Bedroom



(C)

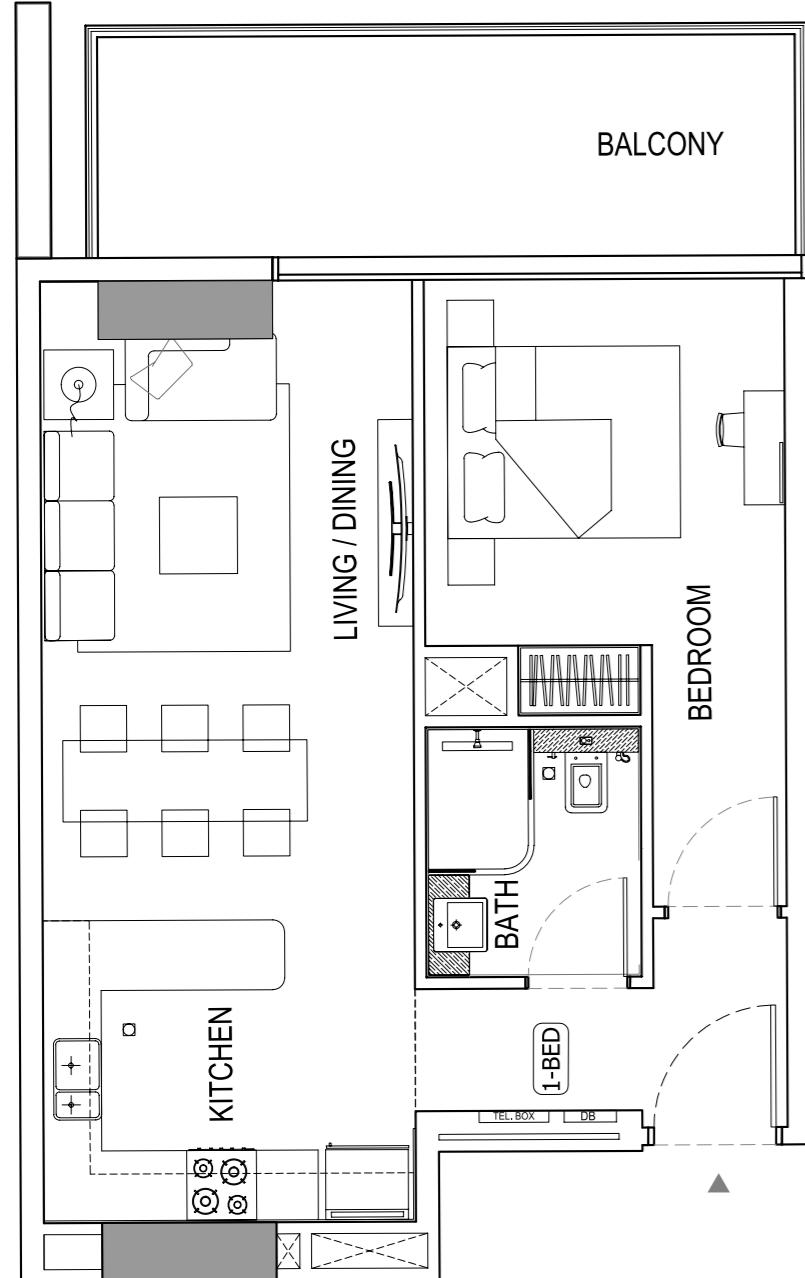
(D)



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

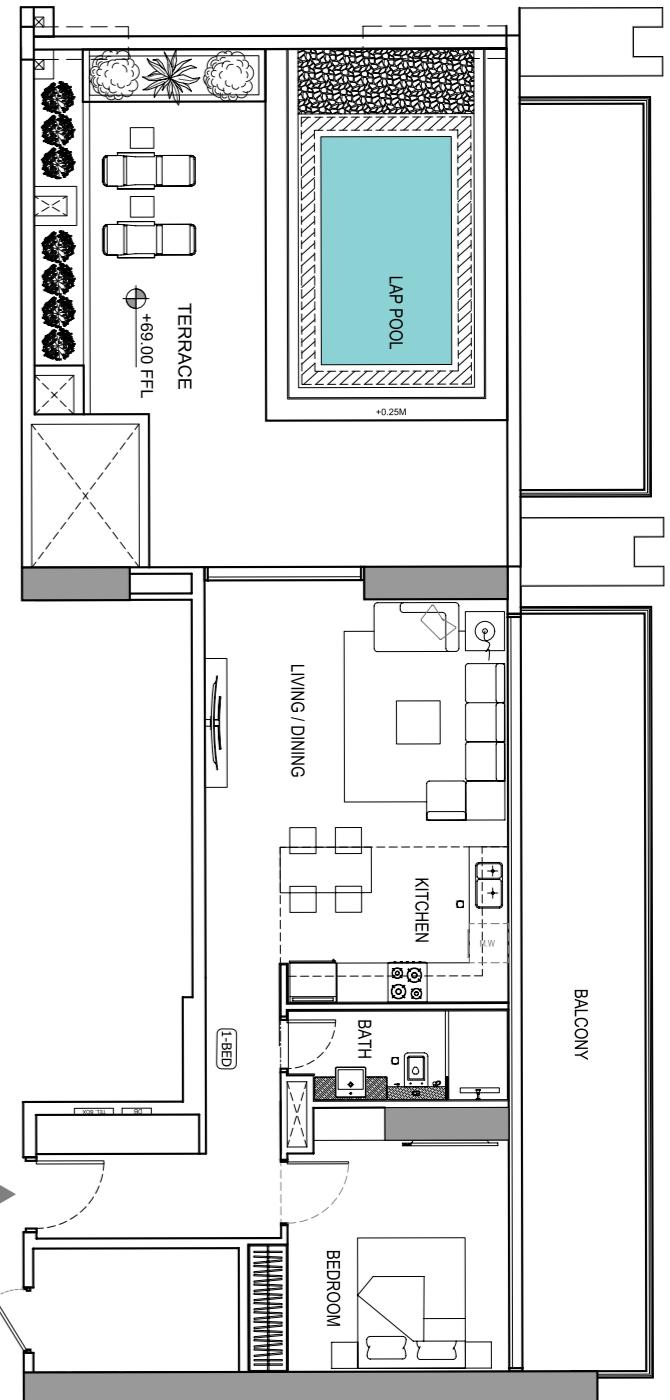
Notes: 1. All dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

1 Bedroom



E

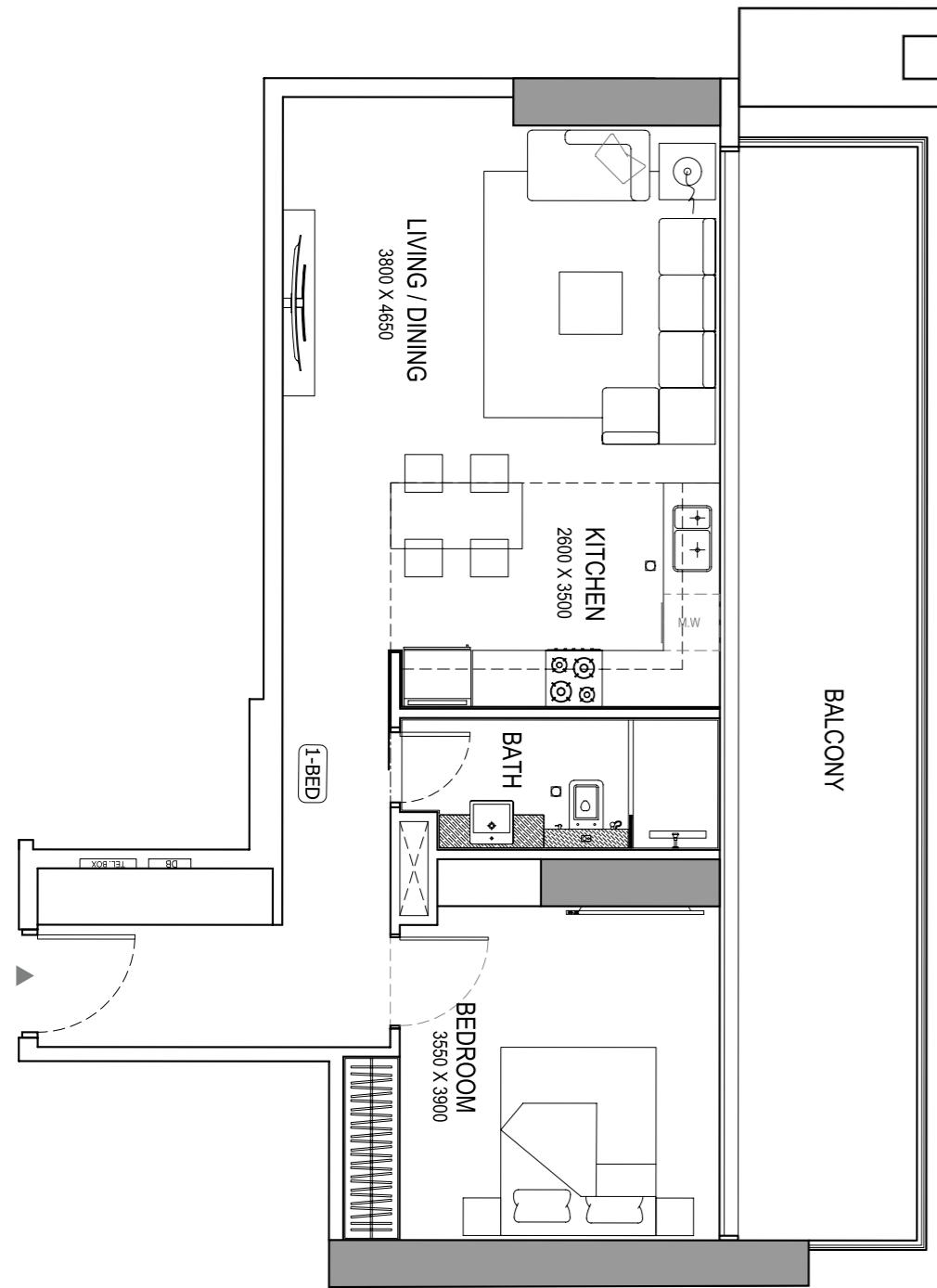
F



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

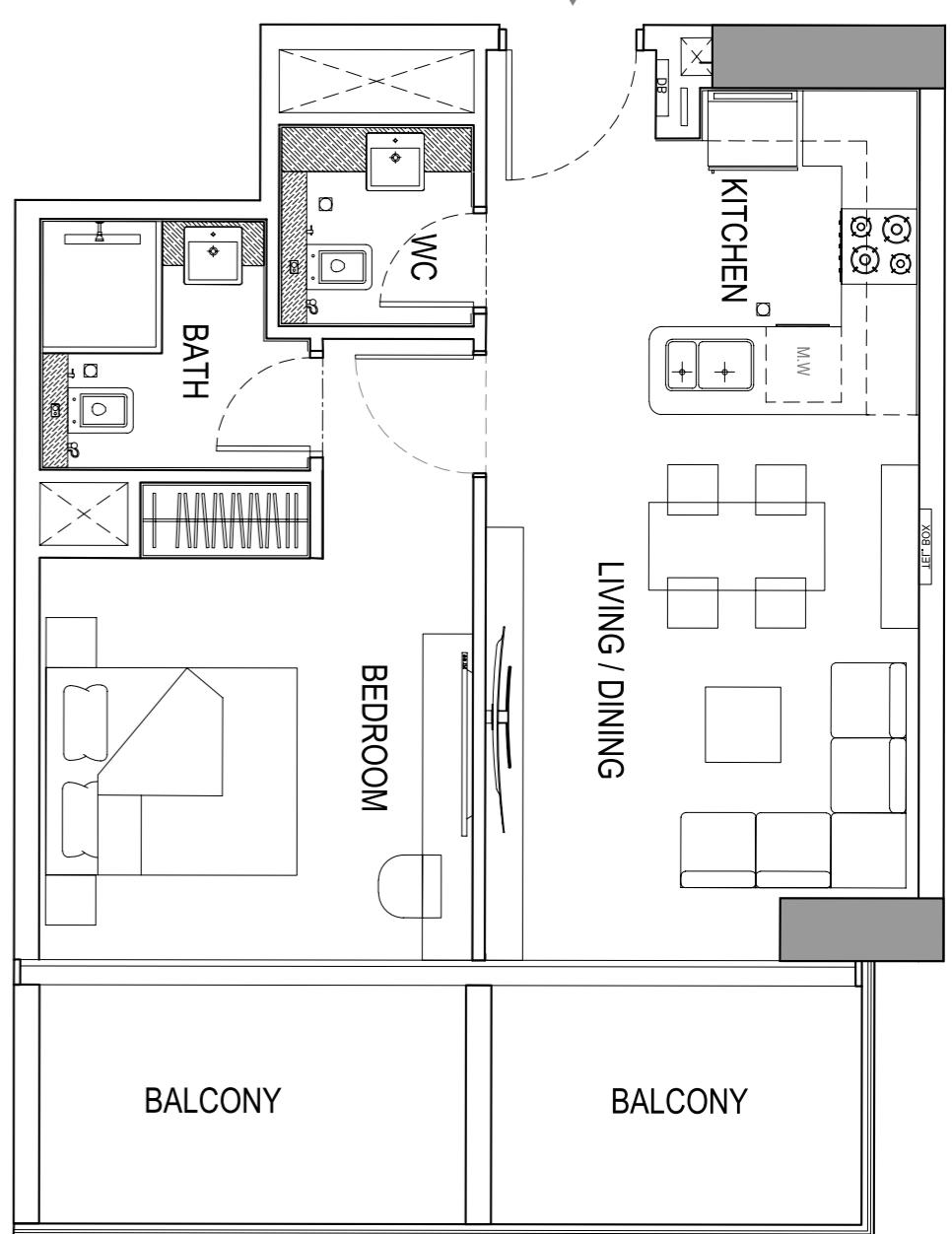
نبوغ: إن أبعاد الغرف يتم قياسها طبقاً للعناصر الهيكلية مع استبعاد تشتتات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢. جميع القياسات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المواد والأبعاد والأسودات تقريرية. تضمن المعلومات المقدمة على الرسم التخطيطي المساحة المذكورة. الرسم التخطيطي لا يتضمن تفاصيل البناء. يقتضي المطهور بالحق في إجراء التغييرات. ٤. يتم قياس مساحة منطقة الجناح كممتدة الشقة على أنها المقطورة التي يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الجدران الخارجية، والوجه الخارجي لجدار الممر المحبيط بالوحدة المجاورة. ٥. يتم قياس وقاب مساحات منطقية الشقة على أنها المقطورة التي يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الأبعد لجدران الممر والوجه الخارجي للشقة المجاورة. ٦. يتم قياس الوحدات في "الطابق المنوري في" المبني. قد تختلف الأعمدة في الدفع حسب مستوى الطابق. ٨. قد تكون احداث الوحدات والتفاصيل المختلفة لها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الجهة الفعلية لكل وحدة.

1 Bedroom



G

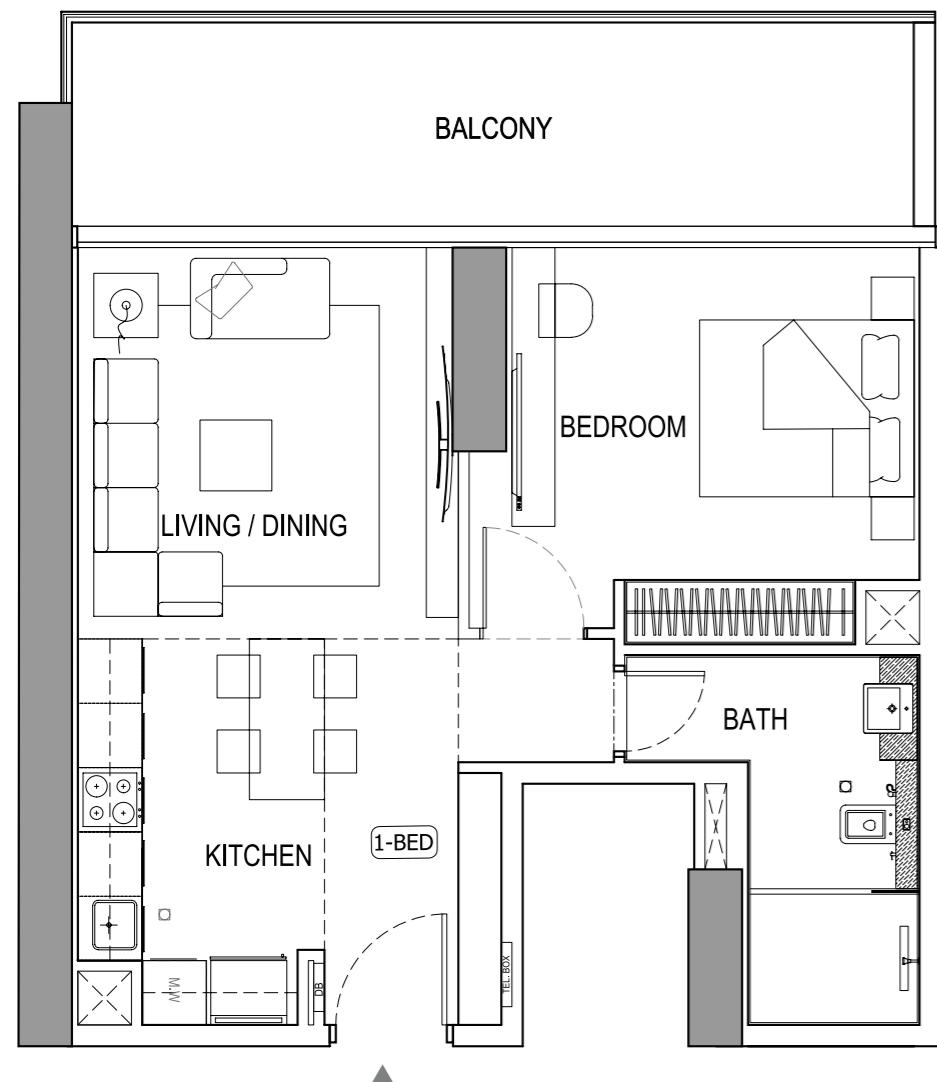
H



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

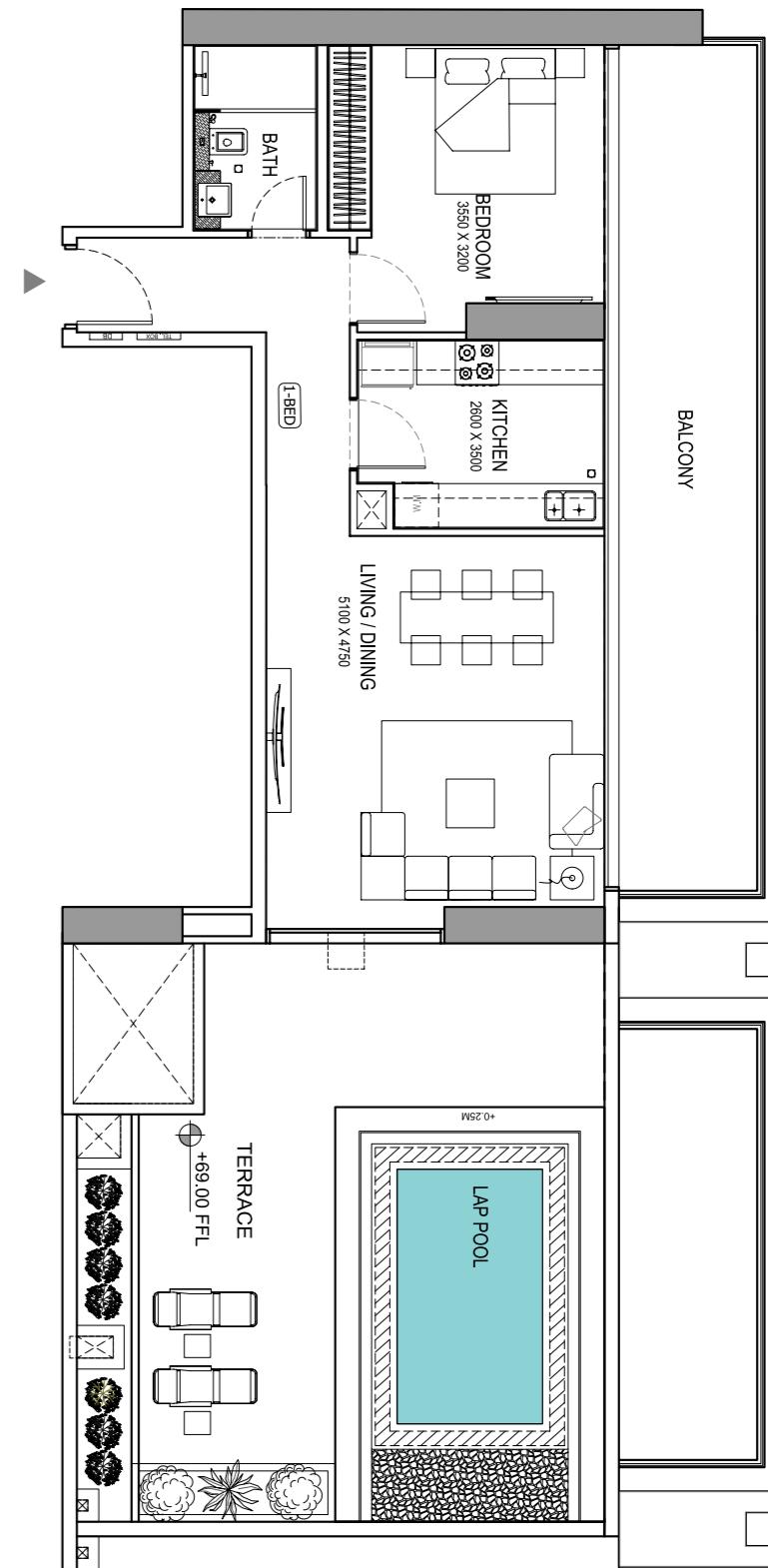
نبوغ: إن أبعاد الغرف يتم قياسها طبقاً للعناصر الهيكلية مع استبعاد تشتتيبات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢. جميع البيانات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المواد والأبعاد والمساحات تقريرية. تدفع المعلومات لغيرها دون إشعار مسبق. ٤. قد تختلف منطقة البناء على المساحة المذكورة. الرسمات لا تنسى نظافتها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الحدود الخارجية، والوجه الخارجي لجدار الممر المحبيط بالوحدة المجاورة. ٦. يتم قياس وساق حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الأبعد لخاريس المزفرة والوجه الخارجي للشرفة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في "الطابق المموجي في" المبني. قد تختلف الأعمدة في الدفع حسب مستوى الطابق. ٨. قد تكون احداث الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الجمجمة الفعلي لكل وحدة.

1 Bedroom



I

J

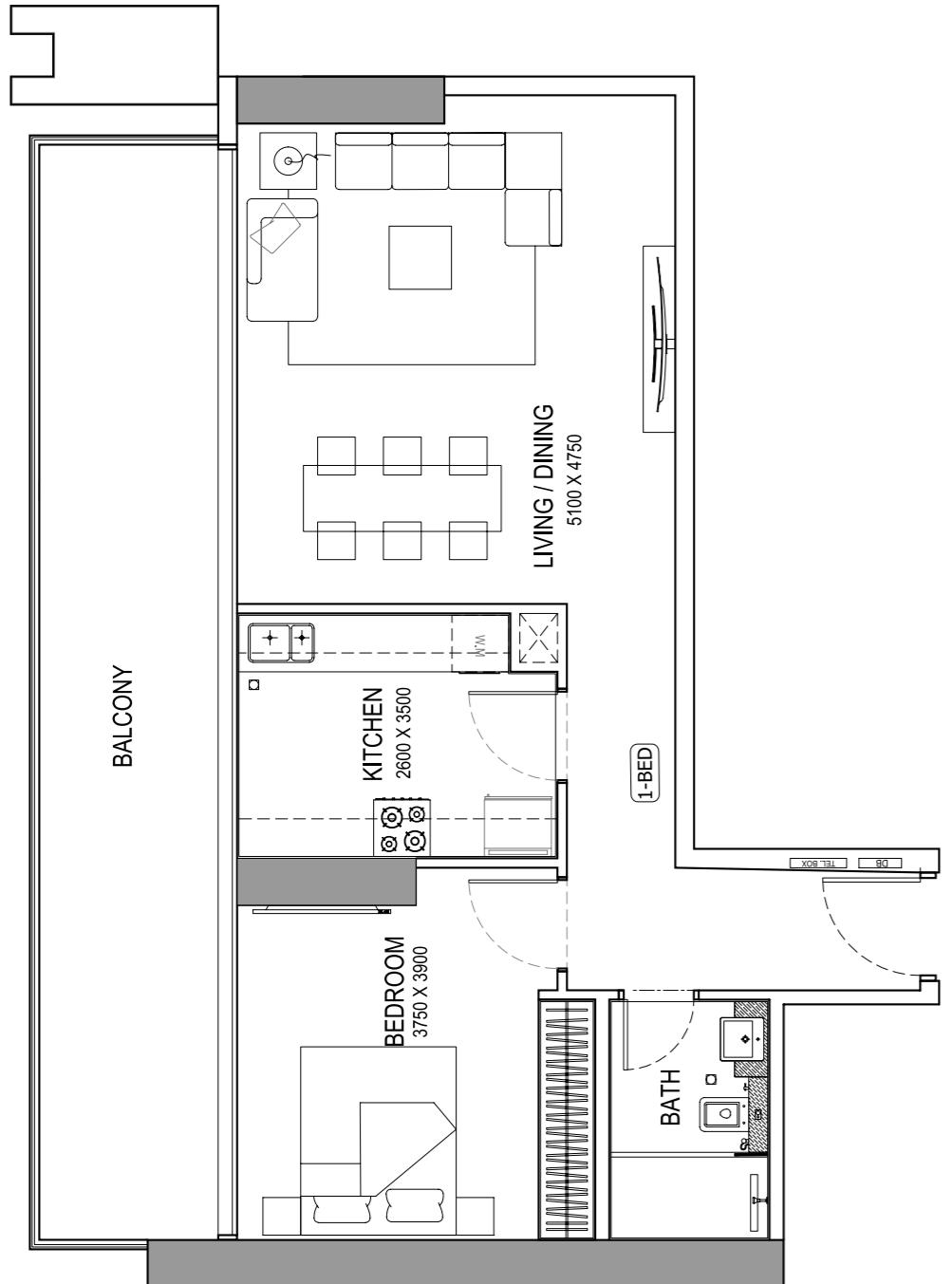


Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

نبوغ: إن أبعاد الغرف يتم قياسها طبقاً للعناصر الهيكلية مع استبعاد تشتتبيات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢. جميع القياسات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المواد والأبعاد والمساحات تقريبية. تضمن المعلومات تغيير دون إشعار مسبق. ٤. قد تختلف مساحة البناء على المساحة المذكورة، الرسمات لا تنسى نظافتها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة الجناح كممتدة يحددها الخط المركزي للجدران الفاصلية أو الفاصلية التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الحدود الخارجية، والوجه الخارجي لجدار الممر المحبيط بالوحدة المجاورة. ٦. يتم قياس وقاس حساب منطقة الشرفة على أنها الممتدة التي يحددها الخط المركزي للجدران الفاصلية أو الفاصلية التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الأبعد لخاريس المزفرة والوجه الخارجي للشقة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في "الطابق المنوري" في "المنطقة". قد تختلف الأعمدة في الخصم حسب مستوى الطابق. ٨. قد تكون احداث الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الجمل الفعلي لكل وحدة.

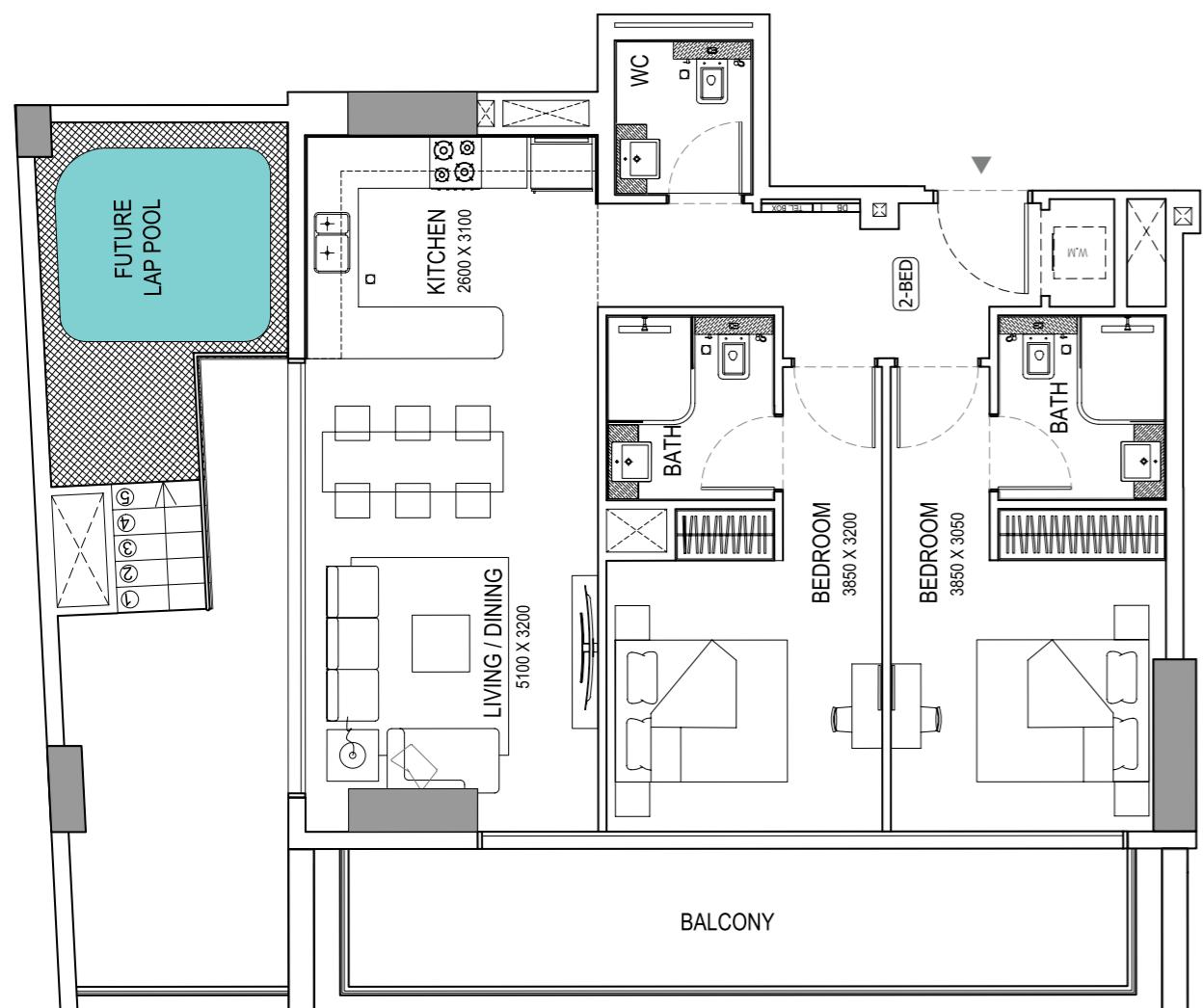
1 Bedroom

K



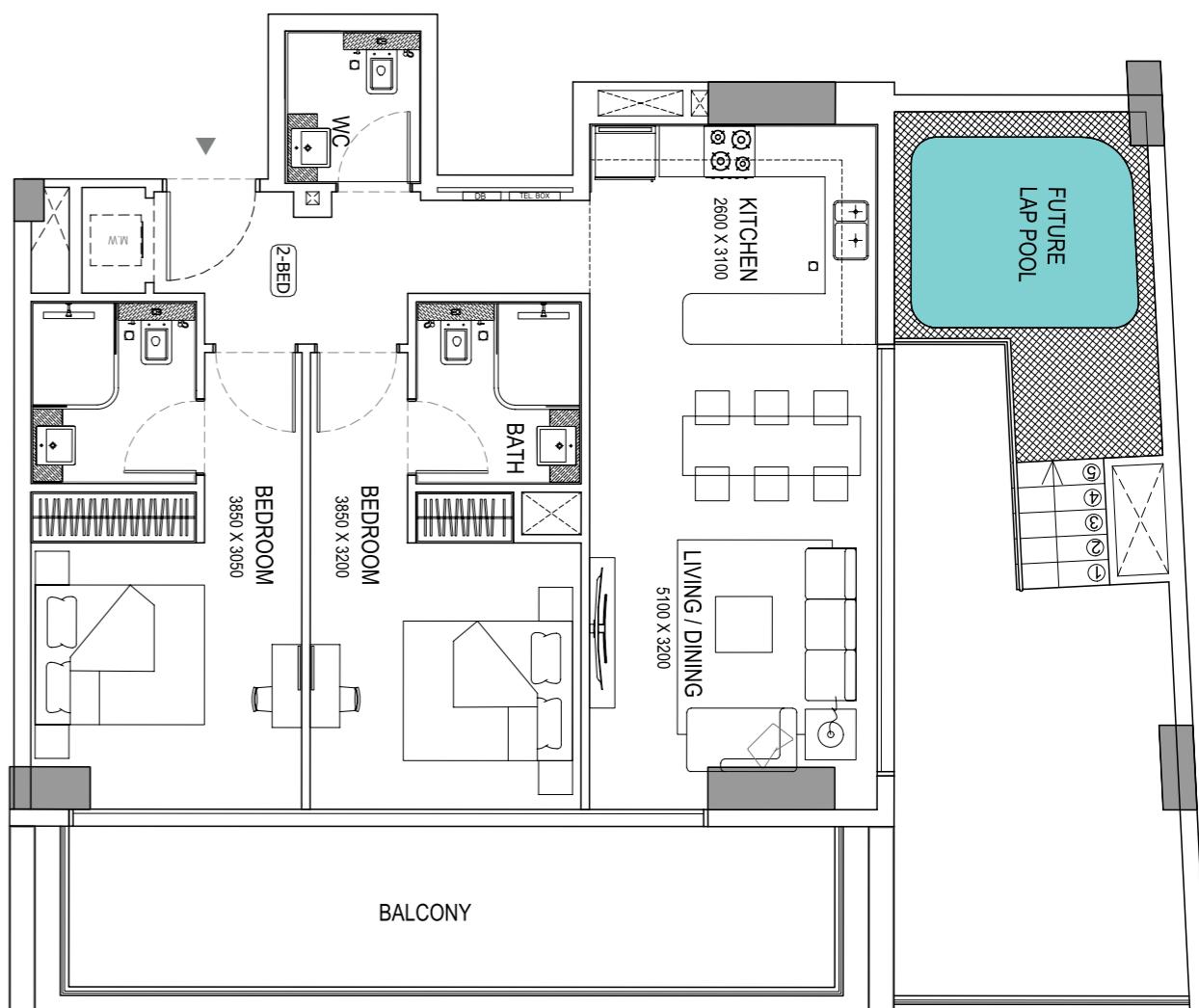
Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

2 Bedroom



A

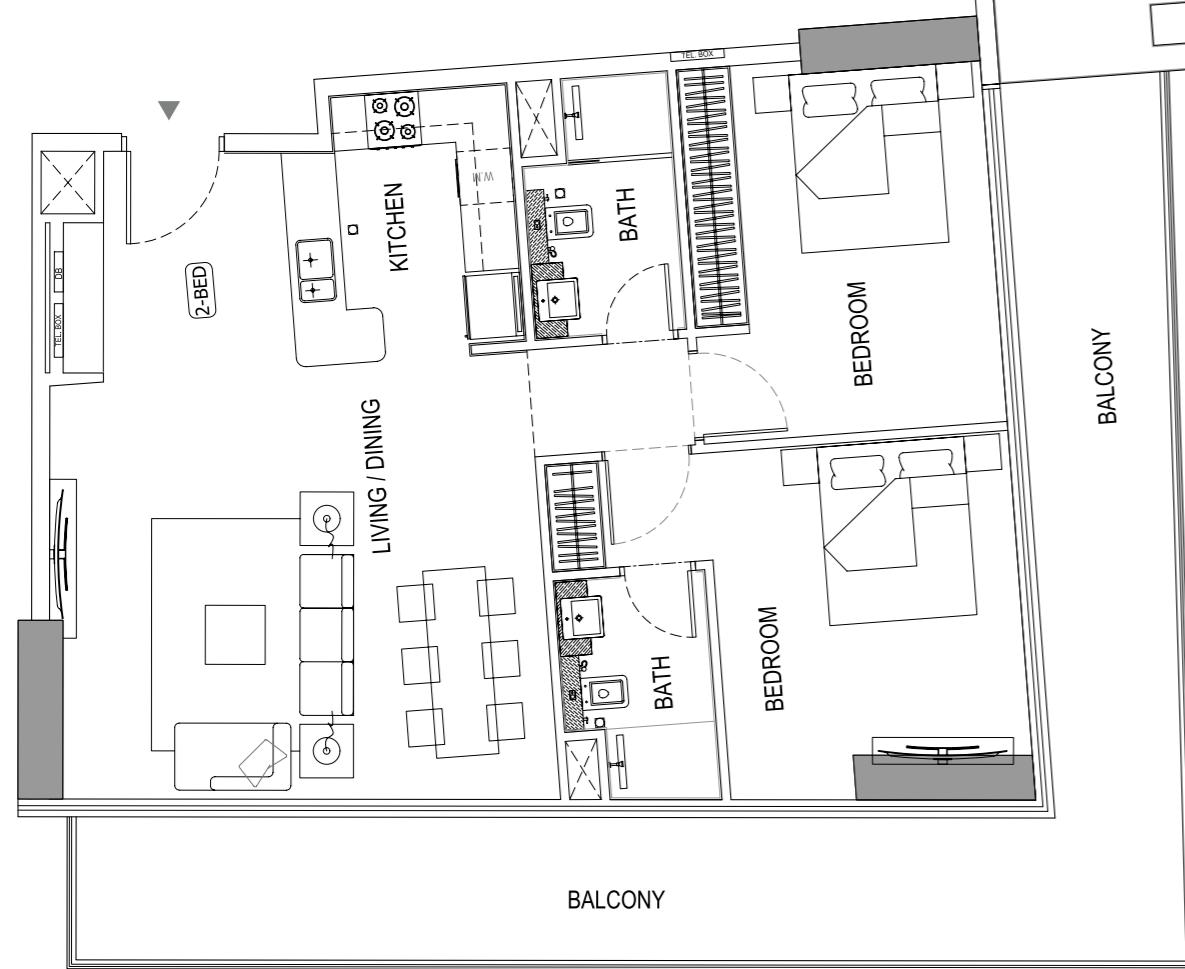
B



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

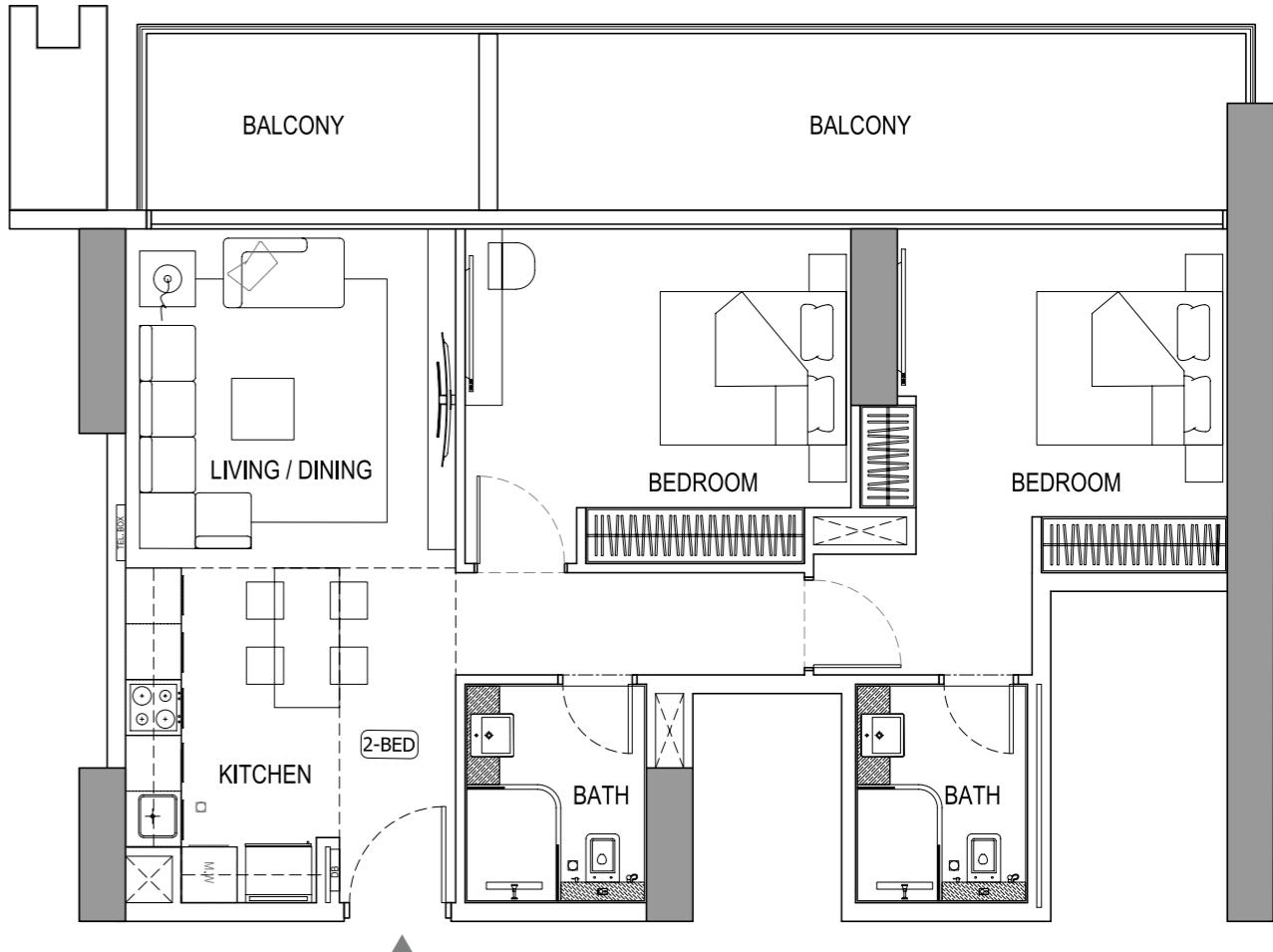
نحوه: إن أبعاد الغرف يتم قياسها طبقاً للعناصر الهيكلية مع استبعاد تشتتبيات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢. جميع القياسات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المواد والأبعاد والمساحات تقريبية. تضمن المعلومات التغبي دون إشعار مسبق. ٤. قد تختلف منطقة البناء المعماري عن المساحة المذكورة. الرسمات لا تنسى نظافتها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة الجناح كمنطقة يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الحدود الخارجية، والوجه الخارجي لجدار الممر المحبيط بالوحدة المجاورة. ٦. يتم قياس وساق حساب منطقة الشقة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الأبعد لخاريس الممر والوجه الخارجي للشقة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في "الطابق المموجي في" المبني. قد تختلف الأعمدة في الخصم حسب مستوى الطابق. ٨. قد تكون احداث الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الجهة الفعلية لكل وحدة.

2 Bedroom



C

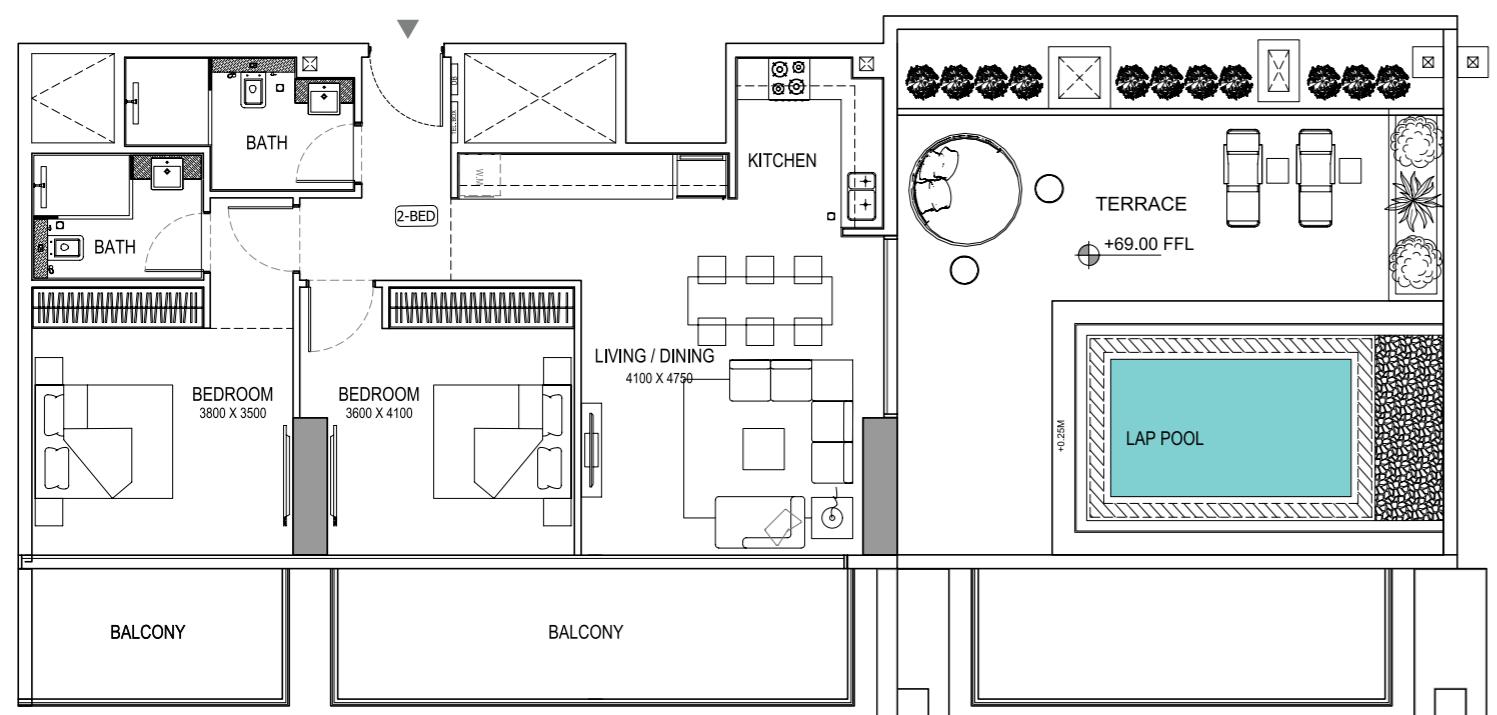
D



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

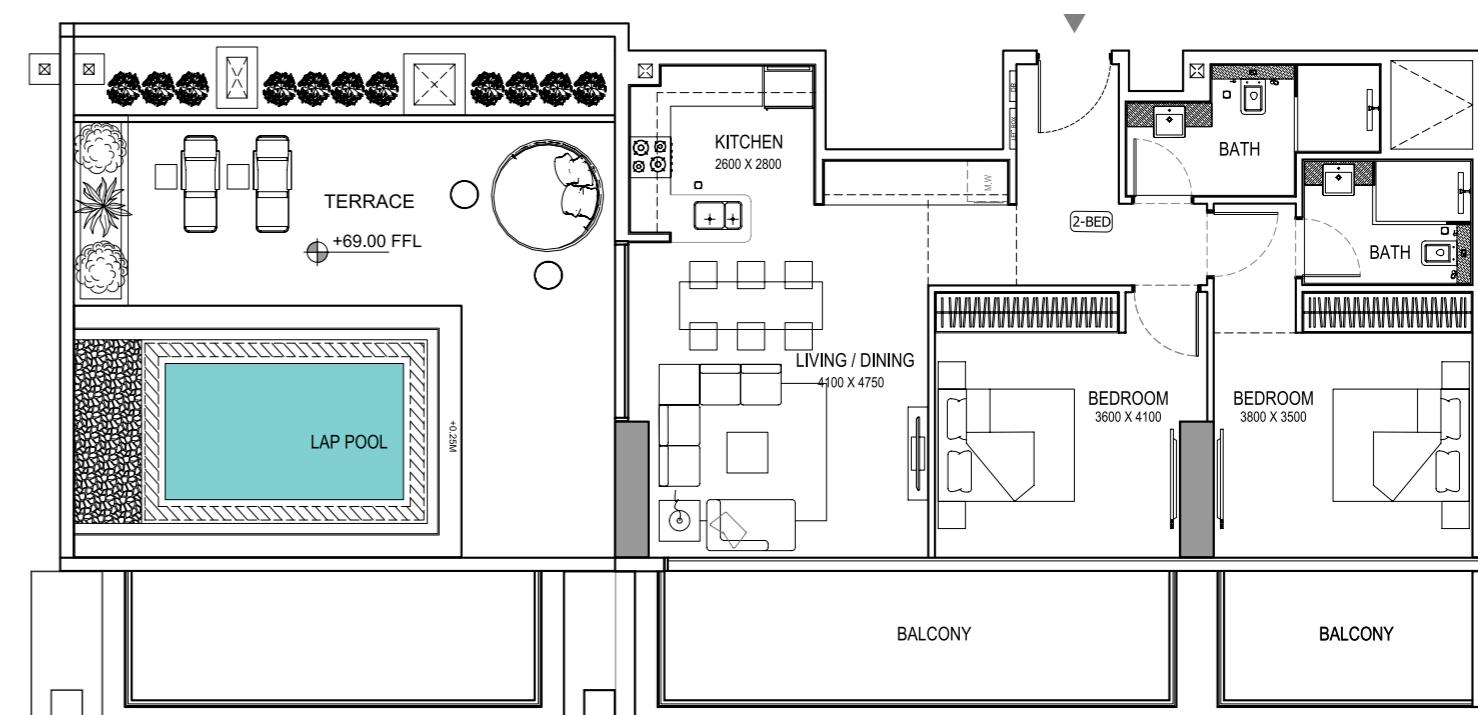
نَوْيَه: 1. إن أبعاد الغرف يتم قياسها طبقاً للعناصر الهيكلية مع استبعاد تشتيبات الحدود ودرجة تحمل البناء. 2. جميع القياسات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. 3. جميع المواد والأبعاد والمساحات تقريبية. تتناسب المعلومات للغير دون إشعار مسبق. 4. قد تختلف منطقة البناء على المساحة المذكورة، الرسمات لا تنسى نطاقها. يحظى المطبور بالحق في إجراء التغييرات. 5. يتم قياس حساب منطقة البناء كمنطقة يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصلة التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الحدود الخارجية، والوجه الخارجي لجدار الممر المحبيط بالوحدة المجاورة. 6. يتم قياس وساق حساب منطقة الشقة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصلة التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الأبعد لجدران الممر والوجه الخارجي للشقة المجاورة. 7. يتم قياس الوحدات في "الطابق المفتوح" في "المنزل". قد تختلف الأعمدة في الخصم حسب مستوى الطابق. 8. قد تكون احداث الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الجمجمة الفعلي لكل وحدة.

2 Bedroom



E

F



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The developer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demising or partition walls separating one unit from another unit, the outmost face of the enclosing guard and the external face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

نبوغ: إن أبعاد الغرف يتم قياسها طبقاً للعناصر الهيكلية مع استبعاد تشتتبيات الحدود ودرجة تحمل البناء. ٢. جميع القياسات تم تزويدها من قبل المهندسين المعماريين الاستشاريين لدينا. ٣. جميع المواد والأبعاد والمسوفات تقريرية. تضمن المعلومات تغير دون إشعار مسبق. ٤. قد تختلف منطقة البناء على المساحة المذكورة، الرسمات لا يتم تسويف نطاها. يحتفظ المطور بالحق في إجراء التغييرات. ٥. يتم قياس حساب منطقة البناء كمنطقة يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الخارجي لجميع الحدود الخارجية، والوجه الخارجي لجدار الممر المحبيط بالوحدة المجاورة. ٦. يتم قياس وساق حساب منطقة الشرفة على أنها المنطقة التي يحدوها الخط المركزي للجدران الفاصلة أو الفاصل التي تفصل وحدة عن وحدة أخرى، والوجه الأبعد لخاريس المرقق والوجه الخارجي للشقة المجاورة. ٧. يتم قياس الوحدات في "الطابق المنوري في "المني. قد تختلف الأعمدة في الخصم حسب مستوى الطابق. ٨. قد تكون احداث الوحدات والتفاصيل المتعلقة بها مختلفة وذلك حسب نوع الوحدة. يرجى الرجوع إلى اتفاقية البيع والشراء لمعرفة الجمجمة الفعلي لكل وحدة.